

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURE N° 5090081

N/REF : 21/08/2025 13H54 C:025951 I:32410
V/REF : 941620
V/Email reçu le Jeudi 21/08/2025 à 13H54

**SOCIETE HABITATION DES ALPES
METRO EST OISANS GRESIVAUDAN
6 RUE SIMONE VEIL
38170 SEYSSINET PARISSET**

V/REF.IMM. 0179
IMMEUBLE : LES GENTIANES -0179
RUE ST VINCENT PORTE LA TINE
RUES STEL.MONTIS/GRAN.TRAVERSE
38240 MEYLAN

Fontaine, le 03 Septembre 2025

Référence Marché: Lot11-Plomberie Sud Isere

LOCALISATION : ALLEE 13 TINE - LGT 101 AU 1ER ETAGE DE MME SOUKOUNA - TEL*0766081306*
VOISIN DU DESSOUS M.GAI 0764842759

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE RECHERCHE DE FUITE SUITE A DE L'EAU QUI COULE CHEZ
LE VOISIN DU DESSOUS

Donneur d'ordre : M. D. SARTOR

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 03/09/2025 A 11H00:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M.GAY AU RDC
CONSTAT: PRESENCE D'INFILTRATION SECHE AU PLAFOND DANS LA CUISINE ET LA
CHAMBRE D'ENFANT ET UNE INFILTRATION AU PLAFOND DE LA CHAMBRE AVEC UN
TAUX D'HUMIDITE A 20%
LE LOCATAIRE INDIQUE QUE L'INFILTRATION DE LA CUISINE A COULE
ABONDAMMENT 1 FOIS IL Y A 1 MOIS ENVIRON
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME SOUKOUNA AU 1ER ETAGE
CONSTAT: FUITE EN GOUTTE A GOUTTE LENT DANS LE CORPS DE LA CHAUDIERE

LE LOCATAIRE EST PEU COOPERATIF, PLUSIEURS PORTES DANS LE LOGEMENT SONT
FERMEES A CLE NE PERMETTANT PAS LE CONTROLE TOTAL DE CELUI-CI
POSSIBLE FUITE SUR LE RESEAU DE RADIATEUR DE L'APPARTEMENT QUI RESTE A
CONTROLLER (NOTAMMENT DANS LES PIECES FERMEES)
PAS DE FUITE APPARENTE SUR LE RESEAU SANITAIRE
REPLI CHANTIER

OBSERVATIONS : AH LGESTION Email envoyé le 03/09/25 à 16H23 M. D. SARTOR

PREVOIR INTERVENTION DU CHAUFFAGISTE POUR REPARATION DE LA FUITE DANS
LA CHAUDIERE

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURE N° 5090081

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.
Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PLS407-Ff Recherche de fuite <=2h00	1	171,95	171,95
	TOTAL H.T.			171,95
	T.V.A. a 10,00%			17,19
	TOTAL T.T.C.En EURO			189,14

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN