

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURE N° 5090008

N/REF : 3/06/2025 14H23 C:025721 I:35961
V/REF : F01/U30883 BF
V/Email reçu le Mardi 03/06/2025 à 14H23

CDC HABITAT SOCIAL
Agence de Grenoble
La Chocolaterie
4BIS RE VICTOR LASTELLA
38000 GRENOBLE

IMMEUBLE : LE FLOREAL
1 ALLEE GASCOGNE
38130 ECHIROLLES

Fontaine, le 01 Septembre 2025

Référence Marché: 054164/T50/001 - 2024_009

LOCALISATION : ALLEE 1 GASCOGNE - 5EME ETG - LOGT 21 - MME BAZIZ 07 78 26 69 79
LOGEMENT EX MARTINELLO ASS ADATÉ-DAT TEL 07 49 80 32 88

MOTIF : INTERVENIR POUR FUITE D'EAU AU NIVEAU DU PLAFOND DE LA SALLE DE BAIN ET
DE LA CHAMBRE

Donneur d'ordre : M. T ROUABHIA

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 05/06/2025 A 13H30:

INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT 21 DE MME BAZIZ AU 5EME ETAGE
CONSTAT: IL Y A 80% DE TAUX D'HUMIDITE AU NIVEAU DU PLAFOND DE LA SALLE
DE BAIN ET DANS LA CHAMBRE ATTENANTE
IL N'Y A PAS D'EAU QUI COULE
LA PEINTURE A ETE REFAITE IL Y A 2 MOIS ET LES TRACES SONT DEJA REVENUES
TENTATIVE DE CONTROLE DU LOGEMENT DU DESSUS - ABSENT - POSE D'UN AVIS DE
PASSAGE
PREVOIR LE CONTROLE DU LOGEMENT DE M.MARTINELLO
REPLI CHANTIER

LE 15/07/2025 A 16H00:

INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT 26 AU 6EME ETAGE
LE LOCATAIRE AVAIT OUBLIE LE RDV, ATTENTE SUR PLACE UN LONG MOMENT
CONTROLE DU LOGEMENT
CONSTAT: LA FUITE SE SITUE DANS LA SALLE DE BAIN AU NIVEAU DE LA
TABLETTE CARREEE DE LA BAIGNOIRE, CE QUI LAISSE PASSER L'EAU SOUS LA
BAIGNOIRE
LE GARDIEN INDIQUE QUE TOUS LES LOGEMENTS SONT EN COURS DE RENOVATION
DE CE FAIT LA SALLE DE BAIN DOIT ETRE REFAITE SOUS PEU
REPLI CHANTIER

OBSERVATIONS : AH AB Email envoyé le 31/07/25 à 17H41 M. T ROUABHIA

TM LCOMPTER Email envoyé le 23/07/25 a 11H29 M. T ROUABHIA

TM LCOMPTER Email envoyé le 16/07/25 a 08H53 M. T ROUABHIA

MERCI DE NOUS DIRE LA SUITE A DONNER

K LCOMPTER Email envoyé le 08/07/25 a 11H25 M. T ROUABHIA

MERCI DE NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNEES DU LOCATAIRE
PREVOIR LE CONTROLE DU LOGEMENT DE M.MARTINELLO

AH LGESTION EMAIL en CC le 26/06/25 a 14H56 fabienne.ramon@cdc-habitat.

AH LGESTION Email envoyé le 26/06/25 a 14H56 M. T ROUABHIA

AH LGESTION Email envoyé le 12/06/25 a 18H06 M. T ROUABHIA

KK LCOMPTER Email envoyé le 10/06/25 a 16H30 M. T ROUABHIA

AH LGESTION Email envoyé le 05/06/25 a 17H38 M. T ROUABHIA

TM LCOMPTER Email envoyé le 05/06/25 a 17H31 M. T ROUABHIA

MERCI DE NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNEES DU LOCATAIRE
PREVOIR LE CONTROLE DU LOGEMENT DE M.MARTINELLO

Suite a donner : OUI. Le 15/07/2025 a 17:20

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.
Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PLS031-Ffait petit dépannage (dépl.incl)	1	160,00	160,00
1,50	PLS001-H(s) Plombier	2	55,00	82,50

FACTURE N° 5090008

TOTAL H.T.	242,50
T.V.A. a 10,00%	24,25
TOTAL T.T.C.En EURO	266,75

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN