

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

**FACTURE N° 5080304**

N/REF : 5/08/2025 10H42 C:024059 I:32872  
V/REF : OSMIL807358510  
V/Email reçu le Mardi 05/08/2025 à 10H42

**SDC 'Factory'**  
**C/O FONCIA GRENOBLE**  
**12, RUE SAINT JOSEPH**  
**38000 GRENOBLE**

V/REF.IMM. 1371  
**IMMEUBLE** : FACTORY (COP)  
4/6/6BIS, RUE ST NIZIER  
30 RUE MARECHAL JOFFRE  
38600 FONTAINE

Fontaine, le 28 Aout 2025

**Référence Marché:** NOTRE TARIF EN VIGUEUR

**LOCALISATION** : ALLEE 30 JOFFRE - GARAGE DE M.NOUGUE - \*0671283019\*  
VIRGINIE.NOUGUE@GMAIL.COM  
MME PEREZ VILLA N°2 AU DESSUS 0650419121  
VILLA N1 MME HAMADANE 0771017515  
MAROTTA MÉLANIE 0659695549  
IDEX 04 76 03 30 35

**MOTIF** : INTERVENIR SUITE A LA FUITE DANS LE GARAGE DE M.NOUGUE  
CONTROLLER LE LOGEMENT DE MME PEREZ

**Donneur d'ordre** : Mme R GANEL

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Recherche de fuite en partie privative.

LE 11/08/2025 A 10H30:  
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME PEREZ  
CONTROLE DU LOGEMENT: CUISINE ET GAINTE TECHNIQUE DES WC  
CONSTAT: PAS DE FUITE  
MISE EN PLACE DE COLORANT DANS LES EVACUATIONS DU LOGEMENT  
A CONTROLER PROCHAINEMENT DANS LE GARAGE DE M.NOUGUE  
POUR INFO, L'ENTREPRISE IDEX EST PASSEE COUPER L'EAU CHAUDE ET C'EST  
SEULEMENT QUAND ILS REMETTENT EN ROUTE QUE CELA FUT

LE 28/08/2025 A 10H15:  
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT 2 DE MME PEREZ  
CONTROLE CUISINE, WC ET SALLE DE BAIN  
MISE EN EPREUVE RESEAU EAU CHAUDE DEPUIS LA NOURRICE DANS LE PLACARD  
D'ENTRÉE - PRESSION STABLE  
CONTROLE DU GARAGE - RAS  
INTERVENTION AVEC LE TECHNICIEN IDEX APRES REMISE EN EAU DEPUIS LA  
CHAUFFERIE  
FUITE DANS LA VILLA 1 DE MME HAMADANE SUR LE TUYAU PER DN20 DE  
L'ALIMENTATION EAU CHAUDE QUI VIENT DE LA CHAUFFERIE

PRÉVOIR REPRISE DE L'ALIMENTATION EAU CHAUDE EN PER DN20

**OBSERVATIONS** : AH LCOMPTER Email envoyé le 28/08/25 a 18H22 Mme F. TRUC**ATTENTION:** L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.  
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.  
Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

| =====                    |                                       |      |       |    |        |
|--------------------------|---------------------------------------|------|-------|----|--------|
| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif     | N°BT | P.U.  | HT |        |
| 1,00                     | Prise en charge technique dispatching | 1    | 29,12 |    | 29,12  |
| 1,75                     | H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 11/08 | 1    | 73,82 |    | 129,18 |
| 2,25                     | H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 28/08 | 2    | 73,82 |    | 166,09 |
| Quantité                 | Fournitures - Mise en oeuvre          | N°BT | P.U.  | HT |        |
| 1,00                     | Mise en oeuvre véhicule plomberie     | 1    | 39,45 |    | 39,45  |
| TOTAL H.T. ....          |                                       |      |       |    | 363,84 |
| T.V.A. a 10,00% ....     |                                       |      |       |    | 36,38  |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                       |      |       |    | 400,22 |

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.  
**Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2025**  
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)  
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros  
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :  
101 Avenue Paul Marcellin  
69120 VAULX-EN-VELIN

*Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365*

**FACTURE N° 5080304**