

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURE N° 5080282

N/REF : 13/08/2025 13H51 C:025951 I:32408
V/REF : 942046
V/Email reçu le Mercredi 13/08/2025 à 13H51

**SOCIETE HABITATION DES ALPES
METRO EST OISANS GRESIVAUDAN
6 RUE SIMONE VEIL
38170 SEYSSINET PARISSET**

V/REF.IMM. 0169
IMMEUBLE : LES JONQUILLES -0169
7-18, RUE CHENEVIERE
PASSAGE DES GRUBINS/LE ROUTOIR
38240 MEYLAN

Fontaine, le 27 Aout 2025

Référence Marché: Lot11-Plomberie Sud Isere

LOCALISATION : ALLEE 13 CHENEVIERE - BAT 3 LGT 301 AU 3E ETAGE DE MME MORLOT-JOUD -
TEL*0662799055*
VOISINE DU DESSOUS - MME MKITHARIAN 0744179089

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE RECHERCHE DE FUITE QUI COULE AU PLAFOND DE LA
VOISINE DU DESSOUS

Donneur d'ordre : M. D. SARTOR

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 25/08/2025 A 10H30:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME MKITHARIAN AU 2EME ETAGE
CONTROLE DU WC, DE LA CUISINE ET DE LA SALLE DE BAIN
CONSTAT: LES CARREAUX DE FAIENCE CÔTÉ BAIGNOIRE SONT HS ET PRÉSENCE DE
ROUILLE AU NIVEAU DE LA BAIGNOIRE 160CM
TRACES D'INFILTRATIONS AU PLAFOND DE LA SALLE DE BAIN - TAUX D'HUMIDITÉ:
0%
CONTROLE DU LOGEMENT 301 AU 3EME ÉTAGE
DÉPOSE DE L'HABILLAGE BAIGNOIRE
ABSENCE DE FUITE SOUS BAIGNOIRE ET PAS DE TRACES D'INFILTRATIONS

PRÉVOIR REMPLACEMENT DE LA BAIGNOIRE COMPLETE 160CM ET RÉFECTION DE 8M2
DE FAIENCE DANS LE LOGEMENT DE MME MKITHARIAN

OBSERVATIONS : AH LGESTION Email envoyé le 26/08/25 à 17H46 M. D. SARTOR

PRÉVOIR REMPLACEMENT DE LA BAIGNOIRE COMPLETE 160CM ET RÉFECTION DE 8M2
DE FAIENCE DANS LE LOGEMENT DE MME MKITHARIAN

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.
Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PLS407-Ff Recherche de fuite <=2h00	1	171,95	171,95
	TOTAL H.T.			171,95
	T.V.A. a 10,00%			17,19
	TOTAL T.T.C.En EURO			189,14

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN