

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURE N° 5080255

N/REF : 17/06/2025 16H25 C:024059 I:30106
V/REF : OSMIL807169298
V/Email reçu le Mardi 17/06/2025 à 16H25

SDC 'L'ESSENCIA'
C/O FONCIA GRENOBLE
15, RUE LESDIGUIERES
B.P.343
38013 GRENOBLE CEDEX 01

V/REF.IMM. 1222
IMMEUBLE : ESSENCIA
97 RUE DES ALLIES
3/7 AMABLE MATUSSIÈRE
38100 GRENOBLE

Fontaine, le 25 Aout 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 97 ALLIES-BATIMENT C PARTIES COMMUNES
GARAGE 39 : M.PICCARD 06-41-92-19-00
GARAGE 40 : JESTOCKE .COM : 07-56-27-82-20 ET 06-60-86-34-28.
GARAGE 61 : MR PAHON 0768243449.

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE FUITE SUR ALIMENTATION DANS LE GARAGE A VELO DU
BATIMENT C AU RDC ET GARAGE N39 APPARTENANT A CDC HABITAT

Donneur d'ordre : M. C. TROUILLET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 18/06/2025 A 15H30:
INTERVENTION DEPUIS LES GARAGES
CONSTAT: IL Y A TOUJOURS DE L'EAU QUI SORT AU NIVEAU DU MUR DU LOCAL
VELO
IMPOSSIBLE D'ACCEDER AU NIVEAU GARAGE CAR CELUI-CI EST FERME
PREVOIR L'ACCES DU GARAGE A COTE DU GARAGE 40 POUR RECHERCHE DE FUITE

LE 07/08/2025 A 10H30:
INTERVENTION IMPOSSIBLE, LE BADGE RECUPERE A CDC NE FONCTIONNE PAS

LE 19/08/2025 A 09H00:
INTERVENTION DEPUIS LES GARAGES AU SOUS-SOL
OUVERTURE DU GARAGE A COTE DU GARAGE 40
CONSTAT: RIEN A SIGNALER - PAS DE FUITE DETECTEE NI DE TRACES
D'INFILTRATION
PREVOIR L'ACCES AU LOCAL POUBELLE, CAVE ET LOCAL VELO QUI SE TROUVE COTE
EXTERIEUR A DROITE DE L'ENTREE DES GARAGES
(AVOIR LES CLES D'ACCES)
REPLI CHANTIER

AH LGESTION Email envoyé le 19/08/25 a 18H30 M. C. TROUILLET

TM LCOMPTER EMAIL en CC le 07/08/25 a 11H38 cyril.trouillet@foncia.fr

TM LCOMPTER Email envoyé le 07/08/25 a 11H38 Mme F. TRUC

AH LGESTION Email envoyé le 19/06/25 a 10H01 M. C. TROUILLET

MERCİ DE NOUS FOURNİR LES ACCES AU GARAGE
Suite a donner : OUI. Le 19/08/2025 a 10:03**ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT**

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.
Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
2,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie 18/06	1	73,82	166,09
1,00	Prise en charge technique dispatching	3	29,12	29,12
1,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 07/08	3	73,82	92,27
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie 19/08	4	73,82	147,64
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	3	39,45	39,45
TOTAL H.T.				474,57
T.V.A. a 10,00%				47,45
TOTAL T.T.C.En EURO				522,02

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN