

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURE N° 5080067

N/REF : 16/06/2025 11H38 C:025979 I:32031
V/REF : 938676
V/Email reçu le Lundi 16/06/2025 à 11H38

**SOCIETE HABITATION DES ALPES
CHARTREUSE
74 COURS BECQUART CASTELBON
CS 90229
38506 VOIRON CEDEX**

V/REF.IMM. 0352
IMMEUBLE : LE HERISSON -0352
221, RUE DU HERISSON
(ENTREE A/B/C)
38140 RIVES

Fontaine, le 06 Aout 2025

Référence Marché: Lot10-Plomberie Centre Isere
LOCALISATION : ALLEE 221 HERISSON - ENTREE A LGT L202 DE M.COSS - TEL*0650188840*
COMPAGNIE DE CHAUFFAGE ENGIE SOLUTION 04 26 70 20 41
N° DE CONTRAT PLURALIS 3263
MOTIF : INTERVENIR POUR REPARATION ALIMENTATION SUITE DEVIS 5060056 EAU CHAUDE
DANS GAINTE TECHNIQUE
DES WC SUR PVC PRESSION
2 RACCORDS UNION 32 ET 25 - UN TE DN32 ET UN TE DN25
RACCORD POUR VANNE LAITON
Donneur d'ordre : M. K. QUARTINI

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 18/06/2025 A 09H45:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT 202 DE M.CROSS
CONSTAT: FUITE SUR TE PVC PRESSION DE L'ALIMENTATION EAU CHAUDE
COLLECTIVE DANS LA GAINTE TECHNIQUE DERRIERE LE WC
OBLIGATION DE CASSER DES CARREAUX DE FAIENCE POUR POUVOIR ACCEDER A LA
FUITE
POSE D'UN COLLIER DE SERRAGE
LA FUITE EST AMOINDRIE MAIS TOUJOURS PRESENTE, LES LOCATAIRES SONT LES
SEULS DE LA MONTEE -LE TECHNICIEN LEUR A MONTRE LES CAVES
AFIN QU'ILS COUPENT L'EAU CHAUDE DE LA COLONNE
INTERVENTION URGENTE
APRES REPARATION - PREVOIR CARRELEUR POUR REPRISE DE LA FAIENCE DANS LES
WC

LE 20/06/2025 A 13H00:
INTERVENTION DEPUIS LA GAINTE TECHNIQUE
COUPURE VANNE D'ALIMENTATION EAU CHAUDE COLLECTIVE
IL N'Y A PAS DE VANNE SUR LE BOUCLAGE , DE CE FAIT OUVERTURE D'UN
RACCORD

POSE D'UNE VANNE PENDANT INTERVENTION AFIN DE PERMETTRE L'ISOLEMENT DE LA COLONNE
MALGRE LA VANNE D'ALIMENTATION FERMEE, L'EAU CONTINUE DE SORTIR PAR LE BOUCLAGE
ACCES A LA CHAUFFERIE , COUPURE DES POMPES ET FERMETURE DE LA VANNE
L'EAU CONTINUE DE SORTIR EN ABONDANCE DU BOUCLAGE
IMPOSSIBLE DE REALISER L'INTERVENTION A CE JOUR CAR LA VANNE DE DEPART SEMBLE HORS SERVICE
PREVOIR UN NOUVEAU RDV AVEC LA COMPAGNIE QUI GERE LA CHAUFFERIE AFIN DE FERMER L'EAU DES 3 BATIMENTS ET VIDANGER LE RESEAU
REPLI CHANTIER

LE 08/07/2025 A 17H30:
POSE DE L'AFFICHAGE COUPURE D'EAU

LE 31/07/2025 A 08H00:
INTERVENTION DEPUIS LE PIED DE COLONNE
COUPURE D'EAU PAR LA COMPAGNIE DE CHAUFFAGE
DEPOSE DE LA PORTION AVEC LA VANNE PROVISoire
REPRISE DE L'ALIMENTATION PVC PRESSION DN32 ET DE LA VANNE 1"
DEPOSE D'UNE DES 2 VANNES POSEE SUR LE RETOUR LA FOIS PRECEDENTE
REMISE EN EAU
CONTROLE BON ETANCHEITE - OK
NETTOYAGE ET REPLI CHANTIER

LE 01/08/2025 A 08H00:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT 202 DE M.COSS
COUPURE D'EAU PAR LA COMPAGNIE DE CHAUFFAGE
DEPOSE DE LA PORTION VANNE
REPRISE DE L'ALIMENTATION PVC PRESSION EN DIAM 32
REMPLACEMENT D'UNE DES 2 VANNES POSEES SUR LE RETOUR
REMISE EN EAU
CONTROLE BON ETANCHEITE - OK
NETTOYAGE ET REPLI CHANTIER

OBSERVATIONS : AH LCOMPTER Email envoyé le 05/08/25 a 17H33 M. K. QUARTINI
AH LGESTION Email envoyé le 26/06/25 a 14H47 M. K. QUARTINI
BONJOUR, MERCI DE NOUS INDIQUER QUELLE EST LA SOCIÉTÉ QUI GERE LA CHAUFFERIE AINSI QUE LEURS COORDONNÉES
AH LCOMPTER Email envoyé le 20/06/25 a 17H16 M. K. QUARTINI
AH LCOMPTER Email envoyé le 18/06/25 a 15H26 M. K. QUARTINI
Suite a donner : OUI. Le 19/06/2025 a 17:10
Suite a donner : OUI. Le 20/06/2025 a 15:59

Suite a donner : OUI. Le 31/07/2025 a 14:06

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.
Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons a déterminer l'origine exacte de la fuite.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PLS407-Ff Recherche de fuite <=2h00	1	179,89	179,89
1,00	PLS405-F.P.Vanne d'arret	4	51,96	51,96
4,00	PLS1000-Heure(s) Plombier	5	51,27	205,08
1,00	PLS405-F.P.Vanne d'arret	5	53,41	53,41
3,50	PLS1000-Heure(s) Plombier	9	51,27	179,44
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Manchon PVC pression dn32	5	2,11	2,11
1,00	Raccord pvc pression 1"	5	3,42	3,42
0,50	Pvc pression dn32	5	1,78	0,89
1,00	Raccord union pvc dn32	5	8,01	8,01
1,00	Coef Maj.1,20 s/fournitures Hors BPU	5	20,00%	2,88
3,00	Raccord multi dn16	9	5,52	16,56
2,00	Reduction 1"-3/4	9	8,72	17,44
1,00	Mamelon	9	2,03	2,03
2,00	Raccord pvc pression dn32	9	2,11	4,22
2,00	Coude laiton dn16	9	5,26	10,52
1,00	Coef Maj.1,20 s/fournitures Hors BPU	9	20,00%	10,15
TOTAL H.T.				748,01
T.V.A. a 10,00%				74,80
TOTAL T.T.C.En EURO				822,81

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre reglement au 30 Septembre 2025

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

FACTURE N° 5080067

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN