

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURE N° 5080064

N/REF : 26/06/2025 17H21 C:024059 I:35381
V/REF : OSMIL807210583
V/Email reçu le Jeudi 26/06/2025 à 17H21

FONCIA GRENOBLE

**15, RUE LESDIGUIERES
B.P.343
38013 GRENOBLE CEDEX 01**

IMMEUBLE : LE CARRARE
13 AVENUE DU 8 MAI 1945
38130 ECHIROLLES

Fontaine, le 06 Aout 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : LE CARRARE - AVENUE DU 8 MAI 1945 - CAISSE D'EPARGNE
SERVICES DE POLICE M.MARTIN GREGORY 04 76 20 64 14 OU 06 81 22 60 26
+ CABINET ARCHITECTE - DEMANDER MME ZANARDI OU MME RENARD

MOTIF : INTERVENIR POUR FUITE D'EAU AU NIVEAU DU PLAFOND DE LA CAISSE
D'EPARGNE AU RDC
+ FUITE DANS CABINET ARCHITECTE - A CONTROLER

Donneur d'ordre : Mme L BORDE

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 27/06/2025 A 9H30:
INTERVENTION DEPUIS LA CAISSE D'EPARGNE
CONSTAT: 2 INFILTRATIONS DANS LA CAISSE D'EPARGNE, LA PREMIERE AU
NIVEAU DE L'ENTREE QUI EST SECHE ET LA DEUXIEME AU DESSUS DES TOILETTES
PROCHES DE LA RECEPTION - TAUX D'HUMIDITE A 20% - CONSTAT DANS LE
CABINET D'ARCHITECTE - INFILTRATION AU PLAFOND DANS LE COULOIR QUI
COULE EN GOUTTE A GOUTTE PAR MOMENT DEPUIS 8 MOIS ET PAS TOUS LES JOURS
A ENVIRON 6M DU COIN DE LA RUE - PREVOIR CONTROLE DU LOGEMENT 5 AU 2EME
LOGT DE LA COURSIVE PORTE BLANCHE (PAS DE NUMERO) POUR L'INFILTRATION
DU CABINET D'ARCHITECTE ET LE CONTROLE DES 4 DERNIERS LOGEMENTS
AU FOND DE LA COURSIVE (DONT 2 PORTES SONT CONDAMNEES) -
CONTACTER LA POLICE MUNICIPALE POUR L'OUVERTURE DE L'IMMEUBLE
REPLI CHANTIER

OBSERVATIONS : AH LGESTION EMAIL en CC le 31/07/25 a 17H08 cyril.trouillet@foncia.fr
AH LGESTION Email envoyé le 31/07/25 a 17H08 Mme L. BORDE
TM LCOMPTER EMAIL en CC le 23/07/25 a 11H26 borde354@foncia.fr
TM LCOMPTER Email envoyé le 23/07/25 a 11H26 Mme L BORDE

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURE N° 5080064

TM LCOMPTER EMAIL en CC le 04/07/25 a 11H03 francoise.truc@foncia.com

TM LCOMPTER Email envoyé le 04/07/25 a 11H03 Mme L. BORDE

AH LGESTION Email envoyé le 30/06/25 a 10H16 M. C. TROUILLET

MERCI DE NOUS DONNER LES ACCES AUX DIFFERENTS LOGEMENTS POUR
CONTROLE

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.
Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,12		29,12
2,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 27/06	1	73,82		166,09
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	39,45		39,45
TOTAL H.T.					234,66
T.V.A. a 10,00%					23,46
TOTAL T.T.C.En EURO					258,12

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

FACTURE N° 5080064