

FACTURE N° 5070026

N/REF : 5/06/2025 6H31 C:263561 I:36415
V/REF : OSMIL807236342
V/Appel du Jeudi 05/06/2025 a 6H31

FONCIA ALPES DAUPHINE

**1 RUE DES TROPIQUES
38130 ECHIROLLES**

IMMEUBLE : LE 18 GAULLE
18 AVENUE CHARLES DE GAULLE
38800 LE PONT DE CLAIX

Fontaine, le 02 Juillet 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N18 - LOGEMENT DE M.AMARAL AU 1ER ETAGE DROITE -PORT.*06 52662476*
MOTIF : MERCI D'INTERVENIR POUR UN PROBLEME DE FUITE SIGNALÉ AU PLAFOND DE L'ENTREE DU LOGEMENT SACHANT QUE LE VOISIN DU DESSUS N'A PAS DE PROBLEME VISUEL CE QUI LAISSE PRESUMER UNE ANOMALIE POSSIBLE SUR LE RESEAU DE CHAUFFAGE ENCASTREE (POUR INFORMATION LE CHAUFFAGISTE N'A QUE L'ENTRETIEN DES CHAUDIERES ET NE GERE PAS LE RESEAU EN DALLE)

Donneur d'ordre : M. C. TROUILLET

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 05/06/2025 A 11H30:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M.AMARAL AU 1ER ETAGE
CONSTAT: INFILTRATION AU NIVEAU DU PLAFOND
TENTATIVE DE PASSAGE CHEZ LE VOISIN DU DESSUS - ABSENT - POSE D'UN AVIS DE PASSAGE
PREVOIR LE CONTROLE DU LOGEMENT DU 2EME ETAGE

OBSERVATIONS : AH LGESTION Email envoyé le 06/06/25 a 11H48 Mme CORCOMBET

AH LCOMPTER EMAIL en CC le 05/06/25 a 17H34 GREG.BELLET@FONCIA.COM

AH LCOMPTER Email envoyé le 05/06/25 a 17H34 Mme L BORDE

IMMEUBLE NON REFERENCE DANS NOTRE 'FICHER IMMEUBLE' POUVEZ VOUS NOUS TELECOPIER:ADRESSE:NOM DE IMMEUBLE/ RUE/ VILLE-NOM DU GARDIEN:
ALLEE/TELEPHONE-VOTRE REFERENCE- NOM DU GESTIONNAIRE-TVA -MERCI DE VOTRE ACTION POSITIVE.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.
Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT		
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,12		29,12
1,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 05/06	1	73,82		129,18
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT		
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	39,45		39,45
TOTAL H.T.					197,75
T.V.A. a 10,00%					19,77
TOTAL T.T.C.En EURO					217,52

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN