

N/REF : 16/06/2025 10H47 C:024059 I:34756
V/REF : OSMIL807141341
V/Email reçu le Lundi 16/06/2025 a 10H47

FONCIA GRENOBLE

**15, RUE LESDIGUIERES
B.P.343
38013 GRENOBLE CEDEX 01**

IMMEUBLE : DOMAINE BEAUREVOIR
2 ALLEE DES MESANGES
38360 SASSENAGE

Fontaine, le 30 Juin 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 3 MESANGES - BATIMENT G LGT DE M.GOMEZ
RV AVEC L'AGENCE ALC HABITAT 06 03 11 67 34

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE RECHERCHE DE FUITE

Donneur d'ordre : Mme R GANEL

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 17/06/2025 A 14H15:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME.GOMEZ
CONTROLE DU LOGEMENT CUISINE WC ET SDB
CONSTAT: TRACES DE MOISSISSURES EN BAS DU MUR DERRIERE LES WC ET EN BAS
DU MUR DU PLACARD D'ENTRÉE AU NIVEAU DU CAISSON CARRELE QUI COUVRE LE
TUYAU D'EVACUATION DES WC
IL Y A 18% DE TAUX D'HUMIDITE EN BAS DU MUR
MISE EN PLACE DE COLORANT DANS LES EVACUATIONS DU WC
A CONTROLER PROCHAINEMENT
DE PLUS LE ROBINET FLOTTEUR EST HORS SERVICE
REMPLACEMENT DU ROBINET FLOTTEUR
CONTROLE BON ETANCHEITE ET BON FONCTIONNEMENT - OK
NETTOYAGE ET REPLI CHANTIER

OBSERVATIONS : AH LGESTION Email envoyé le 30/06/25 a 09H51 Mme R GANEL

AH LGESTION Email envoyé le 30/06/25 a 09H50 M. EG GAUTHIER

PREVOIR OUVERTURE DU CAISSON CARRELE DANS LE LOGEMENT DE M.GOMEZ POUR
CONTROLE DE L'EVACUATION DU WC

AH LGESTION Email envoyé le 17/06/25 a 16H39 M. EG GAUTHIER

MERCI DE NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNEES DU LOGEMENT DU DESSOUS POUR
CONTROLE DU COLORANT

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.
Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,12	29,12
2,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 17/06	1	73,82	166,09
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	39,45	39,45
1,00	Robinet flotteur wc	1	20,63	20,63
TOTAL H.T.				255,29
T.V.A. a 10,00%				25,52
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>280,81</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN