

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURE N° 5060241

N/REF : 27/05/2025 15H15 C:024059 I:30106
V/REF : OSMIL807096029
V/Email reçu le Mardi 27/05/2025 à 15H15

SDC 'L'ESSENCIA'
C/O FONCIA GRENOBLE
15, RUE LESDIGUIERES
B.P.343
38013 GRENOBLE CEDEX 01

V/REF.IMM. 1222
IMMEUBLE : ESSENCIA
97 RUE DES ALLIES
3/7 AMABLE MATUSSIÈRE
38100 GRENOBLE

Fontaine, le 23 Juin 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 7 MATUSSIÈRE
M.ERRAMI 1ER ETAGE 06 11 65 39 33
GERANT DE LIDL 06 35 88 55 58
CAVE N°5 MME VIOLANTE AU 0660857084

MOTIF : INTERVENIR POUR GROSSE FUITE MONTEE C DANS LE MUR DE LA GAINÉ DE
L'ASCENSEUR VERS LE 1ER ETAGE - L'EAU COULE EN CONTINU

Donneur d'ordre : Mme L. BORDE

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

LE 27/05/2025 A 18H30:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M.ERRAMI AU 1ER ETAGE
CONSTAT: FUITE AU NIVEAU DU JOINT SILICONE DE LA BAIGNOIRE
PREVOIR LA REPRISE DU JOINT SANITAIRE

LE 28/05/2025 A 14H00:
INTERVENTION DEPUIS LE PARKING DE LIDL
CONSTAT: TRES GROSSE INFILTRATION D'EAU AU MUR ET PLAFOND QUI PROVIENT
DU 7 MATUSSIÈRE
PRESENCE DE VANNE EN PIED DE COLONNE DANS LE FAUX PLAFOND DU PARKING
COUPURE DE L'EAU CHAUDE AVEC AFFICHAGE COUPURE D'EAU

LE 30/05/2025 A 08H30:
INTERVENTION DEPUIS LE PARKING LIDL
OUVERTURE DU CAISSON CONTENANT LA COLONNE ET BOUCLAGE DE L'EAU CHAUDE
COLLECTIVE
LES TUYAUX SONT ENCASTRES DANS LE MUR EN DIRECTION DU 7 MATUSSIÈRE
NOUS ENTENDONS LA FUITE MAIS IMPOSSIBLE DE LA LOCALISER
INTERVENTION DEPUIS LE 7 MATUSSIÈRE
CONTROLE DU FAUX PLAFOND DANS LE HALL DE L'IMMEUBLE

CONTROLE DU LOCAL POUBELLE ET DES CAVES
IMPOSSIBLE DE TROUVER LA TUYAUTERIE
IL FAUT IMPERATIVEMENT LES PLANS DU RESEAU DE L'IMMEUBLE POUR LOCALISER
LES TUYAUX
AIDE DE LA SOCIETE DE CURAGE QUI POMPE LA FOSSE ASCENSEUR ET LES GARAGES
LA SOCIETE ACAF REMET L'ASCENSEUR EN SERVICE
REPLI CHANTIER

OBSERVATIONS : KK LCOMPTER EMAIL en CC le 18/06/25 a 16H46 cyril.trouillet@foncia.fr
KK LCOMPTER Email envoyé le 18/06/25 a 16H46 Mme F. TRUC
MERCI DE VALIDER LES TRAVAUX D'OUVERTURE DU MUR DANS LIDDL
TM LCOMPTER EMAIL en CC le 02/06/25 a 11H35 cyril.trouillet@foncia.fr
TM LCOMPTER Email envoyé le 02/06/25 a 11H35 Mme F. TRUC
MERCI DE NOUS FROUNIR LES PLANS DES RESEAUX EN URGENCE

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.
Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,12	29,12
1,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 27/05	1	73,82	92,27
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 28/05	2	73,82	110,73
1,00	Prise en charge technique dispatching	4	29,12	29,12
8,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 30/05	5	73,82	590,56
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	5	39,45	39,45

FACTURE N° 5060241

TOTAL H.T.	891,25
T.V.A. a 10,00%	89,12
TOTAL T.T.C.En EURO	980,37

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN