

N/REF : 2/05/2025 15H10 C:024059 I:31418
V/REF : OSMIL807001706
V/Email reçu le Vendredi 02/05/2025 à 15H10

SDC 'ELISEE RECLUS'
C/O FONCIA GRENOBLE
15, RUE LESDIGUIERES
B.P.343
38013 GRENOBLE CEDEX 01

IMMEUBLE : ELISEE RECLUS
24, RUE ELISEE RECLUS
38100 GRENOBLE

Fontaine, le 12 Juin 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 24 RECLUS - AU NIVEAU DE LA PORTE DE GARAGE DE M.ZOLA
CONTACT MME BAYARD 06 69 59 13 00
LOGEMENT 15 1ER ETAGE - PROPRIETAIRE MME PIASATIN - LOCATAIRE MME ROCHON
06 72 98 76 35
LOGEMENT M.DELTOUR RDC 06 24 77 63 52

MOTIF : 2E ÉTAGE (A DROITE EN SORTANT ESCALIER) M.KOSSA 06 82 36 53 91
INTERVENIR POUR FLAQUE AU NIVEAU DE LA PORTE DE GARAGE DE M.ZOLA
CONTACT MME BAYARD 06 69 59 13 00

Donneur d'ordre : Mme L. BORDE

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes à l'intérieur de l'immeuble.

LE 09/05/2025 A 13H30:
INTERVENTION DEPUIS LE GARAGE DE M.ZOLA
PRESENCE D'EAU ET D'INFILTRATION AU NIVEAU DE LA PORTE DE GARAGE
PREVOIR CONTROLE DU LOGEMENT DU DESSUS DE M.DELTOUR ET DU LOGEMENT 15
AU 1ER ETAGE - ABSENT POSE AVIS DE PASSAGE

LE 19/05/2025 A 15H45:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M.DELTOUR
MISE EN PLACE DE COLORANT SUR EVACUATION
CONSTAT: LE COLORANT NE RESSORT PAS DANS LE GARAGE
PREVOIR LE CONTROLE DU LOGEMENT 15 AU 1ER ETAGE

LE 21/05/2025 A 10H45:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT 15 DE MME PIASATIN
CONTROLE DU LOGEMENT - PAS DE FUITE APPARENTE
TRACES D'EAU DANS LA CUISINE DERRIERE LA MACHINE A LAVER
MISE EN EPREUVE DU RESEAU D'EAU FROIDE SANITAIRE AU COMPTEUR
CONSTAT: FUITE TRES IMPORTANTE SUR LE RESEAU D'EAU DE L'APPARTEMENT
FUITE POTENTIELLEMENT VISIBLE SOUS LA BAIGNOIRE CAR L'INFILTRATION DANS
LA CUISINE EST AU NIVEAU DU MITIGEUR DE LA BAIGNOIRE SUR LE MUR OPPOSE

LE PROPRIETAIRE SOUHAITE LUI-MEME DEMONTER LE MEUBLE LAVABO ET CREER
L'OUVERTURE POUR ACCES SOUS LA BAIGNOIRE
SI PAS DE FUITE VISIBLE SOUS LA BAIGNOIRE, PREVOIR LA MISE EN EPREUVE DE
L'EAU CHAUDE SANITAIRE ET UN DEVIS POUR PASSAGE EN APPARENT

VU AVEC LE PROPRIETAIRE QUI A OUVERT SOUS BAIGNOIRE - PAS DE FUITE
VISIBLE
PREVOIR PASSAGE EN APPARENT DES RESEAUX EAU FROIDE/EAU CHAUDE ET
REPRISE DE L'EVACUATION DE LA BAIGNOIRE

OBSERVATIONS : KK AB Email envoyé le 12/06/25 a 16H58 Ste BD SECRETARIAT BELLEDON
AH LCOMPTER Email envoyé le 12/06/25 a 16H35 Mme L. BORDE
AH LGESTION Email envoyé le 09/05/25 a 15H41 Mme L. BORDE
MERCI DE NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNEES DU LOGEMENT 15 AU 1ER ETAGE

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,12		29,12
1,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 09/05	1	73,82		92,27
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 19/05	3	73,82		147,64
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 21/05	4	73,82		147,64
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	5	39,45		39,45
TOTAL H.T.					456,12
T.V.A. a 10,00%					45,61
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>501,73</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

