

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURE N° 5060067

N/REF : 1/04/2025 16H11 C:026156 I:28741

V/Email reçu le Mardi 01/04/2025 à 16H11

V/REF.IMM. 9234

IMMEUBLE : 5 COURS BERRIAT
5 COURS BERRIAT
38000 GRENOBLE

Urban Pierre 2
C/O ESSET PROPERTY MANAGEMENT
17 PLACE DES REFLETS
92097 PARIS LA DEFENSE

Fontaine, le 10 Juin 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLÉE 5 BERRIAT - LOGEMENT 11 MR DO MINGO 06 48 27 77 64

MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE - INFILTRATION AU NIVEAU D'UNE TRAPPE
AU PLAFOND SALLE DE BAIN
CONTRÔLER S'IL Y A DES CANALISATIONS AU DESSUS OU S'IL S'AGIT D'UNE
FUITE AU NIVEAU DE LA TOITURE

Donneur d'ordre : Mme S BENHARRATS

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 27/05/2025 A 08H30:
LOCATAIRE ABSENT AU RDV

LE 03/06/2025 A 10H30:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M. DO MINGO
CONSTAT: INFILTRATION AU NIVEAU DE LA TOITURE DE LA SALLE DE BAIN
OUVERTURE DE LA TRAPPE - PAS DE FUITE
IL N'Y A PAS DE TUYAU A CET ENDROIT
PREVOIR DE FAIRE INTERVENIR UNE SOCIETE D'ETANCHEITE POUR CONTROLE DE LA
TOITURE
REPLI CHANTIER

OBSERVATIONS : AH LCOMPTER Email envoyé le 05/06/25 à 17H21 Mme S BENHARRATS

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait
nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de

distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.

Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 27/05	1	73,82		73,82
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,12		29,12
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 03/06	2	73,82		110,73
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	39,45		39,45
TOTAL H.T.					253,12
T.V.A. a 10,00%					25,31
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>278,43</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Août 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN