

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURE N° 5050242

N/REF : 23/04/2025 16H16 C:263561 I:27328
V/REF : OSMIL806957009
V/Email reçu le Mercredi 23/04/2025 à 16H16

FONCIA ALPES DAUPHINE

**1 RUE DES TROPIQUES
38130 ECHIROLLES**

V/REF.IMM. 700
IMMEUBLE : LA PORTE DE L'OUEST
2 a 30 AVENUE RHIN ET DANUBE
38100 GRENOBLE

Fontaine, le 23 Mai 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLÉE 16 DANUBE - M.MME CAPPELLACI 06 36 37 81 52

MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE - INFILTRATION QUI POURRAIT PROVENIR
DE LA COLONNE EAUX VANNES OU EAUX USÉES

Donneur d'ordre : Mme B. LORIN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 09/05/2025 A 17H00:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME CAPPELLACI
RECHERCHE DE FUITE AU NIVEAU DE LA COLONNE D'EVACUATION - PAS DE FUITE
DETECTEE
TRACE D'INFILTRATION D'EAU AU PLAFOND AU DESSUS DE LA FENETRE
PAS DE FUITE - TAUX D'HUMIDITE A 18%
OUVERTURE DE LA TRAPPE DANS LES ESCALIERS - PAS DE FUITE
REPLI CHANTIER
PREVOIR LA MISE EN PLACE DE COLORANT SUR LE TOIT AVEC CONTROLE DE LA
GAINE TECHNIQUE

LE 19/05/2025 A 13H30:
INTERVENTION DEPUIS LE TOIT
MISE EN PLACE DE COLORANT DANS LA COLONNE D'EVACUATION D'EAUX USEES
CONSTAT: FUITE DETECTEE ENTRE LE 6EME ET 5EME ETAGE SUR EVACUATION EN
DIAM 100
PREVOIR LE REMPLACEMENT DE LA PORTION FUYARDE EN DIAM 100

OBSERVATIONS : AH LCOMPTER Email envoyé le 23/05/25 à 23H26 Mme B. LORIN

AH LGESTION Email envoyé le 13/05/25 à 16H04 Mme B. LORIN

MERCI DE NOUS DONNER LES ACCES AU TOIT POUR CONTROLE DE LA GAIN
TECHNIQUE AVEC POSE DE COLORANT

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.
Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
2,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 09/05	1	73,82		166,09
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,12		29,12
3,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 19/05	2	73,82		221,46
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	39,45		39,45
TOTAL H.T.					456,12
T.V.A. a 10,00%					45,61
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>501,73</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN