

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURE N° 5050036

N/REF : 14/03/2025 12H08 C:263561 I:27328
V/REF : OSMIL806798559
V/Email reçu le Vendredi 14/03/2025 à 12H08

FONCIA ALPES DAUPHINE

**1 RUE DES TROPIQUES
38130 ECHIROLLES**

V/REF.IMM. 700
IMMEUBLE : LA PORTE DE L'OUEST
2 a 30 AVENUE RHIN ET DANUBE
38100 GRENOBLE

Fontaine, le 06 Mai 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 14 DANUBE M.CHARVET 06 88 67 15 82 OU 04 76 21 63 37
M JULLIARD - 06 83 52 91 61, C'EST LE PROPRIÉTAIRE, M CLOT
MOTIF : INTERVENIR POUR FUITE SUR COLONNE PVC
AVAIT UN PROBLEME DE VMC ET FINALEMENT FUITE SUR COLONNE PVC

Donneur d'ordre : Mme B. LORIN

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 27/03/2025 A 14H00:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M.CHARVET AU RDC
CONSTAT:VIDEO PRESENTEE PAR LE PROPRIETAIRE D'UN ECOULEMENT TRES
IMPORTANT DANS LA GT DU TOILETTE DONNANT SUR LA SALLE DE DOUCHE
CONSTAT: INFILTRATION AU PLAFOND DE LA SALLE DE DOUCHE - TAUX D'HUMIDITE
A 0%
CONSTAT: ABSENCE D'HUMIDITE DANS LA GAINTE TECHNIQUE DES WC DONNANT DANS
LA DOUCHE
LA PERSONNE RESIDANT A L'ETAGE EST EN DEMENAGEMENT ET N'EST PAS TOUJOURS
PRESENTE
POSE D'UN AVIS DE PASSAGE CHEZ M.CLOT AU 1ER ETAGE
PREVOIR LE CONTROLE DU LOGEMENT DE M.CLOT AU 1ER ETAGE

LE 02/05/2025 A 10H00:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M.JUILLARD AU 1ER ETAGE
CONTROLE DU LOGEMENT
CONSTAT: FUITE IMPORTANTE SUR LE TUYAU DU TROP PLEIN DE LA
BAIGNOIRE
MISE EN PLACE DE COLORANT JAUNE DANS LES ÉVACUATIONS ET ROUGE POUR LE WC
PRÉVOIR LE REMPLACEMENT DU VIDAGE DE LA BAIGNOIRE
PREVOIR LE REMPLACEMENT DU MÉCANISME DE VIDAGE ET REMPLISSAGE DU WC
PREVOIR LE REMPLACEMENT DU ROBINET DU WC

OBSERVATIONS : AH LCOMPTER Email envoyé le 06/05/25 à 11H59 Mme B. LORIN

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURE N° 5050036

TM LCOMPTER Email envoyé le 09/04/25 a 09H58 Mme B. LORIN
TM LCOMPTER Email envoyé le 07/04/25 a 15H28 Mme B. LORIN
AH LGESTION Email envoyé le 04/04/25 a 16H59 Mme B. LORIN
MERCI DE NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNEES DU LOGEMENT DE M.CLOT

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.
Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,12		29,12
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 27/03	1	73,82		110,73
1,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 02/05	2	73,82		129,18
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	39,45		39,45
TOTAL H.T.					308,48
T.V.A. a 10,00%					30,84
TOTAL T.T.C.En EURO					339,32

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 30 Juin 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

