

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURE N° 5030323

N/REF : 28/03/2025 16H04 C:024059 I:30106
V/REF : OSMIL806868943
V/Email reçu le Vendredi 28/03/2025 à 16H04

SDC 'L'ESSENCIA'
C/O FONCIA GRENOBLE
15, RUE LESDIGUIERES
B.P.343
38013 GRENOBLE CEDEX 01

V/REF.IMM. 1222
IMMEUBLE : ESSENCIA
97 RUE DES ALLIES
3/7 AMABLE MATUSSIÈRE
38100 GRENOBLE

Fontaine, le 31 Mars 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLÉE 97 ALLIÉS - 3E ÉTAGE : PAGANO - 06 56 82 22 89
4E ÉTAGE : EL GAZARI - 06 27 96 49 09

MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE
INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE URGENTE DANS LES GAINES TECHNIQUES ET
LOGEMENT DE MME PAGANO (3E ÉTAGE) VENANT PEUT ETRE DU LOGEMENT DE M. EL
GAZARI (4E ÉTAGE) - EAU FROIDE

Donneur d'ordre : M. C. TROUILLET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 28/03/2025 A 16H30:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME PAGANO AU 3EME ETAGE
CONSTAT: INFILTRATION D'EAU AU NIVEAU DU PLAFOND DE LA SALLE DE BAIN ET
DE LA CUISINE EN GOUTTE A GOUTTE
INFILTRATION D'EAU AU PLAFOND DU PLACARD TECHNIQUE DANS LES
PARTIES COMMUNES AU 3EME ETAGE - L'INFILTRATION PROVIENT DU LOGEMENT DU
DESSUS AU 4EME ETAGE
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MR.GAZARI AU 4EME ETAGE
CONTROLE DU LOGEMENT
OUVERTURE DE LA TRAPPE DE VISISTE SOUS LA BAIGNOIRE - TAUX D'HUMIDITE A
90% SOUS LA BAIGNOIRE
CONSTAT: FUITE DERRIERE LE MEUBLE VASQUE (IMPOSSIBLE DE DETERMINER
L'ORIGINE SANS LA DEPOSE DU MEUBLE VASQUE)
PREVOIR LA DEPOSE DU MEUBLE VASQUE ET LA MISE EN EPREUVE DU RESEAU D'EAU
FROIDE ET CHAUDE SANITAIRE
REPLI CHANTIER

OBSERVATIONS : AH LCOMPTER Email envoyé le 31/03/25 à 15H56 M. C. TROUILLET

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.
Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,12	29,12
2,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 28/03	1	73,82	184,55
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	39,45	39,45
TOTAL H.T.				253,12
T.V.A. a 10,00%				25,31
TOTAL T.T.C.En EURO				278,43

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 30 Avril 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN