

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

**FACTURE N° 5030310**

N/REF : 11/03/2025 10H59 C:025951 I:32403  
V/REF : 933692  
V/Email reçu le Mardi 11/03/2025 a 10H59

**SOCIETE HABITATION DES ALPES  
METRO EST OISANS GRESIVAUDAN  
6 RUE SIMONE VEIL  
38170 SEYSSINET PARISSET**

V/REF.IMM. 0361  
**IMMEUBLE** : LE COLOMBIER 1 -0361  
AVENUE DU 14 JUILLET 1789  
N° 267-289  
38420 LE VERSOUD

Fontaine, le 28 Mars 2025

Référence Marché: Lot11-Plomberie Sud Isere  
**LOCALISATION** : ALLÉE 287 JUILLET 89 - LOCAL VÉLO (PORTE DE GAUCHEN ACCES AVEC CLÉ PASS)  
**MOTIF** : INTERVENIR POUR RECHERCHE ET RÉPARATION DE FUITE AU NIVEAU DE L'ARRIVÉE  
D'EAU DANS LE LOCAL VÉLO  
**Donneur d'ordre** : M. J. QUERIN

=====

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de l'immeuble.

LE 20/03/2025 A 11H30:  
INTERVENTION DEPUIS LE LOCAL VELO  
CONSTAT: INFILTRATION D'EAU IMPORTANTE RESSORTANT PAR LA GAINÉ DU TUYAU D'ALIMENTATION DU ROBINET DE PUISAGE  
MISE EN PRESSION AU COMPTEUR DANS LES COMMUNS - PERTE IMPORTANTE DE PRESSION SUR L'ALIMENTATION EN DALLE DU POINT D'EAU DU LOCAL  
FERMETURE DE LA VANNE AVANT COMPTEUR POUR STOPPER LA FUITE  
PREVOIR LE PASSAGE EN APPARENT SUR 14ML EN MULTICOUCHE DIAM 16 EN SUIVANT L'ALIMENTATION DU GAZ AU PLAFOND  
REPRISE DU COMPTEUR AU ROBINET DE PUISAGE (AVEC REMPLACEMENT DU ROBINET DE PUISAGE)  
TRAVERSEE DE MUR ENBETON ET TRAVERSEE DE CLOISON EN BOIS DE LA GAINÉ TECHNIQUE

LE 28/03/2025 A 08H45:  
INTERVENTION DEPUIS LE LOCAL VELO  
COUPURE D'EAU DU LOCAL  
PASSAGE EN APPARENT DU RESEAU D'ALIMENTATION SUR 14ML  
REEMPLACEMENT DU ROBINET DE PUISAGE  
REMISE EN EAU  
CONTROLE BON ETANCHEITE ET BON FONCTIONNEMENT - TOUT EST OK  
NETTOYAGE ET REPLI CHANTIER

AH LGESTION Email envoyé le 21/03/25 a 13H41 M. J. QUERIN

MERCI DE NOUS ACCORDER LES TRAVAUX SUIVANTS:  
PASSAGE EN APPARENT SUR 14ML EN MULTICOUCHE DIAM 16 EN  
SUIVANT L'ALIMENTATION DU GAZ AU PLAFOND  
REPRISE DU COMPTEUR AU ROBINET DE PUISAGE (AVEC REMPLACEMENT DU ROBINET  
DE PUISAGE)  
TRAVERSEE DE MUR EN BETON ET TRAVERSEE DE CLOISON EN BOIS DE LA GAINÉ  
TECHNIQUE

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.  
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.

Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

| =====                    |                                       |      |         |               |
|--------------------------|---------------------------------------|------|---------|---------------|
| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif     | N°BT | P.U. HT |               |
| 1,00                     | PLS407-Ff Recherche de fuite <=2h00   | 1    | 167,29  | 167,29        |
| 14,00                    | PLS401-F.P.Tuyaut.apparente cuivre/Ml | 1    | 41,82   | 585,48        |
| 0,50                     | PLS1000-Heure(s) Plombier             | 1    | 48,33   | 24,16         |
| Quantité                 | Fournitures - Mise en oeuvre          | N°BT | P.U. HT |               |
| 1,00                     | Robinet de puisage                    | 1    | 19,24   | 19,24         |
| 1,00                     | Coef Maj.1,20 s/fournitures Hors BPU  | 1    | 19,98%  | 3,84          |
| TOTAL H.T. ....          |                                       |      |         | 800,01        |
| T.V.A. a 10,00% ....     |                                       |      |         | 80,00         |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                       |      |         | <u>880,01</u> |

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

**Valeur en votre règlement au 30 Avril 2025**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :  
101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN