

N/REF : 26/02/2025 15H09 C:263087 I:36198
V/REF : MED031 14113-14608
V/Email reçu le Mercredi 26/02/2025 à 15H09

**FONCIA ALPES DAUPHINE
AGCIMMO
35 RUE DES DEPORTES DU
11/11/1943
38100 GRENOBLE**

IMMEUBLE : 2 VARLIN
2 RUE EUGENE VARLIN
38000 GRENOBLE

Fontaine, le 12 Mars 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLÉE 2 VARLIN - M. LENNUZZA (3E ÉTAGE)
CHARGÉ DE TRAVAUX FONCIA - M. PORCU 07 83 86 98 14
3EME ÉTAGE CHEZ M. LENNUSA (0674645594)

MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE QUI INNONDE LE LOGEMENT DE M.LENNUZZA
AU 3E ÉTAGE CERTAINEMENT DU A UNE FUITE AU 4E OU AU 5E

Donneur d'ordre : M. R PORCU

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 26/02/2025 A 15H15:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME LENNUSA AU 3EME ETAGE
CONSTAT: INFILTRATION PROVENANT DU PLAFOND DANS LE TOILETTE IMPACTANT LA
CUISINE ADJACENTE QUI COULE DE FAÇON ALÉATOIRE
SUSPICION DE FUITE SUR LA COLONNE DES EAUX USÉES
PREVOIR CONTRÔLE DU LOGEMENT DE MME BOSC JULIE AU 4EME ÉTAGE

LE 27/02/2025 A 13H30:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME BOSC AU 4EME ETAGE
CONSTAT: PRÉSENCE D'EAU AU SOL SOUS LE LAVE-VAISSELLE
CONTRÔLE DES ÉVACUATIONS D'EAU DERRIERE LE LAVE VAISSELLE : DE L'EAU
SORT DU MUR AU NIVEAU DU TUYAU PVC. VU AVEC FONCIA (MR PORCU) ET MME
BOSC QUI DONNENT L'AUTORISATION DE DÉGARNIR LE MUR. DÉGARNISSAGE DU
MUR: LA COLONNE D'EAUX USÉES EST BOUCHEE ET L'EAU REFOULE PAR LE JOINT
CIMENT DE LA CULOTTE QUI N'EST PAS ÉTANCHE.
RÉFECTION DU JOINT CIMENT
LA VANNE AVANT COMPTEUR N'EST PLUS ETANCHE - PREVOIR LE REMPLACEMENT
VU AVEC MR PORCU QUI VA FAIRE INTERVENIR UNE SOCIÉTÉ D'ASSAINISSEMENT
POUR DÉBOUCHER LA COLONNE
CONTROLE ETANCHEITE

LE 27/02 A 19H45 :
LA COLONNE D'EVACUATION ENCASTREE DU BATIMENT EST BOUCHEE.

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURE N° 5030124

LES OCCUPANTS INDIQUENT QU'UNE SOCIETE DE CURAGE DOIT INTERVENIR.

LE 10/03/2025 A 17H45:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME BOSC
REBOUCHAGE DU MUR 20X20 AVEC WEDI- TRAPPE DE VISITE
NETTOYAGE ET REPLI CHANTIER

OBSERVATIONS : AH LCOMPTER Email envoyé le 12/03/25 a 18H37 M. R PORCU

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.

Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,12	29,12
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 26/02	1	73,82	110,73
2,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 27/02	2	73,82	166,09
1,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 10/03	3	73,82	129,18
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 27/02	4	73,82	147,64
1,25	Sup.H.50%-Ouv.Qual +17h/20h-Sa 7h12h	4	36,91	46,13
0,75	Sup.H.100%-Ouv.Qual +20h-Sa +12h-D/JF	4	73,82	55,36
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT
1,00	Kg(s) de ciment PROMPT	2	3,90	3,90
0,04	M2 plaque WEDI	3	92,28	3,69
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	4	39,45	39,45
TOTAL H.T.				731,29
T.V.A. a 20,00%				146,25
TOTAL T.T.C.En EURO				877,54

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN