

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURE N° 5020262

N/REF : 18/02/2025 17H04 C:024059 I:27328
V/REF : OSMIL806694746
V/Email reçu le Mardi 18/02/2025 à 17H04

SDC 'LA PORTE DE L'OUEST'
C/O FONCIA ALPES DAUPHINE
15, RUE LESDIGUIERES
B.P.343
38013 GRENOBLE CEDEX 01

V/REF.IMM. 700
IMMEUBLE : LA PORTE DE L'OUEST
2 a 30 AVENUE RHIN ET DANUBE
38100 GRENOBLE

Fontaine, le 24 Février 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLÉE 28 DANUBE - 2E ÉTAGE - M. MESSIER 06 65 38 06 08
MME MESSIER 06 98 62 29 90

MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE SUITE A UN DÉGÂT DES EAUX DANS LA
GAINÉ TECHNIQUE DE LA SALLE DE BAIN

Donneur d'ordre : Mme B LORIN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 21/02/2025 A 15H15:

INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M.MESSIER AU 2EME ETAGE
CONSTAT: TRACES D'INFILTRATIONS D'EAU SUR LE PLAFOND DE LA SALLE DE
BAIN AU NIVEAU DU HAUT CAISSON (30% TAUX D'HUMIDITÉ AU
PLAFOND).

OUVERTURE DE LA TRAPPE DE VISITE DU CAISSON DE LA SALLE DE
BAIN - RIEN A SIGNALER - PAS DE FUITE A L'INTÉRIEUR DU CAISSON
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME ROY AU 3 EME ÉTAGE
CONTRÔLE DU LOGEMENT

CONSTAT: FUITE AU NIVEAU DE L'ÉVACUATION SOUS LAVABO - LE SIPHON
DU LAVABO BOUGE CAR LE PVC EST COURT ET IL N'Y A PAS DE TRAPPE D'ACCES
SOUS LA BAIGNOIRE (HABILLAGE BAIGNOIRE CARREEE). MISE EN PACE DE
FLUORESCENCE POUR TEST DE L'ÉVACUATION DE LA BAIGNOIRE
A CONTRÔLER PROCHAINEMENT PAR MR.MESSIER
REPLI CHANTIER

LE 24/02/2025 A 9 H :

APPEL DE MME MESSIER : LE COLORANT ROUGE EST RESSORTI CHEZ ELLE
PRÉVOIR RECHERCHE DE FUITE DANS L'APPARTEMENT DE M.MME ROY AU 3E ÉTAGE

OBSERVATIONS : AH LGESTION Email envoyé le 24/02/25 à 16H21 Mme B LORIN

PREVOIR RECHERCHE DE FUITE DESTRUCTIVE DANS LE LOGEMENT DE M.ROY AU
3EME ETAGE

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.
Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,12	29,12
2,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 21/02	1	73,82	166,09
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	39,45	39,45
1,00	Dose(s) de FLUORESCINE	1	12,28	12,28
TOTAL H.T.				246,94
T.V.A. a 10,00%				24,69
TOTAL T.T.C.En EURO				271,63

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN