

N/REF : 13/01/2025 16H07 C:002540 I:32754
V/REF : ARF/077059
V/Email reçu le Lundi 13/01/2025 a 16H07

IN'LI AURA

**14 RUE TRONCHET
69006 LYON**

V/REF.IMM. ARF-7024
IMMEUBLE : LE CASTEL (INLI)
44/46 AVENUE WASHINGTON
19 RUE RENE CASSIN
38000 GRENOBLE

Fontaine, le 20 Janvier 2025

Référence Marché: 3858877-2024-Lot9B-Plomberie

LOCALISATION : ALLÉE 46 WASHINGTON - LGT N°C11 AU 1ER ÉTAGE - M. OUCAR ET MME PIOLA
07 51 07 71 03

MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE AU NIVEAU DE LA VMC QUI EST REMPLIE
D'EAU (DANS LA CUISINE)
VOIR PHOTOS ENVOYÉES A CYRIL LE 13/01

Donneur d'ordre : Mme C LEGGER

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 15/01/2025 A 8H30 :
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT N°C11 DE M. OUCAR ET MME PIOLA AU 1E ET
DÉPOSE DE LA BOUCHE VMC DE LA CUISINE
CONSTAT : CONDUITE VMC REMPLIE D'EAU
ASPIRATION DE L'EAU
OCCUPANT DU LOGEMENT N°C21 AU 2E ÉTAGE ABSENT DÉPÔT D'UN AVIS DE PASSAGE
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT N°C31 AU 3E ÉTAGE
POSE DE COLORANT DANS L'ÉVACUATION DE L'ÉVIER DE LA CUISINE
A CONTRÔLER PROCHAINEMENT PAR LE LOCATAIRE.
IMPOSSIBLE D'ACCÉDER AU TOIT CAR IL FAUT UN BADGE.
PRÉVOIR LE CONTRÔLE DE LA VMC PAR SOCIÉTÉ SOUS CONTRAT

LE 20/01/2025 A 14H50 :
APPEL DE M. OUCAR : LE COLORANT N'EST PAS RESSORTI

OBSERVATIONS : AH LGESTION Email envoyé le 20/01/25 a 09H18 Mme C LEGGER

AH LGESTION Email envoyé le 20/01/25 a 09H17 Mme F. HAMADY

MERCI DE NOUS TRANSMETTRE LES COORDONNÉES DU LOGEMENT N°C21 AU 2E ÉTAGE

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.
Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PBS002-Ffait	Recherche/Répar.fuite en PP	1	165,00	165,00
TOTAL H.T.					165,00
T.V.A. a 10,00%					16,50
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>181,50</u>

Valeur en votre règlement au 28 Février 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN