

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURE N° 4110188

N/REF : 4/11/2024 16H29 C:024059 I:29336
V/REF : OSMIL806221896
V/Email reçu le Lundi 04/11/2024 à 16H29

**SDC 'LE BOSTON I'
C/O FONCIA GRENOBLE
15, RUE LESDIGUIERES
B.P.343
38013 GRENOBLE CEDEX 01**

V/REF.IMM. 349
IMMEUBLE : LE BOSTON I
31 RUE CLAUDE GENIN
38000 GRENOBLE

Fontaine, le 20 Novembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 31 GENIN GARAGE RENAULT MME DEBARGE 04 76 44 37 63
N°8B : MR PERIA 06 95 86 94 23
N°9 : MR HAYEK 07 80 00 00 61

MOTIF : INTERVENIR POUR FUITE DANS LE GARAGE RENAULT
Donneur d'ordre : M. C. TROUILLET

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 05/11/2024 A 13H00 :
INTERVENTION DEPUIS LE GARAGE RENAULT.
TRACE D'INFILTRATION D'EAU AU PLAFOND DU GARAGE AU NIVEAU DE
LA COLONNE D'ÉVACUATION EN PVC CAUSÉE PAR UNE FUITE A L'ÉTAGE DU DESSUS.
LES LOCATAIRES DES LOGEMENTS DU DESSUS (1ER ÉTAGE) ÉTAIENT ABSENTS
DÉPÔT DE 2 AVIS DE PASSAGE (LOGEMENT 9 ET LOGEMENT 8B)
PRÉVOIR DE CONTRÔLER LES 2 LOGEMENTS POUR DÉTERMINER L'ORIGINE DE
L'INFILTRATION

LE 18/11/2024 A 16H30 :
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT N°8B DE M. PERIA
CONSTAT : PAS DE FUITE VISUELLE HORMIS UNE ABSENCE IMPORTANTE DE JOINTS
DE FAIENCE DANS LA DOUCHE.
MISE EN PLACE DE COLORANT JAUNE DANS L'ENSEMBLE DES ÉVACUATIONS DU
LOGEMENT.

INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT N°9 DE MR HAYEK
ACCES A LA GAINTE TECHNIQUE
MESURE DU TAUX D'HUMIDITÉ : 100% AU SOL DE LA GAINTE TECHNIQUE
MISE EN PLACE DE COLORANT ROUGE DANS LES TOILETTES.
LE COLORANT ROUGE RESSORT SOUS LE Y DE JONCTION DES TOILETTES DES
LOGEMENT 8B ET 9 SUR UNE ANCIENNE RÉPARATION AU SILICONE.

PRÉVOIR DE PRÉVENIR RENAULT POUR L'INSTALLATION D'UN ÉCHAFAUDAGE DANS LA

ZONE COMMERCIALE AVEC LE DÉPLACEMENT AVANT LE CHANTIER DE TOUT LEUR MATÉRIEL SENSIBLE ET FRAGILE.
LE COLLECTEUR DE RENAULT SEMBLE RÉCUPÉRER LES EAUX USÉES ET VANNES PRÉVOIR REPRISE DE L'EVACUATION PVC DN100 AVEC DEGARNISSAGE DE LA DALLE AU NIVEAU DU COLLECTEUR ET OUVERTURE DE LA GAINTE TECHNIQUE DANS LE LOGEMENT 9

OBSERVATIONS : AH LCOMPTER Email envoyé le 20/11/24 a 10H21 M. C. TROUILLET

AH LGESTION Email envoyé le 05/11/24 a 16H04 M. C. TROUILLET

MERCI DE NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNÉES DES LOCATAIRES DU 1ER ÉTAGE LOGEMENT N° 8B (PERIA) ET LOGEMENT N°9.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.

Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,12		29,12
2,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 05/11	1	70,75		159,18
2,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 18/11	2	70,75		176,87
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	39,46		39,46
3,00	Dose(s) de FLUORESCINE	2	11,70		35,10
TOTAL H.T.					439,73
T.V.A. a 10,00%					43,97
TOTAL T.T.C.En EURO					483,70

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN