

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Électricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURE N° 4100044

N/REF : 6/08/2024 10H24 C:025951 I:34385
V/REF : 922689
V/Email reçu le Mardi 06/08/2024 à 10H24

**SOCIETE HABITATION DES ALPES
METRO EST OISANS GRESIVAUDAN
6 RUE SIMONE VEIL
38170 SEYSSINET PARISSET**

V/REF.IMM. 0917
IMMEUBLE : LE NOE -0917
39, AVENUE D'ECHIROLLES
(BAT.A)
38320 EYBENS

Fontaine, le 04 Octobre 2024

Référence Marché: Lot11-Plomberie Sud Isere

LOCALISATION : ALLEE 39 ECHIROLLES - 4EME ETG -LOGT L401 - MME HEBERT 06 14 90 14 62
LOC DU DESSOUS M. GRIOTTO 06 51 22 60 37

MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE - DEBUT D'INFILTRATION DANS LA
SALLE DE BAIN DU VOISIN DU DESSOUS

Donneur d'ordre : M. F. YADEL

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 13/08/2024 A 15H30:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME GRIOTTO AU 3EME ETAGE
INFILTRATIONS AU NIVEAU DU PLAFOND DE LA SALLE DE BAIN
TENTATIVE DE SONNER DANS LE LOGEMENT DU 4EME ETAGE - LOCATAIRE ABSENT
POSE D'UN AVIS DE PASSAGE
REPLI CHANTIER
PREVOIR LE CONTROLE DU LOGEMENT DE MME HEBERT AU 4EME ETAGE

LE 09/09/2024 A 12H00:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME GRIOTTO DU 3EME ETAGE
CONTROLE DU TAUX D'HUMIDITE - TAUX FAIBLE MOINS DE 20%
AU 4EME ETAGE - LOCATAIRE PRESENT MAIS ILS DOIVENT PARTIR
PRISE DU TAUX D'HUMIDITE EN BAS DE LA DOUCHE - TRES FAIBLE
PREVOIR LE CONTROLE DU LOGEMENT DU 4EME ETAGE - MME HEBERT

LE 16/09/2024 A 15H30:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME HEBERT AU 4EME ETAGE
LOCATAIRE ABSENT MALGRE LA PRISE DE RENDEZ-VOUS

LE 27/09/2024 A 12H30:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME HEBERT AU 4EME ETAGE
CONSTAT: LES JOINTS DE LA SALLE DE BAIN NE SONT PAS ETANCHES
PREVOIR LA REFECTION DES JOINTS

REPLI CHANTIER

LE 02/10/2024 A 10H00:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME HEBERT AU 4EME ETAGE
DEPOSE DES ANCIENS JOINTS DE LA DOUCHE
POSE DE NOUVEAUX JOINTS SILICONES AUTOUR DU BAC A DOUCHE
CONTROLE BON ETANCHEITE - OK
NETTOYAGE ET REPLI CHANTIER

OBSERVATIONS : TM LCOMPTER Email envoyé le 27/09/24 a 15H27 M. F. YADEL
MERCI DE NOUS ACCORD POUR LA REFECTION DES JOINTS
AH LGESTION Email envoyé le 06/09/24 a 10H33 M. F. YADEL
NOUS N'ARRIVONS PAS A JOINDRE M.HEBERT - MERCI DE VOUS RAPPROCHER DE LUI
TM LCOMPTER Email envoyé le 13/08/24 a 16H32 M. F. YADEL
TM LCOMPTER Email envoyé le 13/08/24 a 16H28 M. F. YADEL
MERCI DE NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNES DU LOGEMENT A201
VOUS AVIEZ NOTE LOGT 401 MME HEBERT - NOUS N'ARRIVONS PAS A LA JOINDRE

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.
Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PLS407-Ff Recherche de fuite <=2h00	1	167,29	167,29
1,00	PLS1000-Heure(s) Plombier	3	48,33	48,33
2,00	PLS1000-Heure(s) Plombier	4	48,33	96,66
2,00	PLS1000-Heure(s) Plombier	5	48,33	96,66
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Cartouche(s) de silicone (310 ml)	5	11,39	11,39
1,00	Coef Maj.1,20 s/fournitures Hors BPU	5	19,98%	2,27

FACTURE N° 4100044

TOTAL H.T.	422,60
T.V.A. a 10,00%	42,26
TOTAL T.T.C.En EURO	464,86

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN