

FACTURE N° 4090209

N/REF : 11/09/2024 14H57 C:026142 I:35576

LCL

V/Email reçu le Mercredi 11/09/2024 à 14H57

**18 RUE DE LA REPUBLIQUE
69002 LYON**

IMMEUBLE : 3 GAULLE
3 COURS DE LA LIBERATION
GENERAL DE GAULLE
38000 GRENOBLE

Fontaine, le 24 Septembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 3 GAULLE - ABORDS DE NOTRE AGENCE LCL GRENOBLE
CONSTACT M.PECH 06 77 44 52 69

MOTIF : INTERVENIR POUR
LE COULOIR DU SOUS-SOL ET L'ENTRÉE DE LA SALLE DES COFFRES SONT
IMPACTÉES PAR DES INFILTRATIONS D'EAU PAR LES PLAFONDS A CHAQUE ORAGE
IMPORTANT ; A L'ARRIERE DE L'AGENCE SE TROUVENT DES GARAGES A TOIT PLAT
ET DES PARKING. (ACCES A PIED PAR LA RUE SIDI BRAHIM)
SUR LE PLAN CI-DESSOUS, LE POINT ROUGE REPRÉSENTE L'AGENCE LCL ;
A L'ARRIERE COTÉ PARKING ET GARAGES, IL Y A DES JOINTS D'ÉTANCHÉITÉ AU
SOL EN ÉTAT PLUS OU MOINS DÉGRADÉS, QUI SÉPARENT LES DIFFÉRENTS BLOCS
D'IMMEUBLES. LES SYNDICS DE COPROPRIÉTÉ CONTACTÉS ME DEMANDENT UNE
RECHERCHE DE FUITE AFIN D'IDENTIFIER L'ORIGINE DE L'INFILTRATION.

Donneur d'ordre : Mr A PECH

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

LE 20/09/2024 A 15H30:
INTERVENTION DEPUIS L'AGENCE LCL
INFILTRATION CONSTATÉE DANS LE COULOIR DONNANT A LA SALLE DES COFFRES
TAUX D'HUMIDITÉ: 100% AU NIVEAU DES PLINTHES ET 40% AU PLAFOND
TAUX D'HUMIDITÉ DANS LA SALLE DES COFFRES: 30 A 40% AU NIVEAU DES
PLINTHES, MURS ET PLAFOND
LE DIRECTEUR DE L'AGENCE INFORME LE TECHNICIEN QUE LES INFILTRATIONS
SUIVENT LES JOURS DE PLUIE
CONTROLE DES CAVES AU 3 COURS DE LA LIBERATION - IMMEUBLE ACCOLE
PAS DE FUITE DETECTÉE SUR LES TUYAUX MAIS PRESENCE D'EAU STAGNANTE
DANS UNE CAVE
PAS DE GARAGE ACCOLE AU BATIMENT - LES INFILTRATIONS SONT DUES A UN
PROBLEME D'ETANCHEITE LE LONG DES PARKINGS DU BATIMENT
PREVOIR INTERVENTION D'UN ETANCHEUR

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURE N° 4090209

AH LCOMPTER Email envoyé le 23/09/24 a 10H46 Mr A PECH

PREVOIR INTERVENTION D'UN ETANCHEUR

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.
Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,12	29,12
2,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 20/09	1	70,75	159,18
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	39,46	39,46
TOTAL H.T.				227,76
T.V.A. a 20,00%				45,55
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>273,31</u>

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

