

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURE N° 4090125

N/REF : 25/07/2024 15H54 C:025952 I:32470
V/REF : 922403
V/Email reçu le Jeudi 25/07/2024 à 15H54

**SOCIETE HABITATION DES ALPES
METRO OUEST MATHEYSINE
6 RUE SIMONE VEIL
38170 SEYSSINET PARISSET**

V/REF.IMM. 0627
IMMEUBLE : HAUTS BRIANDS -0627
13/15/21/23 AV.ARISTIDE BRIAND
LES HAUTS BRIANDS
38600 FONTAINE

Fontaine, le 17 Septembre 2024

Référence Marché: Lot11-Plomberie Sud Isere
LOCALISATION : ALLEE 13 BRIAND - M.CAMPILLO 07 54 82 38 40 2EME
MME CHABERT LOC DESSOUS / 09 75 21 39 56 -1ER ETG
LOGEMENT 301 DE M.RHOUMA 04 56 85 38 09
MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE SOUS EVIER CUISINE
Donneur d'ordre : Mme I SIKORA

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 29/07/2024 A 11H30:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT 101 DE MME CHABERT AU 1ER ETAGE
INFILTRATION CONSTATEE AU PLAFOND ET SUR LE MUR DE L'EVIER - TAUX
D'HUMIDITE: 100%
CONTROLE DU LOGEMENT DE MME CAMPILLO - HUMIDITE ET MOISSURE DERRIERE
L'EVIER - ABSENCE DE FUITE APPARENTE
ABSENCE DE FUITE VISIBLE - TAUX D'HUMIDITE 100% SOUS LA BAIGNOIRE EN
SORTIE DE DALLE AU NIVEAU DES CUIVRES
MISE EN EPREUVE RESEAU EAU FROIDE ET EAU CHAUDE - PAS DE BAISSSE DE
PRESSION
POSE DE COLORANT ROUGE DANS LES EVACUATIONS
PREVOIR LE CONTROLE DU LOGEMENT 301 DE M.RHOUMA AU 3EME ETAGE - ABSENT
POSE D'UN AVIS DE PASSAGE

LE 09/09/2024 A 15H15:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT 301 DE M.RHOUMA
INSPECTION VISUELLE DU LOGEMENT
PROBLEME DE MOISSURES AU PLAFOND DE LA CUISINE - TAUX D'HUMIDITE: 10%
LA VMC NE FONCTIONNE PAS CORRECTEMENT
CONTROLE DE L'INFILTRATION DANS LE LOGEMENT DE MME CHABERT AU 1ER ETAGE
TAUX D'HUMIDITE ENTRE 10 ET 40% DANS LA CUISINE
PREVOIR CONTROLE DU LOGEMENT DE MME CAMPILLO AU 2EME ETAGE

LE 16/09/2024 A 10H45:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME CHABERT
TAUX D'HUMIDITE: 15% AU NIVEAU DE L'INFILTRATION ET DERRIERE L'EVIER
MME CAMPILLO A INFORME LE TECHNICIEN QU'ELLE A COUPE LE ROBINET
D'ALIMENTATIION DU LAVE VAISSELLE DEPUIS LA SURVENUE DES INFILTRATIONS
FUIITE CONSTATEE SUR LE TROP PLEIN DE L'EVIER DOUBLE
FUIITE CONSTATEE SUR LE RACCORD DU FLEXIBLE DU LAVE VAISSELLE
REEMPLACEMENT DU VIDAGE DOUBLE DE L'EVIER
RESSERRAGE DU RACCORD DU FLEXIBLE DU LAVE VAISSELLE
CONTROLE ETANCHEITE
IL RESTE UN TUYAU D'EVACUATION DU LAVE VAISSELLE NON OBSERVABLE CAR
SOUS LES MEUBLES DE CUISINE
LA LOCATAIRE VA PROCEDER A SON REMPLACEMENT

OBSERVATIONS : AH LCOMPTER Email envoyé le 16/09/24 a 17H10 Mme I SIKORA
AH LGESTION EMAIL en CC le 28/08/24 a 11H59 philippe_krol@pluralis-habi
AH LGESTION Email envoyé le 28/08/24 a 11H59 Mme I SIKORA
MERCI DE NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNEES DU LOGEMENT 301 DE M.RHOUMA

AH LCOMPTER Email envoyé le 01/08/24 a 14H41 Mme I SIKORA

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUIITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.
Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PLS407-Ff Recherche de fuite <=2h00	1	167,29	167,29
2,50	PLS1000-Heure(s) Plombier	3	48,33	120,82
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Vidage double evier	3	28,39	28,39
1,00	Coef Maj.1,20 s/fournitures Hors BPU	3	19,98%	5,67

FACTURE N° 4090125

TOTAL H.T.	322,17
T.V.A. a 10,00%	32,21
TOTAL T.T.C.En EURO	354,38

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN