

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

**FACTURE N° 4080212**

N/REF : 9/07/2024 8H50 C:025951 I:32339  
V/REF : 921381  
V/Email reçu le Mardi 09/07/2024 à 8H50

**SOCIETE HABITATION DES ALPES  
METRO EST OISANS GRESIVAUDAN  
6 RUE SIMONE VEIL  
38170 SEYSSINET PARISSET**

V/REF.IMM. 0751  
**IMMEUBLE** : LES DELPHINELLES-751  
2, RUE CHENAL  
38580 ALLEVARD

Fontaine, le 26 Aout 2024

**Référence Marché:** Lot11-Plomberie Sud Isere

**LOCALISATION** : ALLEE 2 CHENAL - 3EME ETG - LOGT L302- MME SIMIAND 07 61 93 00 77  
09 54 05 93 87  
MME M. TOUNKARA KADIDIATOU L303 - TEL 0783817724  
TEL 0666946719  
MME BAUDOING CÉCILE - TEL 0642908724  
MME MOUGNIOZ - 06 18 28 73 81

**MOTIF** : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE DANS LA SDB OU AU NIVEAU DE LA COLONNE D'EAU USEE

**Donneur d'ordre** : M. P. KROL (AB) + GET

=====

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Recherche de fuite en partie privative.

LE 12/07/2024 A 17H30:  
INTERVENTION DEPUIS LE LOCAL AU 2EME ETAGE  
INFILTRATIONS IMPORTANTES - TAUX D'HUMIDITE: 90%  
PRESENCE D'UNE COLONNE D'EVACUATION ET D'UN CAISSON DANS LE LOCAL  
CONTROLE DU LOGEMENT 302 DE M.SIMIAND AU 3EME ETAGE  
ABSENCE DE FUITE VISUELLE ET ABSENCE DE TRAPPE DANS LE LOGEMENT  
MISE EN EPREUVE DU RESEAU D'EAU - ABSENCE DE BAISSSE DE PRESSION  
POSE DE COLORANT DANS LE WC DU LOGEMENT  
PREVOIR CONTROLE DU LOGEMENT DE M.BAUDOING - LAISSE AVIS DE PASSAGE

LE 14/08/2024 A 08H30:  
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME BAUDOING  
CONSTAT: PRESENCE D'HUMIDITE 100% AU NIVEAU DE L'ENTREE DU PLANCHER DE L'EVACUATION DU TOILETTE  
TRACE D'INFILTRATION (30% HUMIDITE) DANS L'ESCALIER SOUS LE TOILETTE  
LE LOCAL TECHNIQUE EST SITUE SOUS LE LOGEMENT (DUPLEX) NUMERO 201 DE MME MOUGNIOZ  
IL FAUT PREVOIR LA REFECTION DES JOINTS DE LA DOUCHE CAR IL Y A DES INFILTRATIONS PROBABLEMENT DU A LA DEGARDATION DE CEUX-CI

IL Y A 30% D'HUMIDITE SOUS L'EVIER DE LA CUISINE SANS TRACES DE FUITE  
MISE EN PRESSION DU RESEAU D'EAU SANITAIRE - PAS DE PERTE DE PRESSION  
MISE EN PLACE DE FLUORESCENCE ROUGE DANS LE WC ET ORANGE POUR LE RESTE  
DES SANITAIRES  
PREVOIR LE CONTROLE DU LOGEMENT 201 DE MME MOUGNIOZ  
POSE D'UN AVIS DE PASSAGE  
REPLI CHANTIER

LE 23/08/2024 A 08H45:  
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT 201 DE MME MOUGNIOZ  
LOGEMENT EN DUPLEX - COLLE AU LOCAL DU 2EME ETAGE  
MISE EN EPREUVE DU RESEAU D'EAU - RAS  
POSE DE COLORANT JAUNE DANS TOUTES LES EVACUATIONS  
PAS DE POINT D'EAU A L'ETAGE SAUF UNE MACHINE A LAVER - A L'OPPOSE DU  
LOCAL  
CONTROLE DU BALCON - TAUX D'HUMIDITE: 30%  
PRESENCE DE FISSURE SUR LE MUR EXTERIEUR DU LOCAL - SUSPICION DE FUITE  
PAR INFILTRATION EN TEMPS DE PLUIE

**OBSERVATIONS** : AH LCOMPTER EMAIL en CC le 26/08/24 a 11H54 philippe\_krol@pluralis-habi  
AH LCOMPTER Email envoyé le 26/08/24 a 11H54 M. J. QUERIN  
TM LCOMPTER EMAIL en CC le 14/08/24 a 11H19 julien\_querin@pluralis-habi  
TM LCOMPTER Email envoyé le 14/08/24 a 11H19 M. P. KROL (AB) + GET  
MERCI DE NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNEES DE MME MOUGNIOZ LOGT 201  
AH LGESTION EMAIL en CC le 30/07/24 a 11H50 philippe\_krol@pluralis-habi  
AH LGESTION Email envoyé le 30/07/24 a 11H50 M. J. QUERIN  
AH LGESTION EMAIL en CC le 25/07/24 a 14H40 julien\_querin@pluralis-habi  
AH LGESTION Email envoyé le 25/07/24 a 14H40 M. P. KROL (AB) + GET  
AH LGESTION Email envoyé le 15/07/24 a 00H22 M. J. QUERIN  
MERCI DE NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNEES DU LOGEMENT DE M. BAUDOING  
AU 3EME ETAGE

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait  
nous agissons par sondages et recherches successives.

*Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365*

**FACTURE N° 4080212**

La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.

Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

| =====                    |                                     |      |         |               |
|--------------------------|-------------------------------------|------|---------|---------------|
| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif   | N°BT | P.U. HT |               |
| 1,00                     | PLS407-Ff Recherche de fuite <=2h00 | 1    | 167,29  | 167,29        |
| 3,00                     | PLS1000-Heure(s) Plombier           | 4    | 48,33   | 144,99        |
| TOTAL H.T. ....          |                                     |      |         | 312,28        |
| T.V.A. a 10,00% ....     |                                     |      |         | 31,22         |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                     |      |         | <u>343,50</u> |

**Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2024**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN