

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURE N° 4080180

N/REF : 13/08/2024 7H10 C:024888 I:34373
V/REF : 1198362
V/Email reçu le Mardi 13/08/2024 à 7H10

CITYA DAUPHINE IMMOBILIER

23 RUE HOCHÉ
38000 GRENOBLE

IMMEUBLE : LA PONATIERE
11 RUE DANIELLE CASANOVA
38130 ECHIROLLES

Fontaine, le 22 Aout 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 11 CASANOVA - 2EME ETG - MME MORALES - 06 02 29 04 38
SON VOISIN M.AHMDI 07 83 57 30 95 - 3EME

MOTIF : INTERVENIR POUR
MME MORALES AU 2EME ÉTAGE NOUS SIGNALE 2 SINISTRE DANS SON LOGEMENT:
- UN AU PLAFOND DE SA CUISINE
- UN AU PLAFOND DE SA SALLE DE BAINS.
CES 2 PIECES SONT ÉLOIGNÉES L'UNE DE L'AUTRE DANS LE LOGEMENT

Donneur d'ordre : Mme A VOLATIER

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 16/08/2024 A 13H45:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME MORALES AU 2EME ETAGE
INFILTRATION D'EAU AU NIVEAU DU PLAFOND DE LA CUISINE QUI A FORME DES
POCHES D'EAUX
DEUXIEME INFILTRATION AU NIVEAU DU PLAFOND DE LA SALLE DE BAIN
TAUX D'HUMIDITE: 90%

CONTROLE DU LOGEMENT DE M.DURAND AU 2EME ETAGE
INFILTRATIONS D'EAU AU NIVEAU DU PLAFOND ET MUR DE LA CUISINE ET DU
CELLIER (MITOYEN AU MUR DE LA CUISINE DE MME MORALES)
TAUX D'HUMIDITE: 90%

CONTROLE DU LOGEMENT DE M.AHMDI AU 3EME ETAGE
CONTROLE DU LOGEMENT - CUISINE, WC ET SALLE DE BAIN - PAS DE FUITE
APPARENTE
OUVERTURE DE LA TRAPPE DE VISITE SOUS LA BAIGNOIRE
GROSSE FLAQUE D'EAU AU SOL
LE COMPTEUR D'EAU FROIDE TOURNE EN PERMANENCE
FUITE D'EAU EN DALLE AU NIVEAU DU RESEAU EAU FROIDE
COUPURE D'EAU GENERALE DU LOGEMENT POUR SECURISER

LE 21/08/2024 A 11H45:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M.AMDI AU 3EME ETAGE
MISE EN EPREUVE DU RESEAU EAU FROIDE - PAS DE BAISSSE DE PRESSION
MISE EN EPREUVE DU RESEAU EAU CHAUDE - BAISSSE DE PRESSION SUR LE RESEAU
EAU CHAUDE DEPUIS LE WC JUSQU'A LA CUISINE EN MULTICOUCHE DN16 SUR
10ML

OBSERVATIONS : AH LCOMPTER Email envoyé le 22/08/24 a 11H48 Mme J LESCENE
AH LCOMPTER Email envoyé le 22/08/24 a 08H40 Mme A VOLATIER
AH LGESTION EMAIL en CC le 19/08/24 a 08H55 MLOZIER@CITYA.COM
AH LGESTION Email envoyé le 19/08/24 a 08H55 Mme J LESCENE
AH LGESTION Email envoyé le 19/08/24 a 08H54 Mme A VOLATIER
PREVOIR MISE EN EPREUVE DU LOGEMENT DE M.AHMDI POUR CONTROLE RESEAU
EAU FROIDE/EAU CHAUDE
MERCI DE NOUS ACCORDER LES TRAVAUX

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.

Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,12		29,12
3,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 16/08	1	68,32		239,12
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 21/08	2	70,75		141,50
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	39,46		39,46

FACTURE N° 4080180

TOTAL H.T.	449,20
T.V.A. a 10,00%	44,92
TOTAL T.T.C.En EURO	494,12

Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN