

N/REF : 12/02/2026 16H45 C:263561 I:27328
V/REF : N°OSMIL808115067
V/Email reçu le Jeudi 12/02/2026 à 16H45

FONCIA ALPES DAUPHINE

**1 RUE DES TROPIQUES
38130 ECHIROLLES**

V/REF.IMM. 700
IMMEUBLE : LA PORTE DE L'OUEST
2 a 30 AVENUE RHIN ET DANUBE
38100 GRENOBLE

St Martin-H, le 15 Septembre 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 10 RHIN ET DANUBE GRENOBLE PORTE DE L OUEST
M MATHIEU 06 74 19 22 63
M BOUTAFA 06 29 32 56 30
LES COORDONNÉES DES GARAGES
H27- M POITE -06 34 46 84 05
H28-M WEYNACHTER- 06 80 95 37 59

MOTIF : INTERVENIR POUR REPERAGE CURAGE MONTEE 10
Donneur d'ordre : Mme B. LORIN

=====

\$NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule équipé d'une
pompe haute pression.

LE 17/02/2026 A 16H45
REPERAGE DES LIEUX
DIFFICILE DE REPÉRER LE PIED DE COLONNE DANS LES GARAGES
PLUSIEURS SOLUTIONS ET PLUSIEURS POSSIBILITÉS
PASSER LA K50 PAR LE LOGEMENT AFIN DE LOCALISER LE PIED DE
COLONNE
LOCALISATION D'UNE ZONE OU ON PEUT FAIRE L'HORIZONTALE EN PASSANT PAR
GARAGE

LE 23/02/2026 A 12H45
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT
DÉBOUCHAGE HAUTE PRESSION DU PIED DE COLONNE DEPUIS CRÉATION D'UN
BOUCHON DE VISITE DIAMETRE 32 SUR LA COLONNE DANS LA GAINTE TECHNIQUE DU
LOGEMENT
CONTROLE BON ÉCOULEMENT
PRÉVOIR ACCES AU GARAGE H27 ET H28 POUR CURER L'HORIZONTALE JUSQU'AU
PIED DE CHUTE

OBSERVATIONS : AH COMPTE RENDU ENVOYÉ LE 14/09/26 A 15H10 BERENICE.LORIN@FONCIA.COM

M BOUTAFA N A PAS D ACCES AUX GARAGES POUR FAIRE RENTRER UN VEHICULE -
CLOTURE EN L'ETAT

AB LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 30/06/26 A 08H43 MME B. LORIN

BONJOUR

JE VIENS D'AVOIR LES PROPRIETAIRES M WEYNACHTER ET M POITE

ILS NE POSSEDENT PAS LES GARAGES 27 ET 28

MERCI DE ME COMMUNIQUER LES COORDONNEES DES OCCUPANTS DE CES GARAGES
DANS L'ATTENTE DE VOTRE RETOUR

CORDIALEMENT

MERCI DE NOUS FAIRE UN RETOUR SUR CETTE INTERVENTION

OR COMPTE RENDU ENVOYÉ LE 15/06/26 A 16H03 BERENICE.LORIN@FONCIA.COM

OR COMPTE RENDU ENVOYÉ LE 28/05/26 A 11H33 BERENICE.LORIN@FONCIA.COM

MERCI DE NOUS DONNER UN AUTRE CONTACT POUR LE GARAGE H28

AS LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 04/05/26 A 12H43 MME B. LORIN

BONJOUR,

SUITE A NOTRE DEMANDE D'ACCES CONCERNANT CE DOSSIER

MERCI DE NOUS COMMUNIQUER LES ACCES AU GARAGES H28 -

POUR INFORMATION MR WEYNACHTER 06 80 95 37 59 N'EST PAS CONCERNÉ

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Le débouchage est une opération de premiere urgence qui permet uniquement
d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer
l'origine de l'obstruction, mais ca n'est parfois qu'apres plusieurs
interventions que nous arrivons a déterminer la cause du refoulement et a y
remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,50	H.Camion Mixte 200L/200B 1 Opér.le 17/02	1	174,79	262,18
1,50	H(s)2ème personnel	1	57,92	86,88

TOTAL H.T.	349,06
T.V.A. a 10,00%	34,90
TOTAL T.T.C.En EURO	383,96

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN