

N/REF : 20/08/2026 10H21 C:024059 I:29244
V/REF : osmil808789948
V/Email reçu le Jeudi 20/08/2026 à 10H21

**SDC '59 BD MARECHAL FOCH'
C/O FONCIA GRENOBLE
15, RUE LESDIGUIERES
B.P.343
38013 GRENOBLE CEDEX 01**

V/REF.IMM. 181
IMMEUBLE : LE FOCH
59 BOULEVARD MARECHAL FOCH
38100 GRENOBLE

St Martin-H, le 27 Aout 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 20 FOCH - BAT 1 DIGICODE 2020# OUVERTURE PORTILLON ENTREE 20/22
M BOATO DE LA SOCIÉTÉ IDES QUI EST INTERVENU EN URGENCE 04 76 22 08 70
MME LAFORET DONADEL AU 06 84 98 88 88
MME DEFIZE A LES CLES DU LOGEMENT DE MME RAGOT AU 7EME ETAGE

MOTIF : INTERVENIR POUR COLONNE BOUCHEE ENTRE LE 6E ET LE 7E ETAGE AVEC UN
PASSAGE CAMERA
URGENT

Donneur d'ordre : MME A BRESSY

=====

\$NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule équipé d'une
pompe haute pression.

LE 20/08/2026 A 18H00 :
TENTATIVE DE DEBOUCHAGE A PARTIR DU LOGEMENT DE MME AUTRANS AU 8E ETAGE.
IMPOSSIBLE DE DEBOUCHER PAR LA TRAPPE DE VISITE SITUÉE AU BAS DE
L'EVIER CAR SIPHON A 90°.
BOUCHON SE SITUANT ENTRE LES 7E ET 6E ETAGES.
LE LOGEMENT DU 7E N'EST PAS HABITE.
APRES CONTROLE IMPOSSIBILITE DE PASSER LE FURET CAR SYSTEME D'EVACUATION
TROP VIEUX EN PLOMB ET CUIVRE.
DANS L'APRES-MIDI UN PLOMBIER EST PASSE ET A DEVERSE DU COLORANT A
PARTIR DU 9E ETAGE CHEZ MME LAFORET.
LE COLORANT EST RESSORTI AU 7E ETAGE.

PREVOIR REPRISE DE L'EVACUATION POUR REMPLACEMENT PAR DU PVC PAR UN
PLOMBIER

LE 24/08/2026 A 10H00:
PAS DE POSSIBILITÉ D'INTERVENIR DEPUIS LE 7EME CAR L'INSTALLATION NE LE
PERMET PAS
DÉBOUCHAGE COLONNE DEPUIS LE 8EME ÉTAGE AU FURET MÉCANIQUE SUR 7ML
CONTRÔLE D'ÉCOULEMENT OK DEPUIS LE 8EME - PAS DE BOUCHON DANS LA COLONNE

GENERALE
 CONTRÔLE DU LOGEMENT DE MME RAGOT AU 7EME - PAS DE FUIITE OU REFOULEMENT
 CONSTATÉ MAIS ÉVACUATION ÉVIER LENTE - PREVOIR REMPLACEMENT DE
 L'EVACUATION EVIER
 REMARQUE: AU 8EME ETAGE, L'ÉVACUATION CUISINE ENTRE DANS LE MUR ET LA
 FUIITE AU PLAFOND DU 7EME ETAGE SE SITUE AU MEME ENDROIT
 PREVOIR RECHERCHE DE FUIITE SUR EVACUATION CUISINE DU LOGEMENT DU 8EME
 ETAGE AVEC OUVERTURE DU MUR POUR CONTROLE DU PIQUAGE
 REPLI CHANTIER

OBSERVATIONS : AH COMPTE RENDU ENVOYÉ LE 27/08/26 A 10H57 ANNABELLE.BRESSY@FONCIA.COM
 AH COMPTE RENDU ENVOYÉ LE 21/08/26 A 18H38 EMILIE.ZAPPACOSTA@FONCIA.FR
 AH COMPTE RENDU EN CC LE 21/08/26 A 18H38 ANNABELLE.BRESSY@FONCIA.COM
 MERCI DE NOUS INDIQUER SI VOUS SOUHAITEZ UN DEVIS POUR LA REPRISE DE
 L'EVACUATION

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Le débouchage est une opération de premiere urgence qui permet uniquement
 d'assurer le rétablissement d'un écoulement.
 Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer
 l'origine de l'obstruction, mais ca n'est parfois qu'apres plusieurs
 interventions que nous arrivons a déterminer la cause du refoulement et a y
 remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,50	H. Personnel + RIDGID K50	le 20/08	1	124,98	187,47
1,00	H. Personnel + RIDGID K50	le 20/08	1	124,98	124,98
TOTAL H.T.					312,45
T.V.A. a 10,00%					31,24
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>343,69</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre reglement au 30 Septembre 2026
 Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
 (Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
 Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
 TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN