

N/REF : 21/07/2026 16H26 C:264687 I:34307

V/Email reçu le Mardi 21/07/2026 à 16H26

IMMEUBLE : CLOS AIRELLES (Cop)
6, RUE RENE CHRETIEN
38760 VARCES ALLIERES & RISSET

AGENCE VARCES IMMOBILIER

**29 AV DE RIVALTA
38450 VIF**

St Martin-H, le 30 Juillet 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 6 CHRETIEN - MME FRANGIAMONE *06 35 33 36 58*

MOTIF : INTERVENIR POUR VERIFIER BON FONCTIONNEMENT DE LA POMPE ET L ETAT DES
RESEAUX D ECOULEMENTS CAR L EAU STAGNE DANS LES GARAGES UNE VINGTAINE
HEURES APRES L ORAGE

Donneur d'ordre : M. M. MATRAY

=====

\$NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule équipé d'une
pompe haute pression.

LE 27/07/2026 A 12H15:
INTERVENTION DEPUIS LES PARTIES COMMUNES
PREVOIR LE REMPLACEMENT DU TUYAU DU REFOULEMENT DE LA POMPE DE RELEVAGE
DES EAUX PLUVIALES
PRÉVOIR INTERVENTION POUR LE POMPAGE DE 3 REGARDS FOSSES ÉTANCHES
REPLI CHANTIER

OBSERVATIONS : AH D. INSTRUCTION ENVOYÉ LE 28/07/26 A 17H10 SYNDIC@MATRAY-IMMO.COM
AH D. INSTRUCTION EN CC LE 28/07/26 A 17H10 AGENCE@VARCES-IMMOBILIER.FR

MERCI DE NOUS DONNER VOTRE ACCORD POUR LES TRAVAUX SUIVANTS:
REEMPLACEMENT DU TUYAU DU REFOULEMENT DE LA POMPE DE RELEVAGE DES EAUX
PLUVIALES
+ POMPAGE DE 3 REGARDS FOSSES ÉTANCHES

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement
d'assurer le rétablissement d'un écoulement.
Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer
l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'après plusieurs

interventions que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et à y remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	H.Ouvrier Qualifié Curage le 27/07	1	68,75	68,75
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,41	29,41
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise(s) en oeuvre véhicule spécialisé	1	40,63	40,63
TOTAL H.T.				138,79
T.V.A. a 10,00%				13,87
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>152,66</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN