

N/REF : 9/12/2025 9H52 C:264687 I:36718
V/REF : EMAIL
V/Email reçu le Mardi 09/12/2025 a 9H52

AGENCE VARCES IMMOBILIER

**29 AV DE RIVALTA
38450 VIF**

IMMEUBLE : COTTAGE PARC
3 RUE DU MONASTERE
38450 VIF

St Martin-H, le 11 Décembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 3 MONASTERE VIF LE COTTAGE PARC
BATIMENT 4
M HERNANDEZ 06 16 85 05 06

MOTIF : INTERVENIR POUR REFOULEMENTS TOILETTES LORSQUE LES OCCUPANTS TIRENT
LA CHASSE D EAU

Donneur d'ordre : M. M. MATRAY

=====

\$NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule équipé d'une
pompe haute pression.

LE 09/12/2025 A 13H00
RECHERCHE DES CANALISATIONS
PASSANT DANS LES GARAGES
DEBOUCHAGE DU PIED DE CHUTE COLONNE
EXTRACTION DE LINGETTES ET FICELLES
CONTROLE DE L'ECOULEMENT

SI RECIDIVE PREVOIR LE CURAGE DE LA COLONNE

LE 10/12/2025 A 09H45
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT
DÉBOUCHAGE DES TOILETTES EFFECTUÉ
PASSAGE CAMÉRA : PRÉSENCE DE GRAISSES, CHEVEUX ET POILS CONSTATÉE
PERÇAGE DE LA PIPE
CURAGE HYDRAULIQUE EFFECTUÉ JUSQU'AU PIED DE COLONNE, EN PASSANT PAR LE
TOILETTE DU LOGEMENT

DEMANDE DE REPÉRAGE DE LA COLONNE D'ÉVACUATION DE LA CHAUDIERE PAR LA
SOCIÉTÉ BEL PLOMBERIE
LES SIPHONS DES CHAUDIERES SE TROUVENT DERRIERE LA CLOISON
POUR CELA PREVOIR LA CREATION D'UNE TRAPPE
PREVOIR ACCES PAR LE GARAGE

AS LCOMPTER Email envoyé le 10/12/25 a 13H40 M. J.C MATRAY

AS LCOMPTER Email envoyé le 09/12/25 a 15H50 M. J.C MATRAY

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.
Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction, mais ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et à y remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Ff Débouchage/Pomp.1h+Dépl.0 a 10km	1	180,44	180,44
3,00	Ff Débouchage/Pomp.1h+Dépl.0 a 10km	2	180,44	541,32
TOTAL H.T.				721,76
T.V.A. a 10,00%				72,17
TOTAL T.T.C.En EURO				793,93

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN