

N/REF : 14/10/2025 16H42 C:025061 I:33807  
V/REF : 60044  
V/Email reçu le Mardi 14/10/2025 a 16H42

**IMMOBILIERE ZENITH REGIE**

**110, COURS JEAN JAURES  
38000 GRENOBLE**

**IMMEUBLE :** LIEU D'INTERVENTION  
Résidence de + de 2ans  
Cf Localisation  
38400 ST MARTIN D'HERES

St Martin-H, le 23 Octobre 2025

**Référence Marché:** NOTRE TARIF EN VIGUEUR

**LOCALISATION :** ALLEE 11 AVENUE DE VIZILLE - GRENOBLE - EL GADI 06 05 77 97 48

**MOTIF :** INTERVENIR POUR DEBOUCHAGE EVIER / SALLE DE BAIN

**Donneur d'ordre :** \_ OCCUPANT LOGEMENT

=====

**\$NATURE DE L'INTERVENTION :**

Débouchage hydraulique avec véhicule équipé d'une  
pompe haute pression.

14/10/2024 A 17H30

LORS DE L'INTERVENTION PAS PU DÉBOUCHER COLONNE EU CAR LA COLONNE PASSE  
DANS LE MAGASIN SUPER U EN FAUX PLAFOND A ENVIRON 4 M  
PLANIFICATION DEMAIN VU LE GÉRANT DU SUPER U SUR PLACE  
PRÉVIENT IL NE FAUT PAS INTERVENIR AVANT 11H30

LE 15/10/2025 A 13H30

CONTROLE DU LOGEMENT DE MR EL GADI  
LA BAIGNOIRE EST RACCORDER SUR LE LOGEMENT VOISIN  
ARRIVEE DE MADAME GIROUD NAJOU PROPRIETAIRE DU LOGEMENT  
DEBOUCHAGE DE LA COLONNE WC PAR SON LOGEMENT  
CONTROLE ECOULEMENT

**OBSERVATIONS :**

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement  
d'assurer le rétablissement d'un écoulement.  
Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer  
l'origine de l'obstruction, mais ce n'est parfois qu'après plusieurs  
interventions que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et à y  
remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif   | N°BT | P.U. HT |               |
|--------------------------|-------------------------------------|------|---------|---------------|
| 1,00                     | Ff Débouchage/Pomp.1h+Dépl.0 a 10km | 1    | 180,44  | 180,44        |
| 1,00                     | Maj.50% Intervention en Astreinte   | 1    | 50,00%  | 90,22         |
| 1,50                     | Ff Débouchage/Pomp.1h+Dépl.0 a 10km | 5    | 180,44  | 270,66        |
| TOTAL H.T. ....          |                                     |      |         | 541,32        |
| T.V.A. a 10,00% .....    |                                     |      |         | 54,13         |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                     |      |         | <b>595,45</b> |

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

**Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN