

N/REF : 18/08/2025 10H50 C:025858 I:33929
V/REF : 44464-04-2970
V/Email reçu le Lundi 18/08/2025 a 10H50

AGIL IMMOBILIER

**16 RUE LESDIGUIERES
38100 GRENOBLE**

IMMEUBLE : LE VERDERET
2/4/6 RUE ALEXANDER FLEMING
38400 ST MARTIN D'HERES

St Martin-H, le 20 Aout 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 4 ALEXANDER FLEMING - MME LAMBERT 06 32 68 34 59 -
6EME ETAGE

MOTIF : INTERVENIR POUR EVIER BOUCHE
VOUS ETES INTERVENU DEBUT AOUT VERS LE 5 CHEZ MME LAMBERT
POUR UN PROBLEME EVACUATION EVIER CUISINE
ELLE CONSTATE DE NOUVEAU LE MEME PROBLEME

Donneur d'ordre : Mme S. ARGENTO

=====

\$NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule équipé d'une
pompe haute pression.

LE 18/08/2025 A 21H00
REFOULEMENT DANS LE LOGEMENT
TENTATIVE DE DÉBOUCHAGE CHEZ LA CLIENTE MALHEUREUSEMENT PAS RÉUSSI AU
FURET TOUT LA LONGUEUR PLUS LA POMPE A MAIN PLUS LA HAUTE PRESSION
MONTER JUSQU'AU 6E ÉTAGE RIEN N'Y FAIT PRÉVOIR D'URGENCE UN PLOMBIER
POUR REFAIRE LE PIQUAGE
REFOULE CHEZ LA DAME
PREVOIR INTERVENTION A DEUX OPERATEURS LE 19/08/2025 AU MATIN
CETTE COLONNE EST TRES ENCRASSÉE
LE 05/08 NOUS SOMMES DEJA INTERVENUS POUR UN DEBOUCHAGE DE LA MEME
COLONNE EN VOUS PRECISANT QUE LA COLONNE EST TRES ENCRASSEE
PLUSIEURS LOCATAIRES ONT INDIQUÉ QU'UN CURAGE AURAIT ÉTÉ EFFECTUÉ
IL Y A ENVIRON UN MOIS

LE 19/08/2025 A 08H30
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT
DEBOUCHAGE DE L'EVACUATION DE L'EVIER SUR 5 METRES
EXTRACTION IMPORTANTE DE GRAISSES
CONTROLE DE L'ECOULEMENT MOYEN
PASSAGE CAMERA
PRESENCE DE PLAQUES DE ROUILLES ET DE GRAISSES

PREVOIR EN URGENCE UN CURAGE COLONNE

OBSERVATIONS : AS LCOMPTER Email envoyé le 19/08/25 a 13H49 Mme S ARGENTO
FF LCOMPTER Email envoyé le 19/08/25 a 08H29 Mme S ARGENTO

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.
Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction, mais ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et à y remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
2,00	Ff Débouchage/Pomp.1h+Dépl.0 a 10km	1	180,44	360,88
1,00	Maj.50% Intervention en Astreinte	1	50,00%	180,44
3,00	Ff débouchage/Caméra 1h+Dépl.0 a 10km	3	270,69	812,07
TOTAL H.T.				1353,39
T.V.A. a 10,00%				135,33
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>1488,72</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

