

N/REF : 3/01/2025 10H26 C:024888 I:35556

V/Email reçu le Vendredi 03/01/2025 à 10H26

SELON DEVIS N° 5010003

CITYA DAUPHINE IMMOBILIER

**23 RUE HOCHÉ
38000 GRENOBLE**

IMMEUBLE : MARRONNIERS
3,5,7,9 CHEMIN DES MARRONNIERS
38100 GRENOBLE

St Martin-H, le 08 Juillet 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 5 CHEMIN DES MARRONNIERS - GRENOBLE

MOTIF : Votre accord sur notre devis n° 5010003 du 03/01/2025 d'un montant de
2310,00 € TTC

Donneur d'ordre : Mme A VOLATIER

=====

\$NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule équipé d'une
pompe haute pression.

CURAGE DÉTARTRAGE DE L'ENSEMBLE DES COLONNES DE CHUTE DES ÉVACUATIONS
D'EAUX USÉES ET D'EAUX VANNES DE LA MONTÉE 5, Y COMPRIS LES PARTIES
HORIZONTALES SITUÉ DANS LES CAVES, JUSQU'AU REGARD EXTÉRIEUR.

- POSE DE TRAPPE DE VISITE SUR PIED DE CHUTE EN CAS DE NÉCESSITÉ, NON
COMPRIS DANS CE PRÉSENT DEVIS.

ACCES INDISPENSABLE:

- PRÉVOIR SUREMENT AUX ACCES DES APPARTEMENTS DU DERNIER ÉTAGE AU NIVEAU
DES BALCONS, LES VENTILATIONS DES COLONNE DE CHUTE SONT PROBABLEMENT
COUDÉS
- AUX CAVES PRIVÉES

NOMBRE DE COLONNES DE CHUTE:
SOIT 6 COLONNES DE CHUTE R+9

PROCEDE DE CURAGE :
CURAGE HYDRAULIQUE HAUTE PRESSION .

GARANTIE :

- 4 ANS SUR COLONNE DE CHUTE SAUF EN CAS D'OBSTRUCTION SUR LES PARTIES
CONCERNÉES DE TYPE LINGETTE, COUCHE, TAMPON HYGIÉNIQUES ET DIVERS.

DISPONIBILITES :

- 8 A 15 JOURS , SOUS AFFICHAGE RECOMMANDATIONS ET PRÉSENCES LOCATAIRES / COPROPRIÉTAIRES PRÉALABLE .

NOUS DÉCLINONS TOUTE RESPONSABILITÉ EN CAS DE REFOULEMENT DANS LES APPARTEMENTS OU DE RUPTURE DE LA COLONNE DE CHUTE EN CAS DE LA VÉTUSTÉ DES COLONNES DE CHUTES ET/OU DE NON RESPECT DES CONDITIONS DE RÉHABILITATION.

LE 05/05/2025 A 08H30
CURAGE HYDRAULIQUES DE DEUX COLONNES EAUX USEES CUISINE
IL RESTE LES COLONNES TOILETTES ET SALLE DE BAIN

LE 26/05/2025 A 08H30
PAS PU EFFECTUER LE CURAGE
LES CLÉS RÉCUPÉRÉES A L'AGENCE POUR LE LOGEMENT DU 8EME ETAGE NE SONT PAS LES BONNES
LE 30/06/2025 A 08H45
CURAGE DES 4 COLONNES A LA MONTEE 5
DEUX COLONNES WC ET DEUX COLONNES SALLE DE BAIN
CURAGE TERMINE

OBSERVATIONS

: AB LCOMPTER EMAIL en CC le 01/07/25 a 09H10 MME VOLATIER
AB LCOMPTER EMAIL en CC le 01/07/25 a 09H10 avolatier@citya.com
AB LCOMPTER Email envoyé le 01/07/25 a 09H10 M. C. BARUT
MP LGESTION Email envoyé le 02/06/25 a 16H57 Mme A VOLATIER
MP LGESTION EMAIL en CC le 02/06/25 a 16H56 cbarut@citya.com
MP LGESTION Email envoyé le 02/06/25 a 16H56 Mme J LESCENE
AS LCOMPTER Email envoyé le 26/05/25 a 12H30 Mme A VOLATIER
MALGRÉ LE TROUSSEAU DE CLÉS QUE VOUS NOUS AVEZ TRANSMIS, NOUS N'AVONS PAS PU PROCÉDER AU CURAGE.
IL NOUS MANQUE L'ACCES AU LOGEMENT VACANT DU 8EME ÉTAGE.
DANS L'ATTENTE DE VOTRE RETOUR
MERCI

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.
Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction, mais ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et à y remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au DEVIS en référence	2100,00	2100,00
	TOTAL H.T.		2100,00
	T.V.A. a 10,00%		210,00
	TOTAL T.T.C.En EURO		2310,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN