



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6040068

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 11/12/2025 20H01 C:025193 I:31243
V/REF : MAIL DE MME GONNET
V/Email reçu le Jeudi 11/12/2025 a 20H01

MONT BLANC IMMOBILIER

5 RUE DAVAT
73100 AIX LES BAINS

V/REF.IMM. .
IMMEUBLE : LE LAMARTINE
45 BOULEVARD JEAN CHARCOT
.
73100 TRESSERVE

Voglans, le 07 Avril 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 45 BD CHARCOT-TOIT TERRASSE ET GOUTTIERES
GESTIONNAIRE MME GONNET
PORTE 111 : MR. MARTINEZ : 06.51125123
PORTE 211 : MR. KERVIEL : 06.64656816

MOTIF : INTERVENIR POUR :
PROBLEME D'ÉCOULEMENT EAUX PLUVIALES SUR LE TOIT TERRASSE DU 1ER ÉTAGE,
QUI NE PASSE PLUS PAR LES GOUTTIERES ET QUI INONDE PAR DÉBORDEMENT LES
TERRASSES DU DESSOUS (GOUTTIERES BOUCHÉES OU TROP PETITES)
PHOTO 1-3 : PREMIER TYPE DE GOUTTIERE PHOTO 2 : EAU REÇUE EN BAS PAR
GEYSER AU NIVEAU DU RESTAURANT LE SAINT FIRMIN PHOTO 4 : PETITE
GOUTTIERE QUI NE COULE JAMAIS.

Donneur d'ordre : Mme J. GONNET

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage électromécanique avec matériel type K 50.

LE 12/12/2025 A 13H00:
CONSTAT: GOUTTIERE BOUCHÉE ET UN TÉ PVC DIAMETRE 63 CASSÉ ET EN CONTRE
PENTE
ACTION: DÉBOUCHAGE HYDRAULIQUE DE LA GOUTTIERE.
PRÉVOIR LE REMPLACEMENT DU TRONÇON CASSÉ ET EN CONTRE PENTE
RETOUR PREVU POUR LA PRISE DE CÔTE DU RESEAU A MODIFIER
REPLI

LE 09/02/2026 A 15H45:
PRISE DE DIMENSIONS DU RÉSEAU EP A REMPLACER=
REPLI

OBSERVATIONS : AD LGESTION Email envoyé le 09/02/26 a 16H48 Mme J. GONNET

BONJOUR, DONNEZ-VOUS VOTRE ACCORD POUR LE REMPLACEMENT DU TRONCON EP



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6040068

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CA LGESTION Email envoyé le 12/01/26 a 12H06 jgonnet@montblancgestion.fr

BONJOUR, MERCI DE BIEN VOULOIR NOUS FOURNIR LES COORDONNÉES DU LOGEMENT
111. DANS L'ATTENTE DE VOTRE RETOUR,

DE LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 12/12/25 A 09H23 JGONNET@MONTBLANGGESTION.FR

BONJOUR, MERCI DE NOUS DIRE COMMENT ACCÉDER AU TOIT TERRASSE ET/OU NOUS
FOURNIR LES ACCES

DE LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 12/12/25 A 09:21 MME J. GONNET

CA LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 12/01/26 A 12:02 MME J. GONNET

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique,
mécanique).

Installation et mise en place du matériel. Localisation de l'obstruction et
recherche du sens d'écoulement du réseau.

Ouverture des tabourets et trappes de visite permettant l'accès au réseau.

Débouchage par procédé mécanique ou électromécanique.

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage
de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement
d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer
l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions
de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et
y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au
diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT
1,00	Prise en charge technique dispatching-73	2	28,75	28,75
2,25	H(s) VL 400b/50l journée-73 le 12/12	2	129,42	291,19

SERVIMO SAVOIES - SAS au capital de 15 000 €

Chemin des Marais – 73420 VOGLANS

RCS. CHAMBERY 802.635.490 – TVA intracommunautaire FR16802635490

Tél : 04 79 52 08 82 - Fax : 04 79 52 08 98 - savoies@servimo.fr

IBAN : FR76 1680 7004 0081 9288 3921 702 - B.I.C : CCBPFRPPGRE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6040068

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	319,94
T.V.A. a 10,00%	31,99
TOTAL T.T.C.En EURO	351,93

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN