



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6030363

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 9/02/2026 16H11 C:025822 I:37525
V/REF : 559304
V/Email reçu le Lundi 09/02/2026 à 16H11

HALPADES SA D'HLM
Agence Annecy 1
Code Service : CDE
19, AVENUE DU STADE
74000 ANNECY

IMMEUBLE : VILLAS PALOMA -1034
131 ROUTE DU CHAMPS FARCON
74370 ARGONAY

Voglans, le 17 Mars 2026

Référence Marché: PCPP0 34-Plomb.-Lot34-Sect.2
LOCALISATION : 131 ROUTE DU CHAMPS FARCON BÂTIMENT E-PARTIES COMMUNES DU 1ER ÉTAGE
CODE BARRIERE=B25801
GESTIONNAIRE MME GERARD-TEL:0681651167

MOTIF : INTERVENIR POUR INFILTRATION D'EAU SUR PALIER DU 1ER ÉTAGE
Donneur d'ordre : Mme M. GERARD

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes à l'intérieur de l'immeuble.

LE 10/02/2026 A 09H15:
CONSTAT:
1ER ETAGE
FUIITE AU PLAFOND EN PARTIE COMMUNE A DROITE EN SORTANT DE L'ASCENSEUR
DÉPOSE DU FAUX PLAFOND,
IL Y A UNE RÉSERVATION EAU FROIDE AVEC 4 TUYAUTERIES QUI TRAVERSENT LA
DALLE VERS L'ÉTAGE DU DESSUS.
2EME ETAGE
CONSTAT DE GAINTE TECHNIQUE PALIERE AVEC 6 COMPTEURS
RETOUR PREVU POUR LA MISE EN PRESSION DU RESEAU DE CHAQUE LOGEMENT
REMISE EN PLACE DU FAUX PLAFOND
REPLI DU CHANTIER

LE 16/02/2026 A 12H00
CONTROLE DES LOGEMENTS 2201-2202-2205 - RAS
RETOUR PREVU POUR LE CONTROLE DU LOGEMENT 2206 EN PRIORITE ET LE
CONTROLE DES LOGEMENTS 2203 ET 2204
COUPURE D'EAU EN GTP DU LOGEMENT 2206 PAR MESURE CONSERVATOIRE
REPLI

LE 17/02/2026 A 18H15:

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

RECU L'APPEL DE MME PALLUD, OCCUPANTE DU LOGEMENT 2206, QUI NOUS
INFORME NE PAS AVOIR D'EAU DANS SON LOGEMENT MALGRE L'OUVERTURE DE SA
VANNE EN GTP
INTERVENTION DE NOTRE PLOMBIER
CONSTAT DE VANNE AVANT COMPTEUR OUVERTE ET DE VANNE APRES COMPTEUR
FERMEE
REOUVERTURE DE LA VANNE APRES COMPTEUR
CONTROLE ET CONSTAT DE LA BONNE PRESENCE D'EAU DANS LE LOGEMENT
NETTOYAGE ET REPLI DE CHANTIER

LE 23/02/2026 A 13H45
LOGEMENT DE MME PALLUD 2206
TEST ÉVACUATIONS AVEC COLORANT
CONTRÔLE DE LA CHAUDIERE DU PLACARD DE L'ENTRÉE.
CONSTAT D'ABSENCE DE PERTE DE PRESSION SUR LE CHAUFFAGE ET
SUR LES SANITAIRES.

CONTRÔLE DU LOGEMENT DE MME AYDIN 2204
CONSTAT DE PRÉSENCE D'UNE FUITE SUR LE COUDE LAITON
APRES LA VANNE EFS SOUS CHAUDIERE.
COUPURE D'EAU DU LOGEMENT EN GTP .
DEPOSE DE LA VANNE ET DÉCONNEXION DE LA NOURRICE EFS.
DEPOSE ET REMPLACEMENT DU COUDE
REMISE EN PLACE DE L'ENSEMBLE
REMISE EN EAU ET CONTRÔLE D'ÉTANCHÉITÉ, OK
IL EST NÉCESSAIRE D'ATTENDRE QUELQUES JOURS POUR QUE LE PLAFOND
SECHE AU 1 ER ÉTAGE.
NETTOYAGE CHANTIER ET REPLI

OBSERVATIONS : CA LCOMPTER Email envoyé le 05/03/26 a 16H50 mgerard@halpades.fr
CV LCOMPTER EMAIL en CC le 26/02/26 a 15H07 agenceannecy@halpades.fr
CV LCOMPTER Email envoyé le 26/02/26 a 15H07 Mme M. GERARD
CV LCOMPTER EMAIL en CC le 16/02/26 a 15H49 agenceannecy@halpades.fr
CV LCOMPTER Email envoyé le 16/02/26 a 15H49 Mme M. GERARD
MERCI DE NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNEES DES LOGEMENTS 2203-2204-2206
CA LGESTION Email envoyé le 16/02/26 a 08H29 mgerard@halpades.fr
BONJOUR, UNE INTERVENTION EST PRÉVUE CET APRES-MIDI POUR LA MISE EN
PRESSION DES RÉSEAUX A PARTIR DE LA GAINTE TECHNIQUE PALIERE VERS LES
LOGEMENTS. BIEN CORDIALEMENT,
CV LCOMPTER EMAIL EN CC LE 10/02/26 A 14H20 AGENCEANNECY@HALPADES.FR

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CV LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 10/02/26 A 14H20 MME M. GERARD

PAR PREVENTION, MERCI DE NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNEES DES LOGEMENTS
DU 2EME ETAGE

CA LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 16/02/26 A 08:27 MME M. GERARD

CA LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 05/03/26 A 16:50 MME M. GERARD

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait
nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de
distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques,
réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de
la présence d'eau (exemple: fuite au 8eme étage et présence d'eau au niveau -1
qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si
nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de
déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions
de recherche que nous arrivons a déterminer l'emplacement de la fuite et
y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT		
1,00	C01206-Ff rech fuite PC le 10/02	2	160,64		160,64
1,00	C01206-Ff rech fuite PC le 16/02	4	160,64		160,64
1,00	C01206-Ff rech fuite PC le 17/02	5	160,64		160,64
1,00	C01206-Ff rech fuite PC le 23/02	5	160,64		160,64



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6030363

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	642,56
T.V.A. a 10,00%	64,25
TOTAL T.T.C.En EURO	706,81

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

HALPADES
Agence Annecy
55 rue du Val Vert
SEYNOD
74600 ANNECY
Votre contact : MME Manon GERARD
email : mgerard@halpades.fr

SERVIMO SAVOIES
Chemin des Marais
73420 VOGLANS

Travaux à réaliser entre le et le 10/02/26

mail : savoies@servimo.fr
tél : 0479520882

fax:

Prestation Parties Communes

Villas Paloma (1034 - 0002 - 0001)
131 Route du Champs Farçon Bâtiment E
74370 ARGONAY

	P.U.HT (€)	Quantité	Montant HT (€)	TVA
Rech fuite PC urg/loin (C01206)	143,00	1,00 UNI	143,00	10,00%
Forfait recherche de fuite PC comprenant petites réparations de base - urgence et/ou secteurs éloignés et/ou complexe (>20 km) merci de vous rendre en urgence dans l'immeuble au 1er étage, pour infiltration d'eau sur pallier du premier. Code de la barrière : B25801				

	P.U.HT (€)	Quantité	Montant HT (€)	TVA
Forfait déplacement (C01204)	50,00	1,00 UNI	50,00	0,00%
Forfait déplacement (commande < 100 euros) partie commune				

Mode de paiement

ENTREPRISES CLASSIQUES
ORDRE VIR CAISSE
EPARGNE

Total HT	193,00 €
Total TVA	14,30 €
Total TTC	207,30 €

Le taux réduit de la TVA prévu à l'article 279-0 bis du code général des impôts (CGI) s'applique, sous certaines conditions, aux travaux d'amélioration, de transformation, d'aménagement et d'entretien de locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de deux ans.

Manon GERARD

Nous vous renvoyons à l'attestation que nous vous avons remis.

CONDITIONS GENERALES D'EXECUTION DES TRAVAUX

Le présent Bon de Commande porte adhésion sans réserve aux Conditions Générales d'Achat. Voir nos conditions ici : https://www.halpades.fr/content/uploads/conditions_gales_achat_25_10.pdf

Les données à caractère personnel contenues dans le présent document sont protégées; leur utilisation est strictement réglementée.

La finalité de traitement concerne uniquement la réalisation des travaux décrits ci-dessus.

En cas de non protection de ces données, ou de détournement de la finalité, vous engagez votre responsabilité et vous exposez à des sanctions pénales (cf document contractuel "Engagement CNIL").

HALPADES
Agence Annecy
55 rue du Val Vert
SEYNOD
74600 ANNECY
Votre contact : MME Manon GERARD
email : mgerard@halpades.fr

SERVIMO SAVOIES
Chemin des Marais
73420 VOGLANS

Travaux à réaliser pour le 10/02/2026

E-mail : savoies@servimo.fr

tél : 0479520882

fax:

portable:

Prestation Parties Communes
Villas Paloma (1034 - 0002 - 0001) 131 Route du Champs Farçon Bâtiment E 74370 ARGONAY

	Quantité
Rech fuite PC urg/loin (C01206) Forfait recherche de fuite PC comprenant petites réparations de base - urgence et/ou secteurs éloignés et/ou complexe (>20 km) merci de vous rendre en urgence dans l'immeuble au 1er étage, pour infiltration d'eau sur pallier du premier. Code de la barrière : B25801	1,00 UNI
	Quantité
Forfait déplacement (C01204) Forfait déplacement (commande < 100 euros) partie commune	1,00 UNI

Je soussigné Client : atteste l'exécution des travaux décrits ci-dessus : Date Signature	<u>observations éventuelles:</u>
A SIGNER PAR LE FOURNISSEUR ET A DEPOSER SUR LA PLATEFORME FREEDZ AVEC LA FACTURE	

Les données à caractère personnel contenues dans le présent document sont protégées, leur utilisation est strictement réglementée.
La finalité de traitement concerne uniquement la réalisation des travaux décrits ci-dessus.