



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6010261

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 4/09/2025 16H42 C:026285 I:37246

V/Email reçu le Jeudi 04/09/2025 à 16H42

SELON DEVIS N°

IMMEUBLE : LE CLOS VERDI
82 RUE LUCIEN ROSE
73000 CHAMBERY

HETR'IMMO

37 F AVENUE DES MASSETTES
BUSINESS CORNER
73190 CHALLES LES EAUX

Voglans, le 29 Janvier 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 82 RUE LUCIEN ROSE -PLAFOND DU HALL D'ENTRÉE
LOGEMENT DE MME KAZAKOVA MARIIA AU 1ER ETAGE MAIS VOIR AVEC PROPRIO
CONTACTER M BOIXVENU POUR RDV-TEL:06.60.79.61.53
MME AUGUY LA VRAI PROPRIÉTAIRE DE L'APPARTEMENT -TEL:0651846493

MOTIF : GESTIONNAIRE MME SCHIEFER-TEL:07 62892654
Donneur d'ordre : Votre accord sur notre devis n° 5090014 du 04/09/2025 d un montant de
Mme A. SCHIEFER

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

AMENEE DE L'EQUIPE INTERVENANTE
ACCES AU LOGEMENT DE MME KAZAKOVA AU 1ER ETAGE
DEPOSE ET EVACUATION DE LA JUPE FAIENCEE DE RECEVEUR DE DOUCHE
RECHERCHE DE FUITE SOUS RECEVEUR
REPRISE DE L'EVACUATION DU RECEVEUR ET REMPLACEMENT DE LA BONDE
RACCORDEMENT DE L'EVACUATION
CONTROLE D'ETANCHEITE
REFECTION DE LA JUPE DE RECEVEUR PAR POSE DE PANNEAU WEDI
FOURNITURE ET POSE DE FAIENCE BLANCHE 15X15
FOURNITURE ET POSE DES JOINTS DE FAIENCE
FOURNITURE ET POSE DE JOINT SILICONE PERIPHERIQUE
NETTOYAGE ET REPLI DE CHANTIER

LE 15/09/2025 A 13H30:
LOGEMENT DE MME KAZAKOVA MARIIA AU 1ER ETAGE A 13H30 ACTION : OUVERTURE
DE LA JUPE DE LA DOUCHE, CONTRÔLE DU DESSOUS DE LA DOUCHE MAIS AUCUNE
FUITE CONSTATÉE.
MISE EN PRESSION DE TOUT LE RÉSEAU SANITAIRE ECS + EFS. RAS
MISE EN PRESSION DE TOUT LE RÉSEAU CHAUFFAGE DÉPART RETOUR. RAS.
TEST DES ÉCOULEMENTS, JE NE VOIS PAS DE COLORANT TRAVERSER LA DALLE.
LE PROBLEME EST QUE L'ÉVACUATION DU CUMULUS RENTRE DANS LE SOL EN PVC
ET RESSORT AU NIVEAU DE LA GT EN CUIVRE.

SERVIMO SAVOIES - SAS au capital de 15 000 €

Chemin des Marais – 73420 VOGLANS

RCS. CHAMBERY 802.635.490 – TVA intracommunautaire FR16802635490

Tél : 04 79 52 08 82 - Fax : 04 79 52 08 98 - savoies@servimo.fr

IBAN : FR76 1680 7004 0081 9288 3921 702 - B.I.C : CCBPFRPPGRE

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

SUSPICION QUE LA FUITE VIENT DE LA JONCTION ENTRE PVC ET CUIVRE EN DALLE.
(CE RACCORD PASSE SUREMENT AU PLAFOND DU LOGEMENT DU DESSOUS.)
DEMANDE D'INTERVENTION DANS LE LOGEMENT DU DESSOUS (MR ENZO SPASASKI VU AVEC LA GEA) POUR CONFIRMER CETTE HYPOTHESE,
DÉCONNEXION DE L'ÉVACUATION DU CUMULUS ET MISE EN PLACE D'UN SEAU EN DESSOUS.
RETOUR PREVU POUR CONTROLE DU LOGEMENT DE M. ENZO SPASASKI AU RDC

LE 19/09/2025 A 15H45:
LOGEMENT DE MME KASAKOVA
SUITE A PLUSIEURS TEST ET UTILISATION D'UNE ÉVACUATION PAR UN VOISIN DU DESSUS
CONSTAT DE CULOTTE EU EN DALLE A REMPLACER
DEVIS A SUIVRE POUR REMPLACEMENT DE LA CULOTTE EU PAR LE LOGEMENT DE MME KASAKOVA

OBSERVATIONS : ANNULE ET REMPLACE LA FACTURE N°5090483
TVA A 10%

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8eme étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons a déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6010261

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au devis le 19/09	595,18	595,18
	TOTAL H.T.		595,18
	T.V.A. a 10,00%		59,51
	TOTAL T.T.C.En EURO		654,69

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 28 Février 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN