



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5120511

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 3/11/2025 13H24 C:026303 I:37337
V/REF : DEVIS SIGNÉ
V/Email reçu le Lundi 03/11/2025 à 13H24

SELON DEVIS N° 5100058

FONCIA GRESIVAUDAN-PONTCHARRA

**574 AVENUE DE LA GARE
38530 PONTCHARRA**

IMMEUBLE : LE DOMAINE
2/5 PLACE GEORGES LARDENOIS
73110 LA ROCHETTE

Voglans, le 29 Décembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 2/5 PLACE GEORGES LARDENOIS
GESTIONNAIRE MME MILESI-TEL: 0476088466

MOTIF : Votre accord sur notre devis n° 5100058 du 21/10/2025 d un montant de
Donneur d'ordre : Mme M. MILESI

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

AFFICHAGE COUPURE D'EAU
AMENE DE L'EQUIPE INTERVENANTE
CREATION D'UNE SAIGNEE SUR LA GAINTE TECHNIQUE DANS LES CUISINES DES
ETAGES
DEGARNISSAGE DE LA DALLE AU PASSAGE DE LA COLONNE
DEGARNISSAGE DES MURS POUR PASSAGE DES EVACUATIONS CUISINES
DEPOSE DE LA COLONNE FONTE ET DES CULOTTES
MISE EN PLACE D'UNE NOUVELLE COLONNE D'EAUX USEES DN80 EN PVC
MISE EN PLACE DES CULOTTES A L'IDENTIQUE
REFECTION DES CONNEXIONS DES SANITAIRES SUR LA COLONNE
CONTROLE DU FONCTIONNEMENT ET DE L'ETANCHEITE
FERMETURE DES SAIGNEES DES GAINES TECHNIQUES PAR WEDI
REPLI

LE 01/12/2025 A 09H15:
CRÉATION OUVERTURE DU MUR EN BRIQUE DU 4EME ÉTAGE ET 3 EME ÉTAGE DE LA
MONTÉE 8
DÉPOSE ET REFECTION DE LA COLONNE FONTE ET DE LA CULOTTE PAR DU PVC
RACCORDEMENT DE L'ÉVACUATION ÉVIER SUR LA CULOTTE
TEST ÉTANCHÉITÉ OK

LE 02/12/2025 A 09H15:
CONTINUITÉ DES TRAVAUX REMPLACEMENT DE LA CULOTTE AU 3 EME ÉTAGE AVEC
OUVERTURE DES MURS BRIQUE
RACCORDEMENT DE LA CONNEXION AU 2 EME ÉTAGE PROVISOIEMENT. TEST

SERVIMO SAVOIES - SAS au capital de 15 000 €

Chemin des Marais – 73420 VOGLANS

RCS. CHAMBERY 802.635.490 – TVA intracommunautaire FR16802635490

Tél : 04 79 52 08 82 - Fax : 04 79 52 08 98 - savoies@servimo.fr

IBAN : FR76 1680 7004 0081 9288 3921 702 - B.I.C : CCBPFRPPGRE

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

ÉVACUATION DE L'ÉVIER OK .
FERMETURE DU MUR PAR PLAQUE WEDI AU 3 EME ÉTAGE.
PRÉVOIR LA FERMETURE DU MUR 4 EME JEUDI CHEZ MME SOUQUET .

LE 03/12/2025 A 09H15
REBOUCHAGE DU MUR AU 4 EME ÉTAGE
ABSENCE DE MME SCALVINI LOCATAIRE AU 1ER, IMPOSSIBLE DE POURSUIVRE
L'INTERVENTION CE JOUR.
PRÉVOIR L'ACCES AU LOGEMENT DU 2 EME, 1ER ÉTAGE ET A LA CAVE NUMÉRO 7.
NETTOYAGE CHANTIER ET REPLI

LE 04/12/2025 A 09H00:
SUITE ET FIN DES TRAVAUX CONFORME AU DEVIS JUSQU'AU PIED DE CHUTE CAVE
7.
TEST ÉTANCHÉITÉ ET ÉVACUATION OK REBOUCHAGE DES MURS .
CONTROLE ETANCHEITE
REPLI

OBSERVATIONS : CV LCOMPTER Email envoyé le 15/12/25 a 07H19 Mme M. MILESI
CV LCOMPTER Email envoyé le 09/12/25 a 13H25 Mme M. MILESI
CA LGESTION Email envoyé le 03/12/25 a 17H06 murielle.milesi@foncia.com
BONJOUR, MME LAMONOCA A SIGNALÉ QUE LA CAVE N°7 NE LUI APPARTIENT PAS.
ELLE DÉTIEN LA NUMÉRO 5. NOUS AVONS ESSAYÉ DE VOUS RECONTACTER SANS
SUCCES. NOUS AVONS BESOIN DES COORDONNÉES DE LA CAVE N°7 POUR LA
RÉALISATION DE L'INTERVENTION DE DEMAIN. DANS L'ATTENTE DE VOTRE RETOUR,

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au devis sem 49	8072,08	8072,08
	TOTAL H.T.		8072,08
	T.V.A. a 20,00%		1614,41
	TOTAL T.T.C.En EURO		9686,49

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5120511

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

N/REF : 13/10/2025 10H23 C:026303 I:37337

FONCIA GRESIVAUDAN-PONTCHARRA

V/Email reçu le Lundi 13/10/2025 à 10H23

574 AVENUE DE LA GARE
38530 PONTCHARRA

IMMEUBLE : LE DOMAINE
2/5 PLACE GEORGES LARDENOIS
73110 LA ROCHELLE

Vogllans, le 21 Octobre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : 2/5 PLACE GEORGES LARDENOIS

MOTIF : DEVIS DE REMPLACEMENT DE L'ENTIERETE DE LA COLONNE DE L'IMMEUBLE
Donneur d'ordre : Mme M. MILESI

NATURE DU DEVIS : Travaux de plomberie dans les parties communes à l'intérieur de l'immeuble.

AFFICHAGE COUPURE D'EAU
AMENE DE L'EQUIPE INTERVENANTE
CREATION D'UNE SAIGNEE SUR LA GAINTE TECHNIQUE DANS LES CUISINES DES ETAGES
DEGARNISSAGE DE LA DALLE AU PASSAGE DE LA COLONNE
DEGARNISSAGE DES MURS POUR PASSAGE DES EVACUATIONS CUISINES
DEPOSE DE LA COLONNE FONTE ET DES CULOTTES
MISE EN PLACE D'UNE NOUVELLE COLONNE D'EAUX USEES DN80 EN PVC
MISE EN PLACE DES CULOTTES A L'IDENTIQUE
REFECTION DES CONNEXIONS DES SANITAIRES SUR LA COLONNE
CONTROLE DU FONCTIONNEMENT ET DE L'ETANCHÉITE
FERMETURE DES SAIGNEES DES GAINES TECHNIQUES PAR MEDI REPLI

OBSERVATIONS : CETTE PROPOSITION NE SERA DEFINITIVE QU'APRES UNE VISITE TECHNIQUE DES LOGEMENTS POUR LA VISUALISATION DES CUISINES
NOUS SERONS EN MESURE D'APPRECIER LE TEMPS DE DEPOSE EVENTUELLE DES CUISINES POUR L'ACCES A LA GAINTE TECHNIQUE
LE BATIMENT EST CONSTITUE D'UN RDC ET 4 ETAGES
SUIVANT LE PLAN VISUALISE LE 01/08, LA COLONNE NE DESSERT QUE LA CUISINE DES F3
LA PROPOSITION PORTE SUR LE REMPLACEMENT DE LA COLONNE DEPUIS LE PIED DE CHUTE JUSQU'A L'EVEN
IL SERA NECESSAIRE D'ENVOYER UNE STE DE PEINTURE/CARRELAGE OU PLAQUISTE POUR L'EMBELLISSEMENT DES FERMETURES DE SAIGNEES

DEVIS N° 5100058

LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER



Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	6600,00
1,00	Travaux de Plomberie parties communes	P.U. HT	6600,00
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	1472,08
1,00	Fournitures et consommables chantier-73	P.U. HT	1472,08
	TOTAL H.T.		8072,08
	T.V.A. à 20,00%		1614,41
	TOTAL T.T.C. En EURO		9686,49

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

Bon pour accord le 27/10/2025

FONCIA GRESIVAUDAN - PONTCHARRA
574 Avenue de la Gare
38530 PONTCHARRA
Tél. 04 76 97 94 00
R.C.S GRENOBLE 900 440 686

SERVIMO SAVOIES - SAS au capital de 15 000 €
Chemin des Marais - 73420 VOGLANS
RCS, CHAMBERY 802.635.490 - TVA intracommunautaire FR16802635490
Tél : 04 79 52 08 82 - Fax : 04 79 52 08 98 - savoies@servimo.fr
IBAN : FR76 1680 7004 0081 9288 3921 702 - B.L.C : CCBPFRPPGRE