



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 5090483**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 4/09/2025 16H35 C:026285 I:37246

V/Email reçu le Jeudi 04/09/2025 à 16H35

SELON DEVIS N° 5090014

**SDC LE CLOS VERDI  
C/O HETR'IMMO  
179 RUE MICHAUD  
73000 CHAMBERY**

**IMMEUBLE :** LE CLOS VERDI  
82 RUE LUCIEN ROSE  
73000 CHAMBERY

Voglans, le 29 Septembre 2025

**Référence Marché:** NOTRE TARIF EN VIGUEUR

**LOCALISATION :** 82 RUE LUCIEN ROSE -PLAFOND DU HALL D'ENTRÉE  
LOGEMENT DE MME KAZAKOVA MARIIA AU 1ER ETAGE MAIS VOIR AVEC PROPRIO  
CONTACTER M BOIXVENU POUR RDV-TEL:06.60.79.61.53  
MME AUGUY LA VRAI PROPRIÉTAIRE DE L'APPARTEMENT -TEL:0651846493

**MOTIF :** GESTIONNAIRE MME SCHIEFER-TEL:07 62892654  
**Donneur d'ordre :** Votre accord sur notre devis n° 5090014 du 04/09/2025 d un montant de  
Mme A. SCHIEFER

=====

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Recherche de fuite en partie privative.

AMENEE DE L'EQUIPE INTERVENANTE  
ACCES AU LOGEMENT DE MME KAZAKOVA AU 1ER ETAGE  
DEPOSE ET EVACUATION DE LA JUPE FAIENCEE DE RECEVEUR DE DOUCHE  
RECHERCHE DE FUITE SOUS RECEVEUR  
REPRISE DE L'EVACUATION DU RECEVEUR ET REMPLACEMENT DE LA BONDE  
RACCORDEMENT DE L'EVACUATION  
CONTROLE D'ETANCHEITE  
REFECTION DE LA JUPE DE RECEVEUR PAR POSE DE PANNEAU WEDI  
FOURNITURE ET POSE DE FAIENCE BLANCHE 15X15  
FOURNITURE ET POSE DES JOINTS DE FAIENCE  
FOURNITURE ET POSE DE JOINT SILICONE PERIPHERIQUE  
NETTOYAGE ET REPLI DE CHANTIER

LE 15/09/2025 A 13H30:  
LOGEMENT DE MME KAZAKOVA MARIIA AU 1ER ETAGE A 13H30 ACTION : OUVERTURE  
DE LA JUPE DE LA DOUCHE, CONTRÔLE DU DESSOUS DE LA DOUCHE MAIS AUCUNE  
FUITE CONSTATÉE.  
MISE EN PRESSION DE TOUT LE RÉSEAU SANITAIRE ECS + EFS. RAS  
MISE EN PRESSION DE TOUT LE RÉSEAU CHAUFFAGE DÉPART RETOUR. RAS.  
TEST DES ÉCOULEMENTS, JE NE VOIS PAS DE COLORANT TRAVERSER LA DALLE.

SERVIMO SAVOIES - SAS au capital de 15 000 €

Chemin des Marais – 73420 VOGLANS

RCS. CHAMBERY 802.635.490 – TVA intracommunautaire FR16802635490

Tél : 04 79 52 08 82 - Fax : 04 79 52 08 98 - savoies@servimo.fr

IBAN : FR76 1680 7004 0081 9288 3921 702 - B.I.C : CCBPFRPPGRE

*Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365*

LE PROBLEME EST QUE L'ÉVACUATION DU CUMULUS RENTRE DANS LE SOL EN PVC  
ET RESSORT AU NIVEAU DE LA GT EN CUIVRE.  
SUSPICION QUE LA FUITE VIENT DE LA JONCTION ENTRE PVC ET CUIVRE EN  
DALLE.  
(CE RACCORD PASSE SUREMENT AU PLAFOND DU LOGEMENT DU DESSOUS.)  
DEMANDE D'INTERVENTION DANS LE LOGEMENT DU DESSOUS (MR ENZO SPASASKI VU  
AVEC LA GEA) POUR CONFIRMER CETTE HYPOTHESE,  
DÉCONNEXION DE L'ÉVACUATION DU CUMULUS ET MISE EN PLACE D'UN SEAU EN  
DESSOUS.  
RETOUR PREVU POUR CONTROLE DU LOGEMENT DE M. ENZO SPASASKI AU RDC

LE 19/09/2025 A 15H45:  
LOGEMENT DE MME KASAKOVA  
SUITE A PLUSIEURS TEST ET UTILISATION D'UNE ÉVACUATION PAR UN VOISIN DU  
DESSUS  
CONSTAT DE CULOTTE EU EN DALLE A REMPLACER  
DEVIS A SUIVRE POUR REMPLACEMENT DE LA CULOTTE EU PAR LE LOGEMENT DE MME  
KASAKOVA

**OBSERVATIONS** : RE LCOMPTER Email envoyé le 22/09/25 a 13H12 Mme A. SCHIEFER  
AD LGESTION Email envoyé le 18/09/25 a 14H12 Mme A. SCHIEFER  
RE LCOMPTER Email envoyé le 17/09/25 a 17H04 Mme A. SCHIEFER  
MERCI DE NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNEES DE M. ENZO SPASASKI AU RDC

AD LGESTION Email envoyé le 05/09/25 a 11H37 Mme A. SCHIEFER

RE TT Email envoyé le 04/09/25 a 15H00 Mme A. SCHIEFER

MERCI DE NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNEES DE MME KAZAKOVA MARIIA AU  
1ER ETAGE  
NOUS VOUS PROPOSONS LA POSE DE FAIENCE BLANCHE 15X15 CAR NOUS  
N'AURONT PAS DE FAIENCE IDENTIQUE A L'EXISTANT

**DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :**

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/  
chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de  
tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).  
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le  
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le  
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).  
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 5090483**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.  
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).  
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).  
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

| =====    |                                     |         |        |
|----------|-------------------------------------|---------|--------|
| Quantité | Heures - Suppléments - Descriptif   | P.U. HT |        |
| 1,00     | Travaux conformes au devis le 19/09 | 595,18  | 595,18 |
|          | TOTAL H.T. ....                     |         | 595,18 |
|          | T.V.A. a 20,00% ....                |         | 119,03 |
|          | TOTAL T.T.C. ....En EURO            |         | 714,21 |

**Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :  
101 Avenue Paul Marcellin  
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 5090483**

*Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365*



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

DEVIS N° 5090014

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

4/09/2025 à 16H35

**Validité de l'offre :** 6 mois à compter de la date d'émission.

**Conditions de règlement :** virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

Bon pour accord

04/09/25

*[Signature]*