



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090405

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 1/09/2025 11H21 C:026285 I:37246
V/REF : ml schiefer
V/Email reçu le Lundi 01/09/2025 a 11H21

SDC LE CLOS VERDI
C/O HETR'IMMO
179 RUE MICHAUD
73000 CHAMBERY

IMMEUBLE : LE CLOS VERDI
82 RUE LUCIEN ROSE
73000 CHAMBERY

Voglans, le 25 Septembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 82 RUE LUCIEN ROSE -PLAFOND DU HALL D'ENTRÉE
LOGEMENT DU DESSUS=APPARTEMETN A11, PROPRIÉTAIRE MME AUGUY MAIS
CONTACTER M BOIXVENU POUR RDV-TEL:06.60.79.61.53
GESTIONNAIRE MME SCHIEFER-TEL:07 62892654

MOTIF : INTERVENIR POUR FUITE AU PLAFOND HALL D'ENTRÉE
Donneur d'ordre : Mme A. SCHIEFER

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 01/09/2025 A 13H45
PLAFOND DU HALL D'ENTRÉE
CONSTAT : FUITE AU PLAFOND DU HALL D'ENTRÉE SUR UN ÉCOULEMENT.
LOGEMENT DE MME KAZAKOVA MARIA AU 1ER ETAGE.
ACTION : TEST AU COLORANT, AU NIVEAU DE LA DOUCHE.
CONSTAT : INFILTRATION AU NIVEAU DU BAC,
SANS LOCALISATION PRÉCISE, SUSPICION DE FUITE SUR LA BONDE
OU SUR LE JOINT SILICONE ENTRE LE SOL OU LA JUPE DU BAC.
ACTION : RÉFECTION DU SILICONE ENTRE LE SOL ET LA JUPE DU BAC.
DANS LE CAS OU LA FUITE PERSISTE,
PRÉVOIR DE CASSER LA JUPE AFIN DE DÉTERMINER L'ORIGINE DE LA FUITE.
NETTOYAGE CHANTIER ET REPLI

OBSERVATIONS : RE LCOMPTER EMAIL en CC le 01/09/25 a 17H26 jcdelers@hetrimmo.fr
RE LCOMPTER Email envoyé le 01/09/25 a 17H26 Mme A. SCHIEFER

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8eme étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching-73	2	28,75	28,75
2,75	H(s) plombier journée-73 le 01/09	2	74,28	204,27
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Dose(s) de fluorisceine-73	2	3,78	3,78
1,00	Cartouche silicone blanc-73	2	6,57	6,57
TOTAL H.T.				243,37
T.V.A. a 20,00%				48,67
TOTAL T.T.C.En EURO				292,04

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090405

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Savoies SAVOIES

De: aschiefer@hetrimmo.fr
Envoyé: lundi 1 septembre 2025 11:21
À: Savoies SAVOIES
Objet: 01/09/2025 11:21 Recherche de Fuite le Clos Verdi 82 rue Lucien Rose

Bonjour,

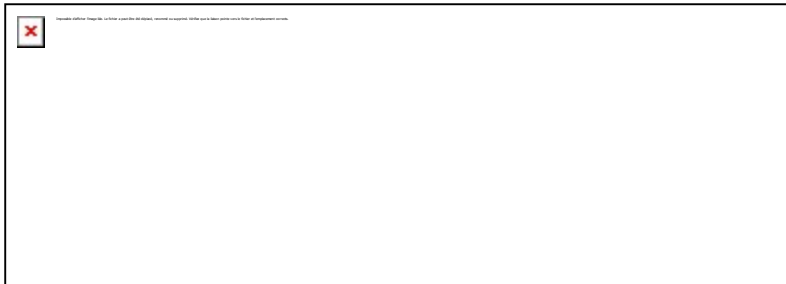
Je vous remercie de bien vouloir intervenir concernant une recherche de fuite au 82 rue Lucien Rose à Chambéry.

De l'eau coule du plafond du hall d'entrée.

Après contrôle visuel, l'appartement au-dessus ne présente pas de fuite apparente (appartement A11 propriétaire AUGUY Isabelle) . Il est occupé par une association, vous pouvez prendre contact avec Monsieur BOIXVENU : 06.60.79.61.53 pour procéder aux 1eres investigations.

Dans l'attente de votre 1er retour sur date d'intervention et 1ere conclusion, je suis joignable sur mon portable ci dessous.

Bien cordialement,



  hetrimmo.fr