



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070047

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 9565
N/REF : 6/07/2025 0H02 C:024766 I:29540
V/REF : CT0402059

SYNDICAT DE COPROPRIETE
'SQUARE DUVERNAY'
C/O NEXITY AIX LES BAINS
1, RUE ALFRED GARROT - B.P.426
73104 AIX LES BAINS CEDEX

V/REF.IMM. MS14910
IMMEUBLE : LE SQUARE DUVERNAY
7 RUE DU DOCTEUR L.DUVERNAY
73100 AIX LES BAINS

Voglans, le 01 Juillet 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : ALLEE N 7 - CONTACTER MME CHOMIEL (COPROPRIETAIRE) - TEL.04 79344579
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : Mr E. VALLES

POMPAGE ET NETTOYAGE DU POSTE DE RELEVAGE
CONTROLE DU SYSTEME DE REGULATION
CONTROLE DE L'INTENSITE ET ISOLEMENT DE LA POMPE
DEMONTAGE, NETTOYAGE ET REMISE EN PLACE DU CLAPET ANTI-RETOUR
REMISE EN SERVICE
EDITION D'UN RAPPORT
POMPAGE DE LA GRILLE LONGITUDINALE D'ENTREE DU PARKING
POMPAGE DES GRILLES EP SITUEES DANS LE GARAGE
TRAITEMENT DES DECHETS POMPES

1 FOIS/AN

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Juillet de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P_0 (0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1})$$

P' Prix révisé H.T.

P₀ Prix contractuel H.T.

ICHTrev-TS1' est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE
connu a la date d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/07/2025



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070047

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Prix de base du contrat : 577,96

Indice ICHTrev-TS1 Mois de l'indice de base : 01/2015 Valeur : 114,3
Mois de l'indice de révision : 03/2025 Valeur : 143,8

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1,00	Travaux Station Pompe(s) de Relevage	1/AN	704,53	704,53
TOTAL H.T.				704,53
T.V.A. a 10,00%				70,45
TOTAL T.T.C.En EURO				774,98

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 15 Septembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN