



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070068

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 20/02/2025 10H41 C:025845 I:37148
V/REF : BDCE25569
V/Email reçu le Jeudi 20/02/2025 a 10H41

SYNALP IMMOBILIER

300 RUE CHARLES MONTREUIL
SAVOIE HeXAPOLE
73420 MERY

IMMEUBLE : L'ORION
245 AVENUE DES MASSETTES
73190 CHALLES LES EAUX

Voglans, le 04 Juillet 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 245 AVENUE DES MASSETTES
WC HOMME AU RDC

MOTIF : INTERVENIR POUR CONTROLE DU CUMULUS DANS LES WC HOMME AU RDC

Donneur d'ordre : Mme V. CLAVEL (Responsable Secteur Technique)

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 21/02/2025 A 15H30
245 AVENUE DES MASSETTES - WC HOMME AU RDC -
CONSTAT : IL N'Y A AUCUN CUMULUS DANS LES WC HOMME DU RDC.
CONSTAT : EXISTENCE DE 2 CUMULUS PRESQUE NEUFS DANS LES WC FEMMES DU RDC
ET NE PRÉSENTENT AUCUNE ANOMALIE LIÉE A LA CORROSION.
REPLI.

OBSERVATIONS : AD AB Email envoyé le 25/06/25 a 10H38 Mme V. CLAVEL
AD AB Email envoyé le 17/06/25 a 13H14 Mme V. CLAVEL
AD AB Email envoyé le 11/06/25 a 08H42 Mme V. CLAVEL
AD AB Email envoyé le 02/05/25 a 09H28 Mme V. CLAVEL
AD AB Email envoyé le 02/04/25 a 14H10 Mme V. CLAVEL
CV AB Email envoyé le 20/03/25 a 12H10 .
AD AB Email envoyé le 20/03/25 a 10H07 Mme V. CLAVEL
AD AB Email envoyé le 13/03/25 a 08H19 Mme V. CLAVEL
AD AB Email envoyé le 06/03/25 a 11H06 Mme V. CLAVEL
CV LCOMPTER Email envoyé le 23/02/25 a 12H53 Mme V. CLAVEL

SERVIMO SAVOIES - SAS au capital de 15 000 €

Chemin des Marais – 73420 VOGLANS

RCS. CHAMBERY 802.635.490 – TVA intracommunautaire FR16802635490

Tél : 04 79 52 08 82 - Fax : 04 79 52 08 98 - savoies@servimo.fr

IBAN : FR76 1680 7004 0081 9288 3921 702 - B.I.C : CCBPFRPPGRE

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

AVEZ VOUS UNE PHOTO DE CUMULUS QUI SERAIT DEFECTUEUX

RE LCOMPTER Email envoyé le 20/02/25 a 15H32 Mme V. CLAVEL

BONJOUR, NOUS AVONS BIEN PRIS EN COMPTE VOTRE DEMANDE ET INTERVENONS
CE VENDREDI 21/02 VERS 17H00 POUR LE CONTROLE DU CUMULUS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).

Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).

Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	27,11	27,11
1,25	H(s)Ouvrier Qualifié + matériel le 21/02	1	63,62	79,52
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	27,11	27,11
1,25	H(s)Ouvrier Qualifié + matériel le 21/02	2	63,62	79,52
TOTAL H.T.				213,26
T.V.A. a 20,00%				42,65
TOTAL T.T.C.En EURO				255,91

Valeur en votre reglement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070068

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Savoies SAVOIES

De: Valérie CLAVEL <v.clavel@sinalp-immobilier.com>
Envoyé: jeudi 20 février 2025 10:41
À: Savoies SAVOIES
Objet: Re: Relance travaux - BDCE2555 / (1055) L'ORION

Bonjour,

Une intervention est prévue demain à l'ORION.

Je viens d'avoir un appel pour signaler un problème sur le ballon d'eau chaude dans les WC hommes du RDC.

"Le ballon est prêt à exploser tant il y a de la corrosion".

Avez-vous la possibilité de demander au technicien de regarder ce problème en même temps ?

S'il a besoin de renseignement il peut s'adresser au cabinet comptable ANDERLAINE situé au 2ème étage.

Je vous remercie de bien vouloir me confirmer la prise en compte de cette demande.

Bien cordialement

Accédez en un click à votre [extranet](#)

Valérie CLAVEL



Tel : **04 58 16 07 94**

Savoie Hexapole,
300 Rue Charles Montreuil
73420 Méry

Mail v.clavel@sinalp-immobilier.com

Le mer. 19 févr. 2025 à 08:42, Savoies SAVOIES <savoies@servimo.fr> a écrit :

Bonjour,

Une intervention est programmée le 21/02/2025 à 15h30.

Cordialement

De : Valérie CLAVEL <v.clavel@synalp-immobilier.com>
Envoyé : mardi 18 février 2025 15:39
À : Savoies SAVOIES <savoies@servimo.fr>
Objet : Fwd: Relance travaux - BDCE2555 / (1055) L'ORION

Bonjour,

Nous revenons vers vous dans le cadre de notre demande d'intervention en date du 17 janvier dernier, notre relance du 13 février et notre nouvel appel téléphonique ce jour, afin d'obtenir une intervention de la part de votre société.

Je vous remercie de bien vouloir nous tenir informé du suivi de ce dossier. Je vous rappelle que l'immeuble est occupé de profession libérale, les WC du bâtiment sont hors services c'est ingérable pour les patients et les médecins.

Merci de bien vouloir nous donner des nouvelles, et surtout une date d'intervention.

Dans cette attente et vous en remerciant par avance

Bien cordialement

Accédez en un click à votre [extranet](#)

Valérie CLAVEL



Tel : **04 58 16 07 94**

Savoie Hexapole,
300 Rue Charles Montreuil
73420 Méry

Mail v.clavel@synalp-immobilier.com

----- Forwarded message -----

De : <v.clavel@synalp-immobilier.com>

Date: jeu. 13 févr. 2025 à 15:21

Subject: Relance travaux - BDCE2555 / (1055) L'ORION

To: <savoies@servimo.fr>

Bonjour Mesdames, Messieurs,

En date du **17/01/2025**, nous vous avons missionnés pour intervenir sur la copropriété **(1055) L'ORION**, située à : **245 Avenue des Massettes, 73190 CHALLES LES EAUX**

L'objet de notre demande portait sur l'exécution des travaux suivants **(BDCE2555)** :

- Travaux de plomberie dans les parties communes conformément à votre devis 4120058 en date du 19/12/2024 pour un montant de 799.33 € TTC

Sauf erreur de notre part, les travaux n'ont pas été réalisés et nous sommes sans nouvelle de votre société.

Nous vous remercions de bien vouloir nous transmettre votre date prévisionnelle d'intervention.

Si vous rencontrez des difficultés merci de revenir au plus vite vers nos services.

Dans l'attente de votre retour, et vous en remerciant par avance,

Bien Cordialement,

Accueil
Valérie
CLAVEL
SYNALP
IMMOBILIER



Photo en ligne: vous ne pouvez pas afficher cette image. Cliquez ici pour télécharger la photo.