



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120216

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 21/11/2024 10H26 C:026233 I:37019
V/REF : 5728986
V/Email reçu le Jeudi 21/11/2024 a 10H26

MERCIER IMMOBILIER

LE MINI PARC
DOMAINE DU BOIS DIEU
69380 LISSIEU

IMMEUBLE : GREEN VALLEY -0034
8 RUE DU BOUCHET
74150 RUMILLY

Voglans, le 12 Décembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 8 RUE DU BOUCHET - COMPTEUR GAINTE TECHNIQUE PALIERE ETAGE 5 DE MME DROZ
SI BESOIN TEL 06.25.82.12.67

MOTIF : INTERVENIR POUR LA FUITE SUR LE SOUS-COMPTEUR DE MME DROZ
TL A MME DUPERRON, GESTIONNAIRE, QUI PREND NOTE DES CONSTATS DE NOTRE
PERSONNEL (ROBINET FENDU EN GAINTE TECHNIQUE PALIERE CE QUI NECESSITE SON
REPLACEMENT EN URGENCE AVEC COUPURE D'EAU EN URGENCE NECESSAIRE) ET
VALIDE SON ACCORD POUR LA DEMARCHE DE REPLACEMENT CE JOUR MEME SI
LES OCCUPANTS N'ONT PAS PU ETRE PREvenu (MISE EN PLACE D'UNE NOTE
INFORMATIVE DANS LES COMMUNS SOUHAITE) CAR LE PROBLEME EST ANCIEN ET
AGGRAVE
MME DUPERRON NOUS SIGNALE QUE LES ACCES POUR LA COUPURE D'EAU PEUVENT
SE FAIRE PEUT ETRE AVEC LES CLES PRESENTES DANS LA BOITE A CLES SITUEE A
L'ENTREE DES GARAGES (CODE 1684) ET NOUS COMMUNIQUE LE CONTACT DE
MME CARBONEILL (CS -PORT.06 38931579)

Donneur d'ordre : Mme J. DUPERRON

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 21/11/2024 A 11H15
8 RUE DU BOUCHET
CONSTAT : LE ROBINET D'ARRET DANS LA GAINTE TECHNIQUE PALIERE DE MME DROZ
ÉTAIT FENDU
ACTION : REPLACEMENT DU ROBINET D'ARRET DROIT
TEST DE FONCTIONNEMENT OK
NETTOYAGE ET REPLI DE CHANTIER

OBSERVATIONS : CV LCOMPTER Email envoyé le 25/11/24 a 11H32 Mme J. DUPERRON

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	28,19	28,19
2,50	H(s) plombier journée-73 le 21/11	1	72,83	182,07
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Vanne 1/4 tour-ecrou libre-20x27-73	1	19,24	19,24
TOTAL H.T.				229,50
T.V.A. a 20,00%				45,90
TOTAL T.T.C.En EURO				275,40

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2025



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120216

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Ref 21/11/2024 a 10h26

Lissieu, le 21 novembre 2024

DEMANDE D'INTERVENTION URGENT

SERVIMO
101 AVENUE PAUL MARCELLIN
69120
VAULX EN VELIN
Tel : 0478794033

Référence : **5728986 / DUPERRON Justine**

Objet : **FUITE SOUS COMPTEUR D'EAU LOGT MME DROZ B52**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[0034] GREEN VALLEY
8 RUE DU BOUCHET
74150 RUMILLY

Bonjour,

Merci d'intervenir en urgence pour la fuite sur le sous-compteur de Mme DROZ qui se trouve sur le palier du 5ème étage du bâtiment B de la résidence GREEN VALLEY.

Au besoin, elle est joignable au 06.25.82.12.67

Comptant sur vous,

Je vous remercie de prendre acte de la demande à réaliser.
Cordialement,

Justine DUPERRON
Assistante syndic
04 72 69 05 80
MERCIER IMMOBILIER
LE CAMPUS
18 Ch des Cuers
Bat ESPAGNOL
69570 DARDILLY