



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120075

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 15/08/2024 14H35 C:026087 I:35420

V/Appel du Jeudi 15/08/2024 a 14H35

PEAK IMMOBILIER

8 AVENUE DE LA REPUBLIQUE  
74100 ANNEMASSE

IMMEUBLE : LE SOLENE  
36 RUE DU JOROUX  
74100 ANNEMASSE

Voglans, le 09 Décembre 2024

Référence Marché: Contrat 2023-06-29-Plomb./Sécu

LOCALISATION : ALLEE 36 JEROUX - SOUS-SOLS - CONTACT M OUKESTRIR - \*06 21207394\*  
TENIR INFORMER M DEBERNARDI - \*06 60685075\*

MOTIF : CANALISATION CASSEE  
Donneur d'ordre : \_ OCCUPANT LOGEMENT

=====

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de  
l'immeuble.

LE 15/08/2024 A 15H45 : INTERVENTION A PARTIR DU SOUS-SOL.  
CONSTAT D'UN TUYAU D'EVACUATION A TERRE.  
LA POMPE QUI DEVAIT EVACUER L'EAU DES SIPHONS DE SOL N'EST PAS  
RACCORDEE AU RESEAU CAR CASSEE.  
OUVERTURE DE PLUSIEURS PLAQUES D'EGOUT CONSTAT DU COLLECTEUR DE  
L'IMMEUBLE BOUCHE.  
DEBOUCHAGE HYDRAULIQUE DU COLLECTEUR.  
RACCORDEMENT DU TUYAU DE LA POMPE SIPHON SOL.  
IL RESTE UN TUYAU NON RACCORDE CAR CASSE DANS L'EPAISSEUR DU SOL.  
NETTOYAGE DES SOLS

LE 17/08 A 10H00 :  
INTERVENTION D'UNE EQUIPE DE 2 PERSONNES DANS LE PARKING AU N-1  
POSE D'UNE CANALISATION DIAMETRE 100 AFIN DE RACCORDER LE PIED DE  
COLONNE CASSE AU COLLECTEUR DE L'IMMEUBLE.  
PREVOIR UN SUIVI POUR LE CONTROLE DE LA COLONNE DANS LA DALLE ET DANS  
LES ETAGES  
ECOULEMENT CONTINU D'EAU CE QUI A FRAGILISE LES COLLAGES  
CONTROLE ECOULEMENT ET ETANCHEITE - OK  
REPLI

**OBSERVATIONS :**

SERVIMO SAVOIES - SAS au capital de 15 000 €

Chemin des Marais – 73420 VOGLANS

RCS. CHAMBERY 802.635.490 – TVA intracommunautaire FR16802635490

Tél : 04 79 52 08 82 - Fax : 04 79 52 08 98 - savoies@servimo.fr

IBAN : FR76 1680 7004 0081 9288 3921 702 - B.I.C : CCBPFRPPGRE

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif        | N°BT | P.U.   | HT |         |
|--------------------------|------------------------------------------|------|--------|----|---------|
| 1,00                     | Forfait Interv.Plomberie Le 15/08        | 1    | 390,00 |    | 390,00  |
| 4,00                     | Au dela de 2H =>facture par tranche 1/2H | 1    | 95,00  |    | 380,00  |
| 6,25                     | H(s) VL 400b/50l journée-73 le 15/08     | 2    | 126,89 |    | 793,06  |
| 6,25                     | H(s) VL 400b/50l majorée(s) 100%-73      | 2    | 126,89 |    | 793,06  |
| 6,25                     | H(s) plombier journée-73 le 17/08        | 3    | 72,83  |    | 455,18  |
| 6,25                     | H(s) plombier majorée(s) 50%-73          | 3    | 36,41  |    | 227,56  |
| 6,25                     | H(s).2eme personnel le 17/08             | 4    | 48,98  |    | 306,12  |
| Quantité                 | Fournitures - Mise en oeuvre             | N°BT | P.U.   | HT |         |
| 1,00                     | Metre(s) de PVC dn 32 Prol               | 1    | 1,85   |    | 1,85    |
| 3,00                     | Metre(s) de PVC dn 40 Prol               | 1    | 2,67   |    | 8,01    |
| 2,00                     | Manchon(s) PVC dn 100 blanc Desc         | 1    | 5,59   |    | 11,18   |
| 1,00                     | Manchon(s) PVC dn 40                     | 1    | 1,72   |    | 1,72    |
| 1,00                     | Réduction(s) pvc 40/32                   | 1    | 2,37   |    | 2,37    |
| 1,00                     | Réduction(s) PVC Evac. 100-40            | 1    | 6,07   |    | 6,07    |
| 1,00                     | Colle(s) pvc 0,5 litre-73                | 1    | 14,87  |    | 14,87   |
| 1,00                     | Té(s) PVC Dn 100                         | 3    | 27,57  |    | 27,57   |
| 1,00                     | Culotte(s) pvc dn 100 45° Prolians       | 3    | 7,24   |    | 7,24    |
| 3,00                     | Coude(s) PVC dn 100 45° FxF              | 3    | 6,16   |    | 18,48   |
| 1,00                     | Bouchon(s) de visite PVC dn 100          | 3    | 5,99   |    | 5,99    |
| 1,00                     | Réduction(s) PVC Evac. 100-40            | 3    | 6,07   |    | 6,07    |
| 1,00                     | Manchon(s) PVC dn 40                     | 3    | 1,72   |    | 1,72    |
| 2,00                     | Coude(s) PVC dn 40 90° MxF               | 3    | 4,40   |    | 8,80    |
| 3,00                     | Metre de PVC d100-73                     | 3    | 8,91   |    | 26,73   |
| TOTAL H.T. ....          |                                          |      |        |    | 3493,65 |
| T.V.A. a 10,00% .....    |                                          |      |        |    | 349,36  |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                          |      |        |    | 3843,01 |

**Valeur en votre reglement au 31 Janvier 2025**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4120075**

*Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365*

1508-1435

**Savoies SAVOIES**

---

**De:** Jose Luis BENEDITO <jlbenedito@halpades.fr>  
**Envoyé:** mardi 20 août 2024 15:48  
**À:** Savoies SAVOIES  
**Cc:** Christophe Vandamme; Raphaël DEBERNARDI;  
agenceannemasse@peakimmobilier.com  
**Objet:** Re: Compte-rendu d'intervention LE SOLENE - 36 RUE DU JOROUX 74100  
ANNEMASSE -Ref: 15/08/2024 14H33  
**Pièces jointes:** Compte-rendu d'intervention-LE SOLENE-15-08-2024 14H33.pdf

Bonjour,

J'accuse bonne réception du CR et vous en remercie, ainsi que pour les interventions en urgence réalisées sur ce secteur.

Comme convenu, la facturation sera à adresser au syndic gestionnaire de la résidence, PEAK IMMOBILIER à Annemasse.

Monsieur DEBERNARDI nous lit en copie.

Bien cordialement.

---

**De:** "Servimo Savoies exploitation" <savoies@servimo.fr>  
**À:** "Jose Luis BENEDITO" <jlbenedito@halpades.fr>  
**Envoyé:** Mardi 20 Août 2024 11:40:42  
**Objet:** Compte-rendu d'intervention LE SOLENE - 36 RUE DU JOROUX 74100  
ANNEMASSE -Ref : 15/08/2024 14H33

Madame, Monsieur,

Veuillez trouver ci-joint notre Compte-rendu d'intervention, concernant : LE SOLENE - 36 RUE DU JOROUX 74100 ANNEMASSE .

Nous vous en souhaitons bonne réception et restons à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Pour toute correspondance sur ce dossier, merci de mentionner la référence suivante :  
15/08/2024 14H33

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments dévoués.

Servimo Savoies  
24h/24 - 365 jours par an  
Tél : 04 79 52 08 82  
savoies@servimo.fr