



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4072169

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 15/04/2024 10H56 C:025467 I:36927
V/REF : ARF/066579
V/Email reçu le Lundi 15/04/2024 a 10H56

IN'LI AURA
Service Comptabilité
14 RUE TRONCHET
69006 LYON

IMMEUBLE : GREEN VALLEY
8 C ROUTE DU BOUCHET
74150 RUMILLY

La Balme, le 28 Juillet 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 8 C ROUTE DU BOUCHET-LOGEMENT DE MME DEMMER PORTE C05 AU RDC-TEL:
0623107374

MOTIF : GESTIONNAIRE M BRAGA-TEL:04 78 79 36 36
: INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE SUITE A PLAFOND QUI S'EFFRITE DANS
LES WC A COTÉ DE LA VMC
LE SYNDIC A FAIT INTERVENIR LA SOCIÉTÉ DE MAINTENANCE DE LA VMC QUI
N'A RIEN TROUVÉ.

Donneur d'ordre : Mr L. BRAGA

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 19/04/2024 A 14H00:
LOGEMENT DE MME DEMMER PORTE C05 AU RDC
CONSTAT: FUITE QUI SORT DU CAISSON DE CES TOILETTES.
LA COLONNE PVC FAIT UN DEVOIEMENT, ELLE RENTRE DANS LE CAISSON PUIS
MONTE CHEZ LE LOCATAIRE DU DESSUS.
LOCATAIRE DU DESSUS ABSENT.
CONTROLLER LES LOGEMENTS DU DESSUS:
MME MICHAUX MANDY. MR BRANCARD YANN ET REPASSER CHER MME DEMMER

LE 26/04 A 14H15 :
PAS DE POSSIBILITE D'INTERVENIR DEPUIS LES LOGEMENTS DE ME DEMMER ET
MR BRANCARD ABSENTS MALGRE LA PRISE DE RENDEZ-VOUS
ABSENCE DE TRAPPE DE VISITE DANS LES WC DE MME MICHAUX
IL EST NECESSAIRE D'AVOIR ACCES AUX 3 LOGEMENTS POUR LE TEST ECOULEMENT

LE 03/05/2024 A 14H30:
LOGEMENT DE MME MICHAUX PORTE C16 AU 1ER ÉTAGE:
OUVERTURE DU TABLIER DE BAIGNOIRE, PAS DE FUITE CONSTATÉE
LOGEMENT DE M BLANCARD PORTE C15 AU 1ER ÉTAGE:
OUVERTURE DU TABLIER DE BAIGNOIRE, PAS DE FUITE CONSTATÉE

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

PRENDRE RDV AVEC LES LOGEMENTS QUI SE TROUVENT A L'APLOMB DE CELUI DE MADAME DEMMER

LE 15/05/2024 A 09H00:
CONSTAT: BESOIN D'ALLER A L'APLOMB DU LOGEMENT DE MME DEMMER MAIS DE LA COLONNE DONC AU PREMIER ÉTAGE.
LOCATAIRE M BLANCARD ABSENT, LAISSER UN AVIS DE PASSAGE

LE 24/05/2024 A 14H00
LOGEMENT DE MR BLANCARD R+1 PORTE C15
DEPOSE DU RESERVOIR WC
CREATION D UNE TRAPPE DE VISITE POUR ACCEDER A LA GT
CONSTAT D EAU QUI RUISSELLE LE LONG DE LA COLONNE EV PROVENANT DES ETAGES SUPERIEURS
TENTATIVE DE CONTROLE DES LOGEMENTS DU DESSUS SANS RESULTAT
RETOUR PREVU POUR CONTROLE DES LOGEMENTS DE MME DEMIREL AU 2EME, DE MME DOMENGE ET MR SILVA AU 3EME, DE MR JANIN AU AU 4EME ET DE MR ET MME TAYEB AU 5EME
MERCI DE NOUS COMMUNIQUER LEURS COORDONNEES
NETTOYAGE ET REPLI DE CHANTIER

LE 28/05/2024 A 13H30
LOGEMENT DE MME DEMIREL AU 2EME
DEPOSE DU RESERVOIR WC
CREATION D UNE TRAPPE DE VISITE
CONSTAT D EAU QUI COULE LE LONG DE LA COLONNE PROVENANT DE L ETAGE SUPERIEUR
REBOUCHAGE DU TROU
REPLACEMENT DU JOINT ENTRE RESERVOIR ET CUVETTE
LOCATAIRES DU 3EME ET DU 4EME ABSENTS
CONTROLE DU LOGEMENT DE C53 AU 5EME
CONSTAT DE GAINTE TECHNIQUE QUI N EST PAS A L APLOMB DE LA GT QUI NOUS CONCERNE
RETOUR PREVU POUR CONTROLE DES LOGEMENT DU 3EME ET 4EME
NETTOYAGE ET REPLI DE CHANTIER

SUITE DE L'INTERVENTION SUR LA DEMANDE DU 29/05 A 14H49

OBSERVATIONS : CV LCOMPTER EMAIL en CC le 27/06/24 a 13H37 amicie.delaserviere@inli.fr
CV LCOMPTER Email envoyé le 27/06/24 a 13H37 Mr L. BRAGA
CV LCOMPTER EMAIL en CC le 22/06/24 a 16H49 amicie.delaserviere@inli.fr
CV LCOMPTER Email envoyé le 22/06/24 a 16H49 Mr L. BRAGA
RM LCOMPTER EMAIL en CC le 18/06/24 a 14H49 serviceclientaura@inli.fr
RM LCOMPTER Email envoyé le 18/06/24 a 14H49 Mr L. BRAGA

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

BONJOUR MERCI DE VOIR AVEC LES LOCATAIRES AFIN QU'IL PUISSE NOUS APPELER

AD LGESTION Email envoyé le 17/06/24 a 15H36 Mr L. BRAGA

RM LCOMPTER Email envoyé le 14/06/24 a 10H10 Mr L. BRAGA

RM LCOMPTER Email envoyé le 11/06/24 a 11H54 Mr L. BRAGA

RM LCOMPTER Email envoyé le 05/06/24 a 14H39 Mr L. BRAGA

BONJOUR, NOUS AVONS APPELÉ L'OCCUPANT A 3 REPRISES EN LAISSANT DES MESSAGES, SANS RETOUR DE SA PART. QUELLE EST LA SUITE A DONNER ? DANS L'ATTENTE DE VOTRE RETOUR

CV LCOMPTER EMAIL en CC le 30/05/24 a 15H00 marina.parachini@inli.fr

CV LCOMPTER Email envoyé le 30/05/24 a 15H00 Mr L. BRAGA

CV LCOMPTER EMAIL en CC le 28/05/24 a 07H56 marina.parachini@inli.fr

CV LCOMPTER Email envoyé le 28/05/24 a 07H56 Mr L. BRAGA

RETOUR PREVU POUR CONTROLE DES LOGEMENTS DE MME DEMIREL AU 2EME, DE MME DOMENGE ET MR SILVA AU 3EME, DE MR JANIN AU AU 4EME ET DE MR ET MME TAYEB AU 5EME

MERCI DE NOUS COMMUNIQUER LEURS COORDONNEES

RM LCOMPTER EMAIL en CC le 13/05/24 a 11H03 marina.parachini@inli.fr

RM LCOMPTER Email envoyé le 13/05/24 a 11H03 Mr L. BRAGA

BONJOUR NOUS AVONS BESOIN DE NOUS AUTORISER AFIN DE CONTROLER LES LOGEMENTS DES LOCATAIRES D'OUVRIR LES TRAPPES DE VISITE. MERCI POUR VOTRE RETOUR

RM LCOMPTER EMAIL en CC le 13/05/24 a 10H02 marina.parachini@inli.fr

RM LCOMPTER Email envoyé le 13/05/24 a 10H02 Mr L. BRAGA

VEUILLEZ NOUS COMMUNIQUER LA SUITE A DONNER. MERCI

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8eme étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching-73	2	28,19	28,19
2,50	H(s) plombier journée-73 le 19/04	2	70,03	175,07
2,50	H(s) plombier journée-73 le 26/04	3	70,03	175,07
3,50	H(s) plombier journée-73 le 03/05	4	70,03	245,10
2,50	H(s) plombier journée-73 le 15/05	5	70,03	175,07
4,00	H(s) plombier journée-73 le 24/05	7	70,03	280,12
3,25	H(s) plombier journée-73 le 28/05	8	72,83	236,69
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Trappe de visite acier 30x30-73	7	43,03	43,03
TOTAL H.T.				1358,34
T.V.A. a 10,00%				135,83
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>1494,17</u>

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4072169

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Groupe ActionLogement

in'li Aura (GF)

14 rue Tronchet

69006 LYON

Emetteur : M. Loic BRAGA

email : loic.braga@inli.fr

SARL SERVIMO

101 AVENUE PAUL MARCELIN

69120 VAULX EN VELIN

mail : centreappels@servimo.fr

tél : 0478793636

portable:

Travaux prévus entre le 15/04/2024 et le 17/04/2024

Objet de la commande : Recherche de fuite

Prestation Parties Privatives

GREEN VALLEY (ARF - 7056 - 0000 - C)

8 C ROUTE DU BOUCHET

74150 RUMILLY

Appartement n° 212340, porte n°C05, Rez de chaussée, 3 pièces

Occupant actuel : MME DEMMER Stephanie 219264/44

domicile : bureau : portable : 0623107374

	P.U.HT (€)	Quantité	Montant HT (€)	TVA
Forfait recherche et rép (PLO006) Forfait comprenant la recherche et réparation de fuite en partie commune e ou privative, sont inclus dans ce forfait le déplacement, la main d'œuvre, les petites fournitures d'un prix d'achat de l'entreprise inférieur à 30 euros HT, en cas de dépannage sans connaissance exacte de l'origine e du désordre. Cette prestation ne pourra être facturée qu'une seule fois par commande. Un compte rendu d'intervention devra également être rédi prestataire. URGENT : Plafond qui s'effrite dans les WC à côté de la VMC. Le syndic a fait intervenir la société de maintenance de la VMC qui n'a rien trouvé. Merci de procéder à une recherche de fuite svp	0,01	1,00 F	0,01	10,00%

Merci de rappeler le n° du Bon de commande sur votre facture

ADRESSE FACTURATION:

in'Li Aura
Service Comptabilité
14 Rue Tronchet
69006 Lyon

Total HT	0,01 €
Total TVA	10,00% 0,00 €
Total TTC	0,01 €

Loic BRAGA

PROTECTION DES DONNEES A CARACTERE PERSONNEL

Conformément aux exigences de la loi n°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée et au règlement n°2016/679 du 27 avril 2016 : Le Prestataire s'engage à réaliser les prestations objet du présent bon de commande, pour le compte de la société in'li Aura. Il garantit à in'li Aura qu'il met en place toutes les mesures techniques et organisationnelles appropriées pour assurer la protection de données à caractère personnel auxquelles il aura accès ou qui lui seront communiquées. La notion d'instruction est considérée comme étant acquise lorsque le Prestataire agit dans le cadre de l'exécution de la présente commande. Le Prestataire ne peut sous-traiter, tout ou partie des prestations, sans l'autorisation écrite préalable, spécifique et expresse de la société in'li Aura. Le Prestataire s'engage à l'issue des prestations à procéder à la suppression des données qui lui ont été communiquées ou à les restituer à la société in'li Aura selon ses indications.

in'li Aura, responsable de traitement, met en oeuvre un traitement de données à caractère personnel dont la finalité poursuivie est la gestion de ses fournisseurs. Ces données destinées aux services habilités sont conservées jusqu'à l'extinction des prescriptions légales. La personne concernée peut exercer son droit d'accès, d'opposition, de rectification, d'effacement de ses données à caractère personnel, de limitation du traitement et de portabilité auprès du DPO d'in'li Aura à dpo@inli.fr ou à DPO - in'li Aura, 14 Rue Tronchet 69006 Lyon.

14 rue Tronchet – 69006 Lyon

Société Anonyme au capital de 238 693 731,78 € - 955 504 097 RCS Lyon

www.inli.fr