



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4050303

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 26/04/2024 14H13 C:025845 I:36942
V/REF : BDCE24234
V/Email reçu le Vendredi 26/04/2024 à 14H13

SELON DEVIS N° 4040026

SYNALP IMMOBILIER

**300 RUE CHARLES MONTREUIL
SAVOIE HeXAPOLE
73420 MERY**

IMMEUBLE : LE MAGELLAN
390 AVENUE MARIE DE SOLMS
73100 AIX LES BAINS

Voglans, le 20 Mai 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 390 AVENUE MARIE DE SOLM 6 - CHEZ MR NILES - ETAGE 1 - TEL 06.11239392
OU 07.82.87.10.63

SI BESOIN CONTACTER ALBERT CLEMENT LE PLOMBIER QUI ETE DEJA INTERVENU
LA GEA MME BUTTIN : TEL 06.65.76.71.25

MOTIF : Votre accord sur notre devis n° 4040026 du 25/04/2024 d un montant de
370,73€ HT

Donneur d'ordre : Mme A. GOMES

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage électromécanique avec matériel type K 50.

AFFICHAGE AVANT INTERVENTION
AMENE DE L'EQUIPE INTERVENANTE
DETRATAGE DE LA COLONNE DEPUIS LE PIED DE CHUTE SUR 1ML DE HAUTEUR
CURAGE DU RESEAU DEPUIS LE PIED DE CHUTE JUSQU'AU REGARD EXTERIEUR
CONTROLE DES ECOULEMENTS
REPLI DU CHANTIER

NOTRE AFFICHAGE DU 26/04/2024

TRAVAUX CONFORMES AU DEVIS LE 29/04
CONTROLE DE L'ECOULEMENT
REPLI DU CHANTIER
PREVOIR LE CURAGE DU RESTE DU RESEAU HORIZONTAL
EN CAS D'ACCORD, MERCI DE NOUS COMMUNIQUER LES PLANS POUR LES ACCES
LE 07/05/2024 A 09H45:
POSE DE L'AFFICHAGE EFFECTUÉ

LE 10/05/2024 A 13H00:
PARTIE COMMUNE EU. MISE EN PLACE D'UNE LIGNE HYDRAULIQUE AU SOUS-SOL -1
SUR 40M

SERVIMO SAVOIES - SAS au capital de 15 000 €

Chemin des Marais – 73420 VOGLANS

RCS. CHAMBERY 802.635.490 – TVA intracommunautaire FR16802635490

Tél : 04 79 52 08 82 - Fax : 04 79 52 08 98 - savoies@servimo.fr

IBAN : FR76 1680 7004 0081 9288 3921 702 - B.I.C : CCBPFRPPGRE

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

CURAGE ET DÉTARTRAGE DU RÉSEAU AÉRIEN ET DES COLONNES SUR 130M
DÉGAGEMENT DE MATIERES, DE GRAISSE
NETTOYAGE HYDRAULIQUE DES SOLS ET REPLI DU CHANTIER
CONSTAT: PRÉSENCE D'UNE CUVETTE/ PENTE INVERSÉ SUR LE RÉSEAU
D'ÉVACUATION PRINCIPAL DANS LE GARAGE NUMÉRO 38.

OBSERVATIONS : CV LCOMPTER EMAIL en CC le 13/05/24 a 10H23 a.gomes@synalp-immobilier.c
CV LCOMPTER Email envoyé le 13/05/24 a 10H23 Mme P. BUTTIN
CV LCOMPTER EMAIL en CC le 01/05/24 a 11H41 a.gomes@synalp-immobilier.c
CV LCOMPTER Email envoyé le 01/05/24 a 11H41 Mme P. BUTTIN
PREVOIR L'INTERVENTION D'UN PLOMBIER POUR LA REFECTION DE LA CONNEXION
LOGEMENT / COLONNE AU NIVEAU DE LA CULOTTE
CV LCOMPTER EMAIL en CC le 01/05/24 a 11H37 a.gomes@synalp-immobilier.c
CV LCOMPTER Email envoyé le 01/05/24 a 11H37 Mme P. BUTTIN

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Installation et mise en place du matériel. Localisation de l'obstruction et recherche du sens d'écoulement du réseau.
Ouverture des tabourets et trappes de visite permettant l'accès au réseau.
Débouchage par procédé mécanique ou électromécanique.
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.
Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4050303

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au devis le 29/04	370,73	370,73
4,25	H(s) VL 400b/50l journée-73 le 10/05	126,89	539,28
TOTAL H.T.			910,01
T.V.A. a 20,00%			182,00
TOTAL T.T.C.En EURO			<u>1092,01</u>

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

SERVIMO SAVOIES - SAS au capital de 15 000 €

Chemin des Marais – 73420 VOGLANS

RCS. CHAMBERY 802.635.490 – TVA intracommunautaire FR16802635490

Tél : 04 79 52 08 82 - Fax : 04 79 52 08 98 - savoies@servimo.fr

IBAN : FR76 1680 7004 0081 9288 3921 702 - B.I.C : CCBPFRPPGRE



7, Place des Écoles
73100 AIX LES BAINS
Téléphone: 04.58.39.00.20



300, Rue Charles Montreuil
73420 MERY
Téléphone : 04 79 63 24 13

SAVOIE SYNDIC – COM3 GESTION. SARL au capital de 15000€ - RCS Chambéry n°851 237 065 – Carte Professionnelle N°CPI 7301 2019 000 041 387
délivrée par la CCI de Savoie – Garantie financière : GALIAN – 89 rue de la Boétie – 75008 PARIS

 **Contact** : SERVIMO
 **Téléphone** : 04.79.52.08.82

Ref 26/04/2024 a 14h13

SERVIMO
CHEMIN DES MARAIS
73420 VOGLANS

 **Suivi par** : Alicia GOMES
 **Téléphone** :

@ Mail : a.gomes@synalp-immobilier.com

ORDRE DE SERVICE N° BDCE24234

AIX LES BAINS, le 26/04/2024

Mesdames, Messieurs,
Merci de bien vouloir intervenir au plus vite () pour effectuer les travaux suivants:

ACCORD DEVIS DETARTRAGE COLONNE

ADRESSE D'EXECUTION DES TRAVAUX

 **Copropriété:** (2040) LE MAGELLAN
Adresse: 390 Avenue marie de solms, 73100 AIX LES BAINS
 **Bâtiment:**
 **Equipement:**

MOYENS D'ACCES

 Immeuble

 Bâtiment

CONTACT DE LA COPROPRIÉTÉ

 **Téléphone:**
GARDIEN / EMPLOYE

 **Téléphone:**
COPROPRIETAIRE

 **Téléphone:**
OCCUPANT

 **Téléphone:**
SITUATION DU BIEN

Lot: Allée:
Etage: Porte:

Montant : 0.00€ TTC

 **Il est OBLIGATOIRE de rappeler le numéro d'Ordre de Service : BDCE24234 sur votre facture.**
Le rappel de la référence n'a que pour seul but de vous assurer le règlement dans les meilleurs délais.

Dans cette attente, nous vous prions d'agréer, Mesdames, Messieurs, l'expression de nos salutations distinguées.

Pour le compte du Syndicat des Copropriétaires
Alicia GOMES