



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4050188

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 21/03/2024 13H55 C:026062 I:26218
V/REF : 193894
V/Email reçu le Jeudi 21/03/2024 a 13H55

CRISTAL HABITAT
IMMOBILIER D'ENTREPRISE
1 PLACE DU FORUM
73000 CHAMBERY

V/REF.IMM. 01287

IMMEUBLE : BEL AUTOMNE-1287(CAH
266, CHEMIN DES MOULINS
BUREAUX & COMMERCE (LAURIER)
73000 CHAMBERY

Voglans, le 10 Mai 2024

Référence Marché: 2022030303

LOCALISATION : 266 CHEMIN DES MOULINS-CA&VE DE L'ASSOCIATION G.E.M OASIS-TEL:
07.50.09.00.33

GESTIONNAIRE MME VANNIER-TEL:06 61 30 96 54

MOTIF : INTERVENIR POUR GROSSE FUITE DANS LES CAVES

Donneur d'ordre : Mme L. VANNIER

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 26/03/2024 A 15H15
CAVE DE L'ASSOCIATION G.E.M OASIS
CONSTAT D EAU QUI COULE LE LONG DE LA COLONNE
CONSTAT D EAU QUI SORT DE LA GT AU RDC
R+1 DE L'ASSOCIATION DANS COULOIR MITOYEN A LA GAINTE TECHNIQUE:
CONSTAT DE TRACES D'INFILTRATIONS SUR TOUTE LA HAUTEUR DU MUR
R+2 LOGEMENT DE MME ISABEL SADINHA ABSENT
R+3 LOGEMENT MR MAGNIN HOSPITALISÉ D'APRES LE VOISINAGE
R+4 LOGEMENT DE MR SEGURA
CONTROLE DU LOGEMENT
OUVERTURE DE LA GT WC : RAS
RETOUR PREVU POUR LE CONTROLE DES LOGEMENTS DE MR MAGNIN ET MME SADINHA
AU 2EME ET 3EME
MERCI DE NOUS DONNER LES COORDONNÉES DE MR MAGNIN ET DE MME SADINHA

OBSERVATIONS : CV LCOMPTER Email envoyé le 11/04/24 a 15H26 Mme L. VANNIER

EN L'ABSENCE DE RETOUR D'INFORMATION DU DONNEUR D'ORDRE, NOUS CLÔTURONS
LA DEMANDE EN L'ÉTAT

RM LCOMPTER Email envoyé le 09/04/24 a 14H00 Mme L. VANNIER

SERVIMO SAVOIES - SAS au capital de 15 000 €

Chemin des Marais – 73420 VOGLANS

RCS. CHAMBERY 802.635.490 – TVA intracommunautaire FR16802635490

Tél : 04 79 52 08 82 - Fax : 04 79 52 08 98 - savoies@servimo.fr

IBAN : FR76 1680 7004 0081 9288 3921 702 - B.I.C : CCBPFRPPGRE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4050188

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

RM LCOMPTER Email envoyé le 05/04/24 a 10H04 Mme L. VANNIER

VEUILLEZ NOUS COMMUNIQUER LA SUITE A DONNER. MERCI

AD LGESTION Email envoyé le 03/04/24 a 11H51 Mme L. VANNIER

RM LCOMPTER Email envoyé le 29/03/24 a 09H24 Mme L. VANNIER

VEUILLEZ NOUS COMMUNIQUER LA SUITE A DONNER. MERCI

CV LCOMPTER Email envoyé le 28/03/24 a 08H34 Mme L. VANNIER

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8eme étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons a déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	RADIA18-Rech.Fuite réseaux le 26/03	2	102,71	102,71



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4050188

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	102,71
T.V.A. a 20,00%	20,54
TOTAL T.T.C.En EURO	123,25

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

SERVIMO SAVOIES - SAS au capital de 15 000 €

Chemin des Marais – 73420 VOGLANS

RCS. CHAMBERY 802.635.490 – TVA intracommunautaire FR16802635490

Tél : 04 79 52 08 82 - Fax : 04 79 52 08 98 - savoies@servimo.fr

IBAN : FR76 1680 7004 0081 9288 3921 702 - B.I.C : CCBPFRPPGRE



Cristal Habitat

ENGAGÉ POUR VOS PROJETS

n°SIRET 747 020 345 00035 Code APE : 702A

CRISTAL HABITAT
CS 72519
73025 CHAMBERY CEDEX .
SIEGE ADMINISTRATIF • 04 79 71 88 44

RETROUVER NOS SERVICES SUR

cristal-habitat.fr

21/03/2024 à 13H55

OS ENTREPRISE 193894

Entreprise

Référence : 0201822

Téléphone : 04.79.52.08.82

Demandeur

Locat. présent : ASS. G.E.M OASIS

Entré le : 12/10/2021

Téléphone : 07 50 09 00 33

Intervention

Etablie par L. VANNIER le : 21/03/2024

Date exécution prévue : 05/04/2024

Nature travaux : Locaux Professionnels : Gros

Entretien

N° affaire : 1 376 292

Lieu d'intervention

CAVE

CHEMIN DES MOULINS

73000 CHAMBERY

FUITE DS LES CAVES/ 266 CH DES MOULINS du 21/03/2024

Travail	Désignation	Qté
PLOM100		
RECHERCHE ET SUPPRESSION FUITE SUR RESEAU EAU		1,00

Demande de travaux établie par L. VANNIER le 21/03/2024

Signature :

A joindre obligatoirement sans agraffer à votre facture

Lieux d'interventions

Adresse	Interlocuteur	Téléphone
01287-00001-00003-00903 P / RDC Etage : RDC CHEMIN DES MOULINS 73000 CHAMBERY	ASS. G.E.M OASIS GEM.OASISSAVOIE@ORANGE.FR entré le 12/10/2021 Resp batiment : IE VANNIER L. VANNIER	Fixe : 07.50.09.00.33
Information Amiante : Pas de diagnostic disponible		

Bon de contrôle 193894

Entreprise/Fournisseur	Locataire	Travaux contrôlés par
Nom :	Nom :	
Date fin de travaux :		
Visa Entreprise :	Visa Locataire :	Visa :

Observations:

CRISTAL HABITAT

1

Edition du 21/03/2024 à 12h24

N.B. : l'entreprise s'engage à prendre toutes les dispositions et informations nécessaires pour que les travaux demandés soient réalisés dans le respect des règles qui régissent la sécurité des biens et des personnes