



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4050145

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 30/04/2024 12H14 C:025845 I:36944
V/REF : BDCE24238
V/Email reçu le Mardi 30/04/2024 a 12H14

SYNALP IMMOBILIER

300 RUE CHARLES MONTREUIL
SAVOIE HeXAPOLE
73420 MERY

IMMEUBLE : RESIDENCE DU PARC
6 RUE DE CHAMBERY
73100 AIX LES BAINS

Voglans, le 09 Mai 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 6 RUE DE CHAMBERY-LOGEMENT DE M REISS AU 2EME ÉTAGE-TEL:06.83.00.03.34

GESTIONNAIRE MME GOMES-TEL:0479632413
MOTIF : INTERVENIR POUR REFOULEMENT DANS LA DOUCHE
Donneur d'ordre : Mme A. GOMES

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage électromécanique avec matériel type K 50.

LE 03/05/2024 A 13H15:
CONSTAT: DOUCHE BOUCHÉE
ACTION: DÉBOUCHAGE DE LA COLONNE A PARTIR DE LA DOUCHE
TEST DU BON ÉCOULEMENT RENDU OK
VÉRIFICATION DU LOGEMENT DU DESSUS OK
PROBLEME COMMUN
REPLI

OBSERVATIONS : CV LCOMPTER Email envoyé le 09/05/24 a 17H19 Mme A. GOMES

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Installation et mise en place du matériel. Localisation de l'obstruction et recherche du sens d'écoulement du réseau.
Ouverture des tabourets et trappes de visite permettant l'accès au réseau.
Débouchage par procédé mécanique ou électromécanique.
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4050145

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT
1,00	Prise en charge technique	dispatching-73	2	28,19
2,25	Heure(s) personnel +	RIDGID K50 le 03/05	2	114,18
				28,19
				256,90
		TOTAL H.T.		285,09
		T.V.A. a 20,00%		57,01
		TOTAL T.T.C.En EURO		342,10

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Août 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

30/04/2024 à 12H14



7, Place des Écoles
73100 AIX LES BAINS
Téléphone: 04.58.39.00.20



300, Rue Charles Montreuil
73420 MERY
Téléphone : 04 79 63 24 13

SAVOIE SYNDIC – COM3 GESTION. SARL au capital de 15000€ - RCS Chambéry n°851 237 065 – Carte Professionnelle N°CPI 7301 2019 000 041 387
délivrée par la CCI de Savoie – Garantie financière : GALIAN – 89 rue de la Boétie – 75008 PARIS

 **Contact** : SERVIMO
 **Téléphone** : 04.79.52.08.82

SERVIMO
CHEMIN DES MARAIS
73420 VOGLANS

 **Suivi par** : Alicia GOMES
 **Téléphone** :
 **Mail** : a.gomes@synalp-immobilier.com

ORDRE DE SERVICE N° BDCE24238

AIX LES BAINS, le 30/04/2024

Mesdames, Messieurs,
Merci de bien vouloir intervenir au plus vite () pour effectuer les travaux suivants:

URGENT - GROS REFOULEMENT APPARTEMENT REISS
APPARTEMENT AU 2EME ETAGE
GROS REFOULEMENT DANS LA DOUCHE
PRENDRE CONTACT AVEC M. REISS AU 06.83.00.03.34

ADRESSE D'EXECUTION DES TRAVAUX

 **Copropriété:** (2019) LA RESIDENCE DU PARC
Adresse: 6 Rue de chambéry, 73100 AIX LES BAINS

 **Bâtiment:**
 **Equipement:**

MOYENS D'ACCES

 **Immeuble**

 **Bâtiment**

CONTACT DE LA COPROPRIÉTÉ


 **Téléphone:**
GARDIEN / EMPLOYE


 **Téléphone:**
COPROPRIETAIRE


 **Téléphone:**
OCCUPANT


 **Téléphone:**
SITUATION DU BIEN

Lot: Allée:
Etage: Porte:

Montant : 0.00€ TTC

 **Il est OBLIGATOIRE de rappeler le numéro d'Ordre de Service : BDCE24238 sur votre facture.**
Le rappel de la référence n'a que pour seul but de vous assurer le règlement dans les meilleurs délais.

Dans cette attente, nous vous prions d'agréer, Mesdames, Messieurs, l'expression de nos salutations distinguées.

Pour le compte du Syndicat des Copropriétaires
Alicia GOMES