

FACTURE N° 4090093  
N/REF : 26/08/2024 17H38 C:000921 I:54558  
V/REF : OSTW58280  
V/Email reçu le Lundi 26/08/2024 a 17H38

**SDC 'Le Tunes - Bat B'**  
**C/O BARRAINE IMMO MORLAIX**  
**7 BIS QUAI DE TREGUIER**  
**CS 67911**  
**29600 MORLAIX**

**IMMEUBLE :** 6 DORGELES  
6 IMPASSE DORGELES  
LE TUNES BAT B  
29600 ST MARTIN DES CHAMPS

Guipavas, le 12 Septembre 2024

**Référence Marché:** NOTRE TARIF EN VIGUEUR  
**LOCALISATION :** 6 IMPASSE D'ORGELES LE TUNES - BATIMENT B - ST MARTIN DES CHAMPS  
**MOTIF :** CURAGE DU REGARD D'ASSAINISSEMENT SITUÉ SUR LES PELOUSES A DROITE DE  
L'ENTRÉE FACE IMMEUBLE  
REMPLACEMENT DU COUVERCLE BÉTON CASSÉ  
**Donneur d'ordre :** M. M. CAMMERMAN

INTERVENTION DU 28/08/2024  
MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL  
DÉBOUCHAGE CONDUITE EAUX USÉES  
CURAGE REGARD EAUX USÉES ET CHANGEMENT DU COUVERCLE  
CONTROLE : BON ÉCOULEMENT  
FIN DE CHANTIER ET REPLI DU MATERIEL  
DÉCHETS : 0,3 T DE SABLE DE CURAGE

**OBSERVATIONS :** SB LCOMPTER Email envoyé le 12/09/24 a 10H53 M. M. CAMMERMAN

| =====    |                                       |      |         |        |
|----------|---------------------------------------|------|---------|--------|
| Quantité | Heures - Suppléments - Descriptif     | N°BT | P.U. HT |        |
| 1,00     | Ff Curage/Déb.Canál.45mn+dépl.<=30mn  | 1    | 198,00  | 198,00 |
| 1,00     | 1/4 H(s) Suppl.Curage/déb.Canál.>45mn | 1    | 28,02   | 28,02  |
| Quantité | Fournitures - Mise en oeuvre          | N°BT | P.U. HT |        |
| 1,00     | Déplacement personnel + matériel      | 1    | 93,42   | 93,42  |
| 1,00     | Fourniture et remplacement plaque     | 1    | 50,00   | 50,00  |

|                                 |               |
|---------------------------------|---------------|
| TOTAL H.T. ....                 | 369,44        |
| T.V.A. a 10,00% .....           | 36,94         |
| <b>TOTAL T.T.C. ....En EURO</b> | <b>406,38</b> |

**Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2024**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal (Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008).  
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros.  
TVA acquittée sur les encaissements.



Bonjour,

Merci de bien vouloir exécuter l'Ordre de Service détaillé ci-dessous.  
Vous en souhaitant bonne réception.

**Pour répondre, cliquer sur le lien suivant :** [Ordre de service](#)

---

Ordre de Service N/Réf : OSTW58280 du 26/08/2024

Affaire suivie par : Maxime CAMMERMAN  
Email : maxime.cammerman@barraine-immo.com  
Tél : /

Description des travaux à effectuer : Curage regard d'assainissement

Bonjour,

Pourriez-vous prévoir un curage du regard d'assainissement situé sur les pelouses à droite de l'entrée face immeuble. Celui-ci vient d'être découvert. Il est encombré. Cf photo. Pourriez-vous en profiter pour remplacer le couvercle béton cassé.

Date limite d'exécution : 30/08/2024

**Pour répondre, cliquer sur le lien suivant :** [Ordre de service](#) **Mot de passe : 5230**

Résidence concernée :  
TUNES B  
6 IMPASSE D'ORGELES LE TUNES - BATIMENT B  
29600 ST MARTIN DES CHAMPS  
Digicode - TUNES B : non renseigné / PARKINGS EXT. : non renseigné

RÉFÉRENCE À RAPPELER IMPERATIVEMENT SUR VOTRE FACTURE : OSTW58280

---

Pour le Cabinet AGENCE DU KREISKER, intervenant pour le compte du syndicat des copropriétaires  
Maxime CAMMERMAN

---

Vos travaux seront réalisés en respect des règles de l'art ainsi que de toutes les dispositions applicables du Code de la Santé Publique et du Code du Travail.  
Votre facture sera établie au nom de notre mandataire renseigné ci-dessus, domicilié en notre Cabinet. Elle fera apparaître la décomposition en prix unitaires des différentes fournitures, la main d'œuvre et les frais de déplacement.

V E N T E

L O C A T I O N

G E S T I O N

S Y N D I C

**BARRAINE IMMO**  
7 bis quai de Tréguier  
29600 Morlaix

Tél. 02 98 72 72 72  
morlaix@barraine-immo.com  
www.barraine-immo.com

La marque Barraine immo est exploitée par l'Agence du Kreisker SARL au capital de 44.800€ |  
RCS Brest 341 006 997. Carte professionnelle : CCI Bretagne Ouest CPI 2902 2015  
000 001 492 | Garanties financières : GALIAN Assurances - 89, rue de la Boétie,  
75 008 Paris. 2.320.000 € en syndic / 260.000 € en gestion / 120.000 € en transaction.