



A.A.D.S

Assainissement - Curage - Plomberie

FACTURE N° 6070015

N/REF : 1/07/2026 10H55 C:000017 I:02498
V/REF : 7797109
V/Email reçu le Mercredi 01/07/2026 à 10H55

SDC 'LA GRANDE BASTIDE'
C/O CABINET JC DOR
7 AVENUE JEAN JAURES
06800 CAGNE SUR MER

IMMEUBLE : LA GRANDE BASTIDE
4 CHEMIN DE LA MINOTERIE
06800 CAGNES SUR MER

Saint-Jeannet, le 06 Juillet 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ACCES - MME BOUCHE : 06.73.38.92.25

MOTIF : PASSAGE CAMERA AU NIVEAU DE LA COLONNE EU VERTICALE AFIN DE DÉTECTER UNE ÉVENTUELLE ANOMALIE

Donneur d'ordre : M. J.C. DOR

LE 01/07/2026 A 13H30

NOUS AVONS CONSTATÉ UNE FUITE D'EAU AU NIVEAU DU PIED DE CHUTE CORRESPONDANT AUX ÉVACUATIONS DE LA CUISINE.
UN CONTRÔLE PAR CAMÉRA A ÉTÉ RÉALISÉ DEPUIS L'ÉVENT SITUÉ SUR LA TERRASSE PRIVATIVE DE MME LOREDI.
AUCUN BOUCHON N'A ÉTÉ DÉTECTÉ SUR CETTE COLONNE ET AUCUNE ANOMALIE N'EST VISIBLE A LA CAMÉRA A CE JOUR.
UNE RECHERCHE DE FUITE A PERMIS DE METTRE EN ÉVIDENCE UNE FISSURE SUR LA COLONNE, SITUÉE EN DESSOUS DU 1ER ÉTAGE.
AFIN DE LOCALISER PRÉCISÉMENT CETTE FISSURE, IL NOUS RESTE A EFFECTUER UN TEST SUR LE SEUL APPARTEMENT DE L'ENTRESOL.
CE CONTRÔLE PERMETTRA DE DÉTERMINER SI LA FISSURE SE SITUE AU-DESSUS OU EN DESSOUS DU PIQUAGE DE CET APPARTEMENT.
LES ESSAIS RÉALISÉS SUR LES ÉVACUATIONS DES APPARTEMENTS DU 3E, 2E ET 1ER ÉTAGES ONT MONTRÉ UNE AUGMENTATION DU DÉBIT D'EAU AU NIVEAU DE LA FISSURE, CONFIRMANT QUE CELLE-CI EST SITUÉE PLUS BAS.
RÉINTERVENTION PRÉVUE VENDREDI A 13H00 AFIN DE DÉTERMINER AVEC PRÉCISION L'EMPLACEMENT DE LA FISSURE CONCERNÉE.
REPLI DE CHANTIER.

LE 03/07/2026

SUITE RECHERCHE DE FUITE
TEST FLUORESCENCE AU NIVEAU DE L'EVACUATION CUISINE DE L'APPARTEMENT ENTRESOL.
LE COLORANT RESSORT BIEN AU PLAFOND DES GARAGES.
LA FISSURE SE SITUE ENTRE L'ENTRE-SOL ET LE PIED DE CHUTE (40-50CM MAX)
PRECONISATIONS :
CASSE DU PLAFOND AFIN DE VOIR AVEC CERTITUDE OU SE SITUE LA FISSURE.



A.A.D.S

Assainissement - Curage - Plomberie

FACTURE N° 6070015

(SOIT CULOTTE AU NIVEAU DE L'ENTRE SOL OU JUSTE AVANT LE PIED DE CHUTE)
LA SOCIETE BATIMEDITERRANNE SE REND DISPONIBLE POUR EFFECTUER CETTE
CASSE.

OBSERVATIONS : LG LCOMPTER Email envoyé le 06/07/26 a 10H15 M. J.C. DOR
CH LCOMPTER Email envoyé le 01/07/26 a 16H27 M. J.C. DOR

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
3,00	H.Véhi.HP/Minicureur 1 Opér.le 01/07	1	130,00	390,00
2,50	H.Véhi.HP/Minicureur 1 Opér.le 03/07	2	130,00	325,00
TOTAL H.T.				715,00
T.V.A. a 10,00%				71,50
TOTAL T.T.C.En EURO				786,50

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN