



A.A.D.S

Assainissement - Curage - Plomberie

FACTURE N° 6050047

CONTRAT 450
N/REF : 3/05/2026 0H01 C:000179 I:36185
V/REF : Contrat N°000450 du 01/05/2025

SDC 'Le Tania'
C/O S.A.G
'Espace Borriglione'
66 AVENUE BORRIGLIONE
06103 NICE CEDEX 2

IMMEUBLE : LE TANIA
45 ET 47 AUGUSTE RAYNAUD
06100 NICE

Saint-Jeannet, le 02 Mai 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : MEMBRE CONSEIL SYNDICAL : LAURENT ROGUE : 06.22.82.36.74
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : Mme A. CORNIGLION

1ERE ANNÉE :
CURAGE ELECTROMÉCANIQUE DES COLONNES VERTICALES EU/EV ACCESSIBLES
A PARTIR DES ÉVÉNEMENTS SITUÉS SUR LE TOIT TERRASSE.
CURAGE HYDRODYNAMIQUE DES CANALISATIONS HORIZONTALES EU/EV ACCESSIBLES
SUSPENDUES AU PLAFOND DES GARAGES N-1.
CURAGE HYDRODYNAMIQUE DES COLLECTEURS GÉNÉRAUX ET DU SIPHON
DISCONNECTEUR SITUÉS DANS LES SOUS-SOLS N-1.
NETTOYAGE ET DÉSINFECTION DES ZONES TRAITÉES.
REPLI DU CHANTIER.

2EME, 3EME, 4EME ET 5EME ANNEE :
CURAGE HYDRODYNAMIQUE DES CANALISATIONS HORIZONTALES EU/EV ACCESSIBLES
SUSPENDUES AU PLAFOND DES GARAGES N-1.
CURAGE HYDRODYNAMIQUE DES COLLECTEURS GÉNÉRAUX ET DU SIPHON
DISCONNECTEUR SITUÉS DANS LES SOUS-SOLS N-1.
NETTOYAGE ET DÉSINFECTION DES ZONES TRAITÉES.
REPLI DU CHANTIER.

MONTANT HT SUR 5ANS : 6440€ HT SOIT 1288€ HT / AN.

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Mai de chaque année
et payable à 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément à nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée après l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P \left(0,15 + 0,85 \frac{I_{CHTrev-TS1'}}{I_{CHTrev-TS1}} \right)$$



A.A.D.S

Assainissement - Curage - Plomberie

FACTURE N° 6050047

P' : Prix révisé H.T.
P : Prix contractuel H.T.
ICTrev-TS1 : L'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE, connu a la daite d'effet du Contrat

ICTrev-TS1' : Le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/05/2026

Prix de base du contrat : 6440,00

Indice ICTrev-TS1 Mois de l'indice de base : 12/2024 Valeur : 142,8
Mois de l'indice de révision : 12/2025 Valeur : 146,9

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1/ 5	Entretien Réseaux Horiz./Vert.Eu/Ev	R_A	6594,56	1318,91
TOTAL H.T.				1318,91
T.V.A. a 10,00%				131,89
TOTAL T.T.C.En EURO				1450,80

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre reglement au 30 Juin 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN