



A.A.D.S

Assainissement - Curage - Plomberie

FACTURE N° 6050044

CONTRAT 247
N/REF : 3/05/2026 0H04 C:001107 I:02946
V/REF : Contrat N°000247 du 05/04/2024

SDC 'Jardins de Cythere'
C/O FORIMMO
31 TER RUE BARLA
06300 NICE

IMMEUBLE : Jardins de Cythere
80 av Du Bois de Cythere
06000 NICE

Saint-Jeannet, le 02 Mai 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : GARAGES, COURSIVE, JARDINS - GARDIEN MR FERNANDEZ 0629790406
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : Mme C. COUPELON

CURAGE HP DES CANALISATIONS D'EAUX USÉES ET D'EAUX PLUVIALES
HORIZONTALES ET VERTICALES (DEPUIS PIEDS DE CHUTE) ACCESSIBLES.
NETTOYAGE DES REGARDS ET SIPHONS.
NECESSITE D'ACCEDER A 2 GARAGES PRIVATIFS.(PRÉVENIR GARDIEN)
9 ENTRÉES

1 FOIS PAR AN

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Mai de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P \left(0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1} \right)$$

P' : Prix révisé H.T.
P : Prix contractuel H.T.
ICHTrev-TS1 : L'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE, connu a la date d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1' : Le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/05/2026

Prix de base du contrat : 5142,00



FACTURE N° 6050044

Mois de l'indice de base : 12/2023 Valeur : 137,6
Mois de l'indice de révision : 12/2025 Valeur : 146,9

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 30 Juin 2026
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN